

# Службени гласник

## ОПШТИНЕ БРОД



<b>ИЗДАВАЧ:</b> <b>СКУПШТИНА ОПШТИНЕ</b> <b>БРОД</b>	<b>ГОД. 33. БРОЈ 6/24</b> <b>Датум: 28.06.2024.год.</b> <b>Цијена: 2.40 КМ</b>
--	--

### АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СА 39. РЕДОВНЕ СЈЕДНИЦЕ

67.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27. 06. 2024. године, доноси:

#### ОДЛУКУ

#### о усвајању Стратегије развоја општине Брод за период 2022. - 2028. година

##### I

Усваја се Стратегија развоја општине Брод за период 2022. - 2028. година.

##### II

Саставни дио ове Одлуке чини Стратегија развоја општине Брод за период 2022. - 2028. година.

##### III

Скупштина општине ће на приједлог Начелника општине именовати Комисију за праћење реализације Стратегије развоја општине Брод за период 2022. - 2028. година.

##### IV

Комисија за праћење реализације Стратегије развоја општине Брод за период 2022. - 2028. година, ће сваке године информисати Скупштину општине о циљевима Стратегије реализованим у протеклој години.

##### V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Брод».

Предсједник  
Скупштине општине

Број: 01/022-91/24  
Датум: 27.06. 2024. године

Александар Крушковић с.р.

68.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број: 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број: 5/20), Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године, доноси:

#### ОДЛУКУ

#### о измјенама и допунама Одлуке о давању сагласности на упис права кориштења и права својине на земљишту означеном као к.п. 3116/1 к.о. Брод и куповину права својине на дијелу непокретности означене као к.п. 2723, к.о Брод

##### I

У Одлуци о давању сагласности на упис права кориштења и права својине на земљишту означеном као к.п. 3116/1 к.о. Брод и куповину права својине на дијелу непокретности означене као к.п. 2723, к.о. Брод, број: 01/022-129/23 од 30.10.2023. године („Службени гласник општине Брод“, број 10/23), у тачки III став I „односно у укупном износу од 119,90КМ“ **мијења се и гласи** „односно у укупном износу од 6.714,40КМ за укупну површину од 616м<sup>2</sup>“.

##### II

У тачки III став III „утврђена накнада Дарку Жижку из става I ове тачке ће се умањити за наведени износ из става II, из разлога што је парцела број 1324/1, Некатегорисани пут површине 605м<sup>2</sup> (катастар земљишта који је стављен ван снаге ступањем на снагу Катастра непокретности дана 17.12.2005. године) мања од парцеле број 3116/1, БРОДСКО

ПОЉЕ, Њива 3. класе, површине 616m<sup>2</sup> корисништво Општине Брод са дијелом 1/1“ **мијења се и гласи:** „Процијењена вриједност из става II ове Тачке, односно износ од 24.551,94КМ, биће умањен за вриједност 119,90КМ што одговара површини 11m<sup>2</sup> од укупних 616m<sup>2</sup> из става I ове тачке, из разлога што је парцела број 1324/1, Некатегорисани пут површине 605m<sup>2</sup> (Катастар земљишта који је стављен ван снаге ступањем на снагу Катастра непокретности дана 17.12.2005. године), мања за 11m<sup>2</sup> од парцеле број 3116/1, БРОДСКО ПОЉЕ, Њива 3. класе, површине 616m<sup>2</sup>, корисништво Општине Брод са дијелом 1/1“.

### III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Број: 01/022- 92/24

Датум: 27.06.2024. године

Предсједник  
Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

69.

На основу члана 39. став 2. тачка 2. и 8. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 2/15 – одлука УС, 106/15, 3/16, 104/18-одлука УС и 84/19), члана 41. став 1. тачка 2. и 8. и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), те члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод, на 39. редовној сједници, одржаној дана 27.06.2024. године, доноси

### О Д Л У К У

**о усвајању Стручног мишљења и урбанистичко - техничких услова са планом парцелације за изградњу складишта грађевинског материјала на дијелу земљишта означеног као к.п.бр.3163/1 КО Брод**

#### I

Усваја се Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови за изградњу складишта грађевинског материјала на локацији у Ул.Бродског батаљона, у Броду, на дијелу земљишта означеног као к.п.бр.3163/1 КО Брод.

#### II

Саставни дио ове Одлуке је: „Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови за изградњу складишта грађевинског материјала на дије-

лу к.п.3163/1 КО Брод“, урађени од стране „НКР CONSULTING“ д.о.о. Бања Лука, бр. 644/24 од маја 2024. године.

### III

Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови, из претходне тачке садрже:

#### I Стручно мишљење

- Општи дио
- Достављена документација
  - Записник са терена
  - Посједовна документација
- Текстурални дио
  - o Увод
  - o Налаз
    - Локација
    - Саобраћај
    - Хидротехника
    - Електроенергетика
  - o Просторно-планска документација
  - o Мишљење

#### II Урбанистичко-технички услови

- Текстурални дио
  - o Увод и образложење
  - o Документација вишег реда
  - o Постојеће стање
  - o Урбанистичко-технички услови

#### • Образац 1

- Графички дио
  - o Геодетска подлога P = 1:500
  - o Извод из ПП-намјена површина P = 1:10000
  - o Инжињерско-геолошка карта P = 1: 2500
  - o План просторне организације P = 1: 500
  - o План саобраћаја и нивелације P = 1: 500
  - o План инфраструктуре – синтезна карта P = 1: 500
  - o План грађевинских и регулационих линија P = 1: 500
  - o План парцелације P = 1: 500

#### IV

Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови из тачке II ове Одлуке су основ за изградњу складишта грађевинског материјала на предметној локацији.

#### V

За провођење ове одлуке задужује се Одјељење за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију Општине Брод.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Број: 01/022 - 88/24

Предсједник

Датум: 27.06.2024. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

70.

На основу члана 39. став 2. тачка 2. и 8. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу („Службени гласник Републике Српске“, број 40/13, 2/15 – одлука УС, 106/15, 3/16, 104/18-одлука УС и 84/19), члана 41. став 1. тачка 2. и 8. и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), те члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод, на 39. редовној сједници, одржаној дана 27.06.2024. године, доноси

## О Д Л У К У

**о усвајању Стручног мишљења и урбанистичко - техничких услова са планом парцелације за изградњу пословног објекта на дијелу земљишта означеног као к.п.бр.2062/1 КО Брод**

## I

Усваја се Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови за изградњу пословног објекта на локацији у Ул.Бродског батаљона, у Броду, на дијелу земљишта означеног као к.п.бр.2062/1 КО Брод.

## II

Саставни дио ове Одлуке је: „Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови са планом парцелације за изградњу пословног објекта на земљишту означеном као дио к.ч.2062/1 КО Брод, општина Брод“, урађени од стране „АТРИЈ“ д.о.о. Добој, бр. СМУТУ 73-05/24 АТ од маја 2024. године.

## III

Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови, из претходне тачке садрже:

I Општа документација

II Текстуални дио

- Уводно образложење

A) Стручно мишљење

- Стручно мишљење

- Образложење

B) Урбанистичко-технички услови

- План парцелације

- Детаљни урбанистичко-технички услови

III Графички дио

1.Постојеће стање-геодетска подлога

P = 1:500

2.План парцелације

P = 1:500

3.План организације простора

P = 1:500

4.План грађевинских и регулационих линија

P = 1:500

IV Прилози

1. Записник о извршеном увиђају на лицу мјеста  
2. Копија катастарског плана  
3. Лист непокретности  
4. Извод из “Просторног плана општине Брод 2017.-2037.године“

## IV

Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови из тачке II ове Одлуке су основ за изградњу пословног објекта на предметној локацији.

## V

За провођење ове одлуке задужује се Одјељење за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију Општине Брод.

## VI

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Број: 01/022 - 89/24

Предсједник

Датум: 27.06.2024. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

71.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године, доноси:

## О Д Л У К У

**о продаји сувласничког дијела земљишта означеног као к.п бр. 1345/2, КО Брод**

**I**

Општина Брод продаје непокретност означену са к.п. број 1345/2, Стамбено-пословни објекат, површине 281 m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 1888, к.о. Брод, у сувласништву Општине Брод са дијелом 236/281 и Спасојевић Борислав са дијелом 45/281, а која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п. број 1/5117, кућа, површине 281 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак број 683, К.О. Брод, са укњиженим правом својине на Општину Брод у дијелу 1/1.

Предметно земљиште се налази у I зони градског грађевинског земљишта, на локацији, Улици Светог Саве, у Броду.

**II**

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове Одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности сувласничког дијела предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 16.04.2024 године, у износу од 103,40 КМ/м<sup>2</sup>, односно 24.402,40 КМ, за укупну површину од 236 м<sup>2</sup>.

**III**

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове Одлуке износи **2.440,24 КМ.**

**IV**

Јавни оглас за продају предметног земљишта из тачке I ове Одлуке објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, Службеној интернет страници Општине Брод и Службеној страници Радио Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

**V**

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод („Службени гласник Општине Брод, број 1/24“), у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-Одлука УС).

**VI**

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора и таксе везане за упис у катастарски и земљишнокњижни операт) сноси купац.

**VII**

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

**VIII**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-73/24

Предсједник

Датум: 27.06. 2024. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

72.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06. 2024. године, доноси:

**О Д Л У К У**  
**о продаји непокретности означене**  
**као к.п. број 3195/30 К.О. Брод,**  
**путем усменог јавног надметања**

**I**

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са к.п. број 3195/30, Њива 3. класе, површине 410 m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 2303, к.о. Брод, уписана на корисника Општину Брод са дијелом 1/1, која одговара земљишно-књижној парцели означеној са к.п. број 268/5012, К.О Брод; ГАНИЋКА, Ораница, површине 410 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак број 3598, К.О. Брод, са укњиженим правом својине на Општину Брод у дијелу 1/1.

Предметно земљиште се налази у V зони градског грађевинског земљишта, на локацији, Улица Бродског Батаљона, у Броду.

**II**

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове Одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 19.06.2024 године, у износу од 9,34 КМ/m<sup>2</sup>, односно 3.829,40 КМ, за укупну површину од 410 m<sup>2</sup>.

**III**

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове Одлуке износи **1.000,00 КМ.**

**IV**

Јавни оглас за продају предметног земљишта из тачке I ове Одлуке објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, Службеној интернет страници Општине Брод и Службеној страници Радио Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

**V**

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод („Службени гласник Општине Брод, број 1/24“), у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе

(„Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-Одлука УС).

**VI**

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора и таксе везане за упис у катастарски и земљишно-књижни операт) сноси купац.

**VII**

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

**VIII**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-70/24

Предсједник

Датум: 27.06. 2024. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

73.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине

Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06. 2024. године, доноси:

## О Д Л У К У

о продаји непокретности означене  
као к.п. број 3195/31 К.О. Брод,  
путем усменог јавног надметања

### I

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са к.п. број 3195/31, Њива 3. класе, површине 405 m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 2303, к.о. Брод, уписана на корисника Општину Брод са дијелом 1/1, која одговара земљишно-књижној парцели означеној са к.п. број 268/5013, К.О Брод; ГАНИЋКА, Ораница, површине 405 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак број 3598, К.О. Брод, са укњиженим правом својине на Општину Брод у дијелу 1/1.

Предметно земљиште се налази у V зони градског грађевинског земљишта, на локацији, Улици Бродског батаљона, у Броду.

### II

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове Одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 19.06.2024 године, у износу од 9,34 КМ/м<sup>2</sup>, односно 3.782,7 КМ, за укупну површину од 405 m<sup>2</sup>.

### III

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове Одлуке износи **1.000,00 КМ**.

### IV

Јавни оглас за продају предметног земљишта из тачке I ове Одлуке објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, Службеној интернет страници Општине Брод и Службеној страници Радио Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

### V

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод („Службени гласник Општине Брод, број 1/24“), у складу са одредбама Правилника о поступку јавног

конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-Одлука УС).

### VI

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора и таксе везане за упис у катастарски и земљишно-књижни операт) сноси купац.

### VII

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

### VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-71/24

Датум: 27.06. 2024. године

Предсједник

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

74.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“,

број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године, доноси:

## О Д Л У К У

**о продаји непокретности означене као к.п. број 3195/32 К.О. Брод, путем усменог јавног надметања**

### I

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са к.п. број 3195/32, Њива 3. класе, површине 404 m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 2303, к.о. Брод, уписана на корисника Општину Брод са дијелом 1/1, која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п. број 268/5014, ГАНИЋКА, Ораница, површине 404 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак број 3598, К.О. Брод, са укњиженим правом својине на Општину Брод у дијелу 1/1.

Предметно земљиште се налази у V зони градског грађевинског земљишта, на локацији, Улици Бродског Батаљона, у Броду.

### II

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове Одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 19.06.2024 године, у износу од 9,34 КМ/m<sup>2</sup>, односно 3.773,36 КМ, за укупну површину од 404 m<sup>2</sup>.

### III

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове Одлуке износи **1.000,00 КМ.**

### IV

Јавни оглас за продају предметног земљишта из тачке I ове Одлуке објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, Службеној интернет страници Општине Брод и Службеној страници Радио Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

### V

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступ-

ку продаје непокретности у својини Општине Брод („Службени гласник Општине Брод, број 1/24“), у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-Одлука УС).

### VI

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора и таксе везане за упис у катастарски и земљишнокњижни операт) сноси купац.

### VII

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

### VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022 - 87/24

Предсједник

Датум: 27.06.2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

75.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута

Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године, доноси:

**О Д Л У К У**  
**о продаји непокретности означене**  
**као к.п. број 2988/32 К.О. Брод,**  
**путем усменог јавног надметања**

**I**

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са к.п. број 2988/32, Пашњак 1. класе, површине 481 m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 2303, к.о. Брод, уписана на корисника Општину Брод са дијелом 1/1, која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п. број 260/25, Ракита, Ораница, површине 481 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак број 15, К.О. Брод, са укњиженим правом својине на Општину Брод у дијелу 1/1.

Предметно земљиште се налази у IV зони градског грађевинског земљишта, на локацији, у Улици Сергеја Јесењина, у Броду.

**II**

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове Одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 19.06.2024 године, у износу од 10,60 KM/m<sup>2</sup>, односно 5.098,60 KM, за укупну површину од 481 m<sup>2</sup>.

**III**

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 KM. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове Одлуке износи **1.000,00 KM**.

**IV**

Јавни оглас за продају предметног земљишта из тачке I ове Одлуке објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, Службеној интернет страници Општине Брод и Службеној страници Радио Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

**V**

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод („Службени гласник Општине Брод, број 1/24“), у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-Одлука УС).

**VI**

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора и таксе везане за упис у катастарски и земљишнокњижни операт) сноси купац.

**VII**

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

**VIII**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-72/24

Датум: 27.06. 2024. године

Предсједник

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

76.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике



Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године, доноси:

## О Д Л У К У

**о продаји непокретности означене као к.п. број 2877/4 К.О. Брод, путем усменог јавног надметања**

### I

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са к.п. број 2877/4, Ливада 2. класе, површине 579 m<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 2303, к.о. Брод, уписана на корисника Општину Брод са дијелом 1/1, која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п. број 264/5010, Бродско Поље, Градилиште, површине 579 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак број 15, К.О. Брод, са укњиженим правом својине на Општину Брод у дијелу 1/1.

Предметно земљиште се налази у IV зони градског грађевинског земљишта, на локацији, Улици Бранка Ковачевића, у Броду.

### II

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове Одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 19.06.2024 године, у износу од 11,20 КМ/м<sup>2</sup>, односно 6.484,80 КМ, за укупну површину од 579 m<sup>2</sup>.

### III

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове Одлуке износи **1.000,00 КМ**.

### IV

Јавни оглас за продају предметног земљишта из тачке I ове Одлуке објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, Службеној интернет страници Општине Брод и Службеној страници Радио Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

### V

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод („Службени гласник Општине Брод, број 1/24“), у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-Одлука УС).

### VI

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора и таксе везане за упис у катастарски и земљишнокњижни операт) сноси купац.

### VII

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

### VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-68/24

Предсједник

Датум: 27.06. 2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

77.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за

располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године, доноси:

## О Д Л У К У

**о продаји непокретности означене као к.п. број 2312/143 К.О. Брод, путем усменог јавног надметања**

### I

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са к.п. број 2312/143, Њива 3. класе, површине 379 м<sup>2</sup>, уписана у Лист непокретности број 64, к.о. Брод, уписана на корисника Општину Брод са дијелом 1/1, која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п. број 245/5489, Рит, Њива, површине 379 м<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак број 3420, К.О. Брод, са укњиженим правом својине на Општину Брод у дијелу 1/1.

Предметно земљиште се налази у IV зони градског грађевинског земљишта, на локацији, у Стадионској Улици, у Броду.

### II

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове Одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 19.06.2024 године, у износу од 9,55 КМ/м<sup>2</sup>, односно 3.619,45 КМ, за укупну површину од 379 м<sup>2</sup>.

### III

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове Одлуке износи **1.000,00 КМ**.

### IV

Јавни оглас за продају предметног земљишта из тачке I ове Одлуке објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, Службеној интернет страници Општине Брод и Службеној страници Радио Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

### V

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод („Службени гласник Општине Брод, број 1/24“), у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-Одлука УС).

### VI

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора и таксе везане за упис у катастарски и земљишнокњижни операт) сноси купац.

### VII

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

### VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Предсједник  
Скупштине општине

Број: 01/022-69/24

Датум: 27.06.2024. године

Александар Крушкоњић с.р.

78.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута

Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), према понуди Маслић Марка, Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06. 2024. године, доноси:

### ОДЛУКУ

**о куповини непокретности означених као к.п бр. 603/3, 604/7, 604/10, 607/4, 607/6, 604/8, 607/3, 604/9, КО Мочила Доња, ради рјешавања имовинско правних односа и уписа локалне саобраћајнице на Општину Брод**

#### I

Општина Брод купује од Маслић Марка, непокретности означене као к.п. бр:

- 603/3, Ливада 3. класе, површине 154 m<sup>2</sup>, уписану у Посједовни лист број 335 к.о Мочила Доња, са уписаним правом посједа на посједника Маслић Марко са удјелом 1/1, непокретност означену као к.п. бр. 604/7, Њива 3. класе, површине 412 m<sup>2</sup>, уписану у Посједовни лист број 335 к.о Мочила Доња, са уписаним правом посједа на посједника Маслић Марко са удјелом 1/1, непокретност означену као к.п број 604/10, Њива 3. класе, површине 28 m<sup>2</sup>, уписану у Посједовни лист број 335 к.о Мочила Доња, са уписаним правом посједа на посједника Маслић Марко са удјелом 1/1, непокретност означену као к.п бр. 607/4, Шума 2. класе, површине 37 m<sup>2</sup>, уписану у Посједовни лист број 335 к.о Мочила Доња, са уписаним правом посједа на посједника Маслић Марко са удјелом 1/1, непокретност означену као к.п. бр. 607/6, Шума 2. класе, површине 95 m<sup>2</sup>, уписану у Посједовни лист број 335 к.о Мочила Доња, са уписаним правом посједа на посједника Маслић Марко са удјелом 1/1, а које одговарају земљишнокњижној парцели означеној са к.п бр. 129/8, МЕШКОВКА, Ливада, површине 726 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак број 167, к.о СП Мочила Доња, са укњиженим правом својине на Маслић Марка у дијелу 1/1,

-604/8, Њива 3. класе, површине 155 m<sup>2</sup>, уписану у Посједовни лист број 335 к.о Мочила Доња, са уписаним правом посједа на посједника Маслић Марко са удјелом 1/1, непокретност означену као к.п. број 607/3, Шума 2. класе, површине 387 m<sup>2</sup>, уписану у Посједовни лист број 335 к.о Мочила Доња, са уписаним правом посједа на посједника Маслић Марко са удјелом 1/1, а које одговарају земљишнокњижној парцели означеној са к.п бр. 129/9; МЕШКОВКА, Ливада, површине 542 m<sup>2</sup>, уписане у ЗК уложак број 167, к.о СП Мочила доња, са укњиженим правом својине на Маслић Марка у дијелу 1/1,

-604/9, Њива 3. класе, површине 5 m<sup>2</sup>, уписану у Посједовни Лист број 335, к.о Мочила Доња, са уписаним правом посједа на посједника Маслић Марко са удјелом 1/1, а која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п бр. 129/11, МЕШКОВКА, Ливада, површине 5 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак број 167, к.о СП Мочила Доња, са укњиженим правом својине на Маслић Марка у дијелу 1/1.

#### II

Предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, купују се, ради рјешавања имовинско-правних односа и уписа локалне саобраћајнице на Општину Брод.

#### III

Цијена предметних непокретности из тачке I ове одлуке износи 10.922,34 KM, која је утврђена на основу Налаза и мишљења број 05/06/24 од дана 19.06.2024. године, израђеног од стране вјештака архитектонско-грађевинске струке, Горана Васиљевића из Модриче.

#### IV

Прије закључења уговора о куповини, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења о нацрту уговора, са Маслић Марком, Општина Брод, односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о куповини земљишта из тачке I ове одлуке.

#### V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Број: 01/022 - 85/24

Предсједник

Датум: 27.06.2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

79.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 41. тачка 2) и 13) и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), према понуди Себастијановић Давора, Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06. 2024. године, доноси:

### ОДЛУКУ

**о куповини непокретности означених као к.п бр. 4736 и 4737, КО Брод, ради рјешавања имовинско правних односа и комплетирања земљишта за потребе проширења излетишта**

#### I

Општина Брод купује од Давора Себастијановића, непокретности означене као к.п. бр:

-4736, Шума 1. класе, површине 4118 m<sup>2</sup>, уписану у Лист непокретности број 2805 к.о Брод, са уписаним правом кориштења на корисника Себастијановић Давора са удјелом 1/1, која одговара земљишно-нокњижној парцели означеној са к.п бр.564/6, РУШЕВИК, Шума, површине 4118 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак бр. 2005, к.о СП Брод, са укњиженим правом својине на Себастијановић Давора у дијелу 1/1,

-4737, Њива 5. класе, површине 1913 m<sup>2</sup>, уписану у Лист непокретности број 2805 к.о Брод, са уписаним правом кориштења на корисника Себастијановић Давора са удјелом 1/1, која одговара земљишно-нокњижној парцели означеној са к.п.р број 564/500, РУШЕВИК; ораница, површине 1074 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак бр. 2005, ко СП Брод, са укњиженим правом својине на Себастијановић Давора, у дијелу 1/1 и дијелу земљишно-нокњижне парцеле означене са к.п бр. 561, КРАЈ МОЦЕЉА; површине 13200 m<sup>2</sup>, уписана у ЗК уложак бр. 434 ко С.П. Брод са укњиженим правом својине на Државна својина (друштвена својина) у дијелу 1/1.

## II

Предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, купују се, ради рјешавања имовинско-правних односа, а за потребе комплетирања земљишта и проширења излетишта.

## III

Цијена предметних непокретности из тачке I ове одлуке износи 10.916,11 КМ, која је утврђена на основу Налаза и мишљења број 10/06/24 од дана 19.06.2024. године, израђеног од стране вјештака архитектонско-грађевинске струке, Горана Васиљевића из Модриче.

## IV

Прије закључења уговора о куповини, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења о нацрту уговора, са Себастијановић Давором, Општина Брод, односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о куповини земљишта из тачке I ове одлуке.

## V

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Предсједник  
Скупштине општине

Број: 01/022 - 86/24

Датум: 27.06.2024. године

Александар Крушкоњић с.р.

80.

На основу члана 39. став 2. тачка 2. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), чланом 1. Закона о трезору („Службени гласник Републике Српске“, број: 28/13, 103/15), члана 2. став 1. тачка 3. и члана 40. и члана 41. Закона о буџетском систему Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, број: 121/12, 52/14, 103/15, 15/16), члана 5. став 3. Правилника о критеријумима за стицање статуса буџетског корисника („Службени гласник Републике Српске“, број: 116/13), члана 41. став 1. тачка 2. Статута општине Брод («Службени гласник Општине Брод», број: 7/17) и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – Пречишћени текст («Службени гласник општине Брод», број: 5/20), Скупштина Општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године, д о н о с и:

## ОДЛУКУ

**о измјени Одлуке о стицању статуса буџетског корисника ЈЗУ Дом здравља Брод**

## I

Овом Одлуком се у тачки III и тачки IV Одлуке о стицању статуса буџетског корисника ЈЗУ „Дом здравља Брод“, Брод датум „01.07.2024.“ године мијења датумом „01.01.2025.“ године. Остали елементи Одлуке остају непромијењени.

## II

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Предсједник

Број: 01/022-79/24

Скупштине општине

Датум: 27.06. 2024. године

Александар Крушкоњић с.р.

81.

На основу члана 28. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 63. став 2. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“ број: 93/06, 86/07, 14/10, 05/12, 58/19, 119/21 и 106/22) и члана 41. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06. 2024. године донијела је:

## ОДЛУКУ

**о закључивању споразума о раскиду уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини општине Брод са закупопримцем  
Миличкић Славко из Брода**

**Члан 1.**

83.

Даје се сагласност Начелнику општине да са закупопримцем Миличић Славком из Брода закључи Споразум о раскиду уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини општине Брод.

**Члан 2.**

За потписивање Споразума из члана 1. ове Одлуке овлашћује се Начелник општине.

**Члан 3.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику“ општине Брод.

Број:01/022-78/24

Предсједник

Датум:27.06. 2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

82.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 59. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“ број: 93/06, 86/07, 14/10, 05/12, 58/19, 119/21 и 106/22) и члана 41. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06. 2024. године донијела је:

**ОДЛУКУ**

**о стављању ван снаге Одлуке о избору најповољнијег понуђача и додјели у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод, Миличић Славко из Брода**

**Члан 1.**

Ставља се ван снаге Одлука о избору најповољнијег понуђача и додјели у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод са закупопримцем Миличић Славком из Брода, одлука број: 01-330-8/19 од 31.01.2019. године („Службени гласник Општине Брод“, број: 2/19)

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-74/24

Предсједник

Датум:27.06. 2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

На основу члана 39. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19, и 61/21), члана 19. став 2. Закона о безбједности саобраћаја на путевима Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 63/11 и 111/21), члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“ број 7/17), члана 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћен текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине на 39. редовној сједници, одржаној 27.06.2024. године, доноси

**ЗАКЉУЧАК**

**о усвајању Извјештаја о стању безбједности саобраћаја на подручју општине Брод за 2023. годину**

1.Усваја се Извјештај о стању безбједности саобраћаја на подручју општине Брод за 2023. годину.

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Анализа стања о безбједности саобраћаја на подручју које контролише Полицијска станица Брод за период јануар – децембар 2023. године, сачињена од Министарства унутрашњих послова Републике Српске, Полицијска управа Добој, Полицијска станица Брод.

3.Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022 - 81/24

Предсједник

Датум: 27.06.2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

84.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 39. редовној сједници, одржаној дана 27.06. 2024. године доноси:

**ЗАКЉУЧАК**

**о усвајању Извјештаја о раду ЈП „Радио Брод“ д.о.о. Брод за 2023. годину**

1.Усваја се Извјештај о раду ЈП „Радио Брод“ д.о.о. Брод за 2023. годину.

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1. овог Закључка.

3.Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана доношења и биће објављен у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број:01/022-77/24  
Датум:27.06. 2024.године

Предсједник  
Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

85.

На основу члана 155. став (6) Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16 и 36/19), члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и члана 113. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број: 5/20) Скупштина општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године донијела је:

### ЗАКЉУЧАК

#### о неуспјелом Поновљеном јавном конкурс за избор и именовање предсједника Одбора за жалбе општине Брод

1. Поновљени Јавни конкурс за избор и именовање предсједника Одбора за жалбе општине Брод проглашава се неуспјелим на основу Извјештаја Комисије о проведеном поступку по Поновљеном јавном конкурс за избор и именовање предсједника Одбора за жалбе општине Брод.

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1. овог Закључка.

3. Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-75/24  
Датум: 27.06. 2024 године

Предсједник  
Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

86.

На основу члана 155. став 7. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 41. и 89. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број:7/17) и члана 114. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број: 5/20) Скупштина општине Брод на 39. сједници одржаној дана 27.06.2024. године доноси

### РЈЕШЕЊЕ

#### о именовању в.д. предсједника Одбора за жалбе општине Брод

1. Андреа Шљука, дипломирани правник из Брода, именује се на дужност вршиоца дужности предсједника Одбора за жалбе општине Брод, до завршетка поступка по новом јавном конкурс за избор предсједника Одбора за жалбе општине Брод, а најдуже на период од 90 дана.

2. Вршилац дужности предсједника Одбора за жалбе има сва права и дужности предсједника Одбора за жалбе.

3. Ово Рјешење ступа на снагу наредног дана од дана објаве у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/111-5/24

Предсједник

Датум: 27.06. 2024. године Скупштине општине Брод

Александар Крушкоњић с.р.

87.

На основу члана 155. став 7. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 41. и 89. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број: 7/17) и члана 114. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број: 5/20) Скупштина општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године доноси

### РЈЕШЕЊЕ

#### о разрјешењу в.д. предсједника Одбора за жалбе општине Брод

1. Гордана Радовановић, дипл. правник из Брода, разрјешава се дужности в.д. предсједника Одбора за жалбе општине Брод, због истека мандата на који је именована.

2. Ово Рјешење ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/111-3/24

Предсједник

Датум: 27.06. 2024. године Скупштине општине Брод

Александар Крушкоњић с.р.

88.

На основу члана 156. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), тачке V Одлуке о оснивању Одбора за жалбе

(„Службени гласник општине Брод“, број 1/14), члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број: 7/17) и члана 112. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број: 5/20) Скупштина општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године доноси

## ОДЛУКУ

### о утврђивању критеријума и расписивању новог Јавног конкурса за избор и именовање председника Одбора за жалбе општине Брод

#### I

Овом Одлуком ближе се утврђују критеријуми за избор и именовање председника Одбора за жалбе општине Брод (у даљем тексту: Одбор).

Под критеријумима се подразумјевају општи и посебни услови утврђени Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе и Одлуком о оснивању Одбора за жалбе.

#### II

Кандидати за члана Одбора морају испуњавати опште и посебне услове.

##### Општи услови:

1. да је држављанин Републике Српске/Босне и Херцеговине

2. да је старији од 18 година,

3. да има општу здравствену способност,

4. да није осуђиван за кривично дјело на безусловну казну затвора од најмање 6 мјесеци или за кривично дјело које га чини неподобним за обављање послова у општинској управи,

5. да није отпуштан из органа управе као резултат дисциплинске мјере, на било којем нивоу власти у БиХ, три године прије објављивања Јавног конкурса,

6. да не служи казну изречену од стране Међународног суда за бившу Југославију, да није под оптужницом тог суда и да није одбио да се појави пред Судом (члан IX став 1. Устава БиХ).

##### Посебни услови:

1. да има завршен четворогодишњи студиј са звањем дипломирани правник или први циклус студија са звањем дипломирани правник и остварених најмање 240 ECTS бодова или еквивалент,

2. да има најмање пет година радног искуства у траженом степену образовања,

3. да има положен стручни испит за рад у управи или положен правосудни испит и

4. да има доказане резултате рада на ранијим пословима и посједовање организационих способности.

Увјерење о општој здравственој способности доставиће кандидати који буду именовани на дужност.

#### III

Члан Одбора именује се на период од четири године.

Актом о именовању члан Одбора не стиче статус службеника и намјештеника у општинској управи.

У Одбор не могу бити именована лица запослена у општинској управи.

Члан Одбора остварује накнаду у складу са Одлуком о утврђивању висине новчане накнаде за рад председника и чланова Одбора за жалбе општине Брод.

#### IV

Кандидати не могу обављати дужности, активности или бити на положају који их доводи до сукоба интереса у складу са Законом о спречавању сукоба интереса у органима власти Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“ број 73/08), Законом о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16 и 36/19) и Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16).

#### V

За спровођење Јавног конкурса овлашћује се Комисија за провођење поступка по Јавном конкурс за избор председника Одбора за жалбе општине Брод, именована рјешењем Скупштине општине Брод, број: 01/111-23/22 од дана 29.07.2022. године (у даљем тексту: Комисија).

Комисија се састоји од пет чланова од којих су три члана са листе стручњака коју утврђује Скупштина, а два члана су службеници који имају одговарајуће професионално искуство.

#### VI

Кандидати ће уз пријаву на Јавни конкурс достављати документе о испуњавању општих и посебних услова који ће бити утврђени Јавним конкурсом.

#### VII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-76/24

Председник

Датум: 27.06. 2024. године Скупштине општине Брод

Александар Крушкоњић с.р.

89.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и члана 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – Пречишћени текст („Службени гласник општине Брод“, број 5/20) Скупштина општине Брод, на 39. редовној сједници, одржаној дана 27.06.2024. године д о н о с и:

## ЗАКЉУЧАК

### о усвајању Извјештаја Комисије за спровођење поступка по Јавном конкурс за избор члана Одбора за жалбе општине Брод

1. Усваја се Извјештај Комисије за спровођење поступка по Јавном конкурс за избор и именовање члана Одбора за жалбе општине Брод.

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1. овог Закључка.

3. Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022 - 84/24

Предсједник

Датум: 27.06.2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

90.

На основу члана 155. став 1. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 41. и 89. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17), члана 114. Пословника о раду Скупштине општине Брод - пречишћени текст – („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштин општине Брод на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године донијела је:

### Р Ј Е Ш Е Њ Е

#### о именовану члана

#### Одбора за жалбе општине Брод

1. Тања Билић, дипл. правник из Дервенте, именује се за члана Одбора за жалбе општине Брод.

2. Члан Одбора за жалбе именује се на период од четири године.

3. Члан Одбора за жалбе нема статус службеника у општинској управи.

4. Члан Одбора за жалбе има право на накнаду за рад у складу са одлуком Скупштине општине.

5. Ово Рјешење ступа на снагу наредног дана од дана објаве у „Службеном гласнику општине Брод“.

#### Образложење

У складу са чланом 155. став 1. Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16) предсједника, као и чланове, Одбора за жалбе именује скупштина општине након спроведеног јавног конкурса на период од четири године, са могућношћу поновног избора. У складу са чланом 154. наведеног Закона предсједник, као и чланови, Одбора за жалбе немају статус службеника у општинској управи, те имају право на накнаду за рад чија висина се утврђује одлуком скупштине општине.

Скупштина општине Брод је на 23. редовној сједници одржаној дана 31.01.2023. године донијела Одлуку о утврђивању критеријума и расписивању Јавног конкурса за избор и именовање члана Одбора за жалбе општине Брод. На основу наведене одлуке Скупштина општине је расписала Јавни конкурс за избор члана Одбора за жалбе Општине брод, број: 01-120-17/23 од дана 13.02.2023. године.

Из Извјештаја Комисије видно је да се на расписани Јавни конкурс за избор члана Одбора за жалбе пријавио један кандидат и то Тања Билић дипл. правник из Дервенте. Комисија је пријаву оцјенила као благовремену и потпуну и са кандидатом обавила улазни интервју који је Комисија позитивно оцјенила, те исту предложила за избор члана Одбора за жалбе као јединог кандидата. Извјештај о спроведеном поступку са приједлогом кандидата за члана Одбора за жалбе општине Брод Комисија је доставила Скупштини општине на разматрање и одлучивање. Након усвајања Извјештаја Комисије, Скупштина је донијела Рјешење као у диспозитиву.

**Правна поука:** Ово Рјешење је коначно и против истог није дозвољена жалба, али се у року од 30 дана од дана пријема рјешења може покренути управни спор подношењем тужбе код Окружног суда у Добоју.

Број: 01/111 - 4/24

Предсједник

Датум: 27.06.2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

91.

На основу члана 155. став (1) Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16), члана 41. и 89. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број: 7/17) и члана 114. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број: 5/20) Скупштина општине Брод на 39. сједници одржаној дана 27.06.2024. године донеси

### РЈЕШЕЊЕ

#### о разрјешењу члана Одбора за жалбе

1. Ренато Јевтић, дипл. правник из Брода, члан Одбора за жалбе општине Брод разрјешава се дужности због истека мандата.

2. Ово Рјешење ступа на снагу наредног дана од дана објаве у „Службеном гласнику општине Брод“.

#### Образложење

Скупштина општине Брод је на 24. редовној сједици одржаној дана 31.01.2019. године именovala Рената Јевтића из Брода за члана Одбора за жалбе општине Брод Рјешењем број: 01-111-6/19, након спроведеног јавног конкурса на период од четири године.

Скупштина општине Брод је на 23. редовној сједници одржаној дана 31.01.2023. године донијела Одлуку о утврђивању критеријума и расписивању Јавног конкурса за избор и именовање члана Одбора за жалбе општине Брод. На основу наведене одлуке Скупштина општине је расписала Јавни конкурс за



избор члана Одбора за жалбе Општине Брод, број: 01-120-17/23 од дана 13.02.2023. године.

Из Извјештаја Комисије видно је да се на расписани Јавни конкурс за избор члана Одбора за жалбе пријавио један кандидат и то Тања Билић дипл. правник из Дервенте. Комисија је пријаву оцјенила као благовремену и потпуну и са кандидатом обавила улазни интервју који је комисија позитивно оцијенила, те исту предложила за избор члана Одбора за жалбе као јединог кандидата. Извјештај о спроведеном поступку са приједлогом кандидата за члана Одбора за жалбе општине Брод Комисија је доставила Скупштини општине на разматрање и одлучивање. Након усвајања Извјештаја Комисије, Скупштина је донијела Рјешење као у диспозитиву.

Чланом 155. став (1) Закона о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе прописано је да члану Одбора за жалбе мандат траје четири године. Обзиром да је Ренату Јевтићу дипл.правнику из Брода мандат истекао и у складу са свим наведеним одлучено је као у диспозитиву рјешења.

**Поука о правном средству:** Против овог рјешења не може се уложити жалба, али се може у року од 30 дана од дана достављања покренути управни спор пред Окружним судом у Добоју.

Број: 01/111 - 2/24 Предсједник  
Датум: 27.06.2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

92.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод –пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 39. редовној сједници, одржаној дана 27. 06. 2024. године доноси:

**ЗАКЉУЧАК**  
**о прихватању Информације о пословању ЈКП**  
**„Комвод“ а.д. Брод за 2023. годину**

1.Прихвата се Информација о пословању ЈКП „Комвод“ а.д. Брод за 2023. годину.

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Информација из тачке 1. овог Закључка.

3.Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана доношења и биће објављен у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-80/24 Предсједник  
Датум: 27. 06. 2024.године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

93.

На основу члана 41. Сттута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст – („Службени гласник општине Брод“, број 5/209, Скупштина општине Брод, на 39. редовној сједници, одржаној дана 27.06.2024. године д о н о с и:

**ЗАКЉУЧАК**  
**о прихватању Информације о материјалном**  
**положају пензионера**

1.Прихвата се Информација о материјалном положају пензионера.

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Информација из тачке 1.овог Закључка.

3.Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022 - 83/24 Предсједник  
Датум: 27.06.2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

94.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод -пречишћени текст („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 39. редовној сједници, одржаној дана 27.06.2024. године д о н о с и:

**ЗАКЉУЧАК**  
**о прихватању Информације о корисницима**  
**социјалне заштите на подручју општине Брод**

1.Прихвата се Информација о корисницима социјалне заштите на подручју општине Брод.

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Информација из тачке 1. овог Закључка.

3.Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број:01/022 - 82/24 Предсједник  
Датум: 27.06.2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

95.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и члана 111. и 117. Пословника Скупштине општине Брод – Пречишћени текст („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 39. редовној сједници одржаној дана 27.06.2024. године доноси:

**ЗАКЉУЧАК**  
**о усвајању Извјештаја о реализацији**  
**Стратегије развоја општине Брод за период**  
**2016. – 2020. година у 2023. години**

1. Усваја се Извјештај о реализацији Стратегије развоја општине Брод за период 2016. - 2020. година у 2023. години.

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1. овог Закључка.

3. Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, и биће објављен у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022 - 90/24 Предсједник  
Датум: 27.06.2024. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

**АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ**

25.

На основу члана 59. став 1. тачка 12. и члана 82. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16), члана 80. Закона о предшколском васпитању и образовању („Службени гласник Републике Српске“, број 79/15, 63/20 и 64/22), члана 65. став 1. тачка 12. и члана 90. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17), Начелник општине Брод доноси:

**ОДЛУКУ**  
**о давању сагласности на**  
**Правилник о условима и начину пријема дјеце у**  
**Јавну установу предшколства „Бели анђео“ Брод**

**Члан 1.**

Овом Одлуком Начелник општине Брод даје сагласност на Правилник о условима и начину пријема дјеце у ЈУП „Бели анђео“ Брод, који је усвојен на 5. сједници Управног одбора Јавне установе предшколства „Бели анђео“ Брод, одржане дана 21.05.2024. године.

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у Службеном гласнику општине Брод.

Број: 02/600-4/24 НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Датум: 24.05.2024. године

Зоран Видић с.р.

26.

На основу члана 59. став 12. и члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19), члана 43. став 10. Закона о предшколском васпитању и образовању („Службени гласник Републике Српске“ број 79/15, 63/20 и 64/22), члана 65. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17), и акта број 134/24 (Јавне установе предшколства „Бели Анђео“ Брод), Начелник општине Брод доноси:

**ОДЛУКУ**  
**о давању сагласности на повећање бројности**  
**дјеце у васпитним групама за радну**  
**2024/2025 годину у ЈУП „Бели анђео“ Брод**

**Члан 1.**

Даје се сагласност да се у радној 2024/2025. години упише већи број дјеце у васпитне групе ЈУП „Бели анђео“ Брод, за 20%.

**Члан 2.**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, и биће објављена у Службеном гласнику општине Брод.

Број: 02/600-3/24 НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ  
Датум: 24.05.2024. године

Зоран Видић с.р.

27.

На основу члана 72. Закона о предшколском васпитању и образовању („Службени гласник Републике Српске“ број 79/15 и 63/20 и 64/22), члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 65. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17), Начелник општине Брод доноси:

**ОДЛУКУ**  
**о давању Сагласности за коришћење колективног**  
**годишњег одмора у ЈУП „Бели анђео“ Брод**

**I**

Даје се сагласност за коришћење колективног годишњег одмора у ЈУП „Бели анђео“ Брод, у периоду од 01.08.2024. до 21.08.2024. године.

**II**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 02/141-2/24

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 27.05.2024. године

Зоран Видић с.р.

28.

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 90. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17), Начелник општине Брод доноси:

**ОДЛУКУ****О ИМЕНОВАЊУ САВЈЕТОДАВНОГ ОДБОРА ГРАЂАНА ОПШТИНЕ БРОД****I**

Овом Одлуком именује се Савјетодавни одбор грађана општине Брод (у даљем тексту: Сајетодавни одбор), те дефинишу циљеви и задаци, састав чланова и друга питања од значаја за рад Савејетодавног одбора у сљедећем саставу:

- Драгана Пејичић,
- Сања Томичевић,
- Симо Патковић,
- Станко Черек,
- Весна Милошевић,
- Тања Ивановић,
- Милан Гаврић.

**II**

Савјетодавни одбор се формира као савјетодавно тијело и механизам за унапређење комуникације са грађанима и промовисање већег учешћа грађана у расправама са изабраним званичницама и становништвом о кључним питањима за локалну заједницу.

Савјетодавни одбор чине представници физичких и правних лица са пребивалиштем на подручју општине Брод и именују се на период од двије године.

**III**

Савјетодавни одбор је радно тијело које:

- иницира ангажман грађана да у савјетодавној улози учествује у процесима јединице локалне самоуправе, као и да доприноси креирању политика које

се односе на области од изузетног значаја за општину Брод,

- учествује у праћењу извршења кључних функција, као што је реализација буџета, извршење стратегије развоја и акционих планова,

- заговара реализацију приоритетних пројеката и иницијатива грађана,

- доприноси унапређењу информисања грађана, како би кључне информације биле доступније, те како би грађанству био олакшан притуп истим,

- доприноси унапређењу двосмјерне комуникације са привредним сектором, како би се обезбиједила боља сарадња.

**IV**

Савјетодавни одбор заступа и представља предсједник Савјетодавног одбора, а у случају његове спријечености његов замјеник.

Предсједника бирају чланови одбора већином гласова на првом састанку, док замјеника именује предсједник на истој сједници.

Чланови Савјетодавног одбора који се не одазивају редовно на састанке, не испуњавају обавезе које су прописане овом одлуком или на било који други начин ремете активности биће искључени из даљег рада Савјетодавног одбора посебном одлуком.

**V**

Савјетодавни одбор у свом раду одлучује о питањима дјелокруга рада већином гласова присутних чланова. Савјет је дужан да о свакој одржаној сједници сачини записник који доставља свим члановима.

**VI**

Логистику и средства за одржавање састанака Савјетодавног одбора обезбјеђује Општина Брод.

**VII**

Савјетодавни одбор је обавезан да најмање једном годишње доставља извјештај Начелнику општине.

**VIII**

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 02/041-7-1/24

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 30.05.2024. године

Зоран Видић с.р.

29.

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 65. и 90. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“ број 7/17) Начелник Општине доноси:

**Р Ј Е Ш Е Њ Е**  
**о именовану Чланова локалне ДРР Платформе**  
**(Смањење ризика од катастрофа)**

1.Именују се чланови ДРР платформе за смањење ризика од катастрофа:

- 1.Небојша Гаца – координатор,
- 2.Владо Пантић,
- 3.Миле Вукман,
- 4.Игор Јеремић,
- 5.Вијислав Милосављевић,
- 6.Синиша Јаћимовић,
- 7.Ане Михајлов,
- 8.Милан Гаврић,
- 9.Бранка Јаћимовић,
- 10.Горан Вукојевић,
- 11.Миленко Поповић.

2.Задатак чланова из члана 1. овог рјешења је да:

- Успостава и подршка раду локалане платформе за смањење ризика од катастрофа ( Планирана два састанка годишње),
- Изради и спроведби основних програма обуке за чланове платформе за смањење ризика од катастрофа,
- Ажурирање ДРАС ( **DRAS Disaster Risk Analysis System**) на територији Општине Брод,
- Ажурирање процјена угрожености од природних и других несрећа на темељу ДРАС-а,
- Техничка помоћ за консолидацију свих секторских процјена у области ДРР,
- Интеграција ДРР у локалне развојне стратегије и оперативне оквире,
- Спровођењу приоритетних мјера у области заштите и спашавања и социјалне заштите у сарадњи са UNDP, UNICEF, FAO, UNESCO (Структурне и неструктурне мере),
- Приправности локалне заједнице за одговор на катастрофе,
- Повећању свијести заједнице и грађана о опасностима.

3.Рјешење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Број: 02.8/810-18/24  
Датум: 10.6.2024.год

Начелник општине  
Зоран Видић с.р.

30.

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 90. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број: 7/17) и члана 5. Правилника о критеријумима, начину и поступку расподјеле средстава из Фонда за развој бизниса маргинализованих група жена које се суфи-

нансирају средствима УСАИД/ИНСПИРЕ и буџета општине Брод, број 02/323-5/22 од 23.05.2024. године, Начелник општине Брод доноси:

**РЈЕШЕЊЕ**  
**о именовану чланова Комисије за оцјену**  
**пословних планова**

**I**

Именује се Комисија за оцјену пословних планова (у даљем тексту: Комисија), у сљедећем саставу:

- 1.Мирела Видић, предсједник – Одејек за локални развој;
- 2.Михаела Малешевић, члан – Одејек за локални развој;
- 3.Небојша Ћерић, члан – Одјељење за привреду и друштвене дјелатности;
- 4.Зерина Селимовић, члан – УСАИД/ИНСПИРЕ;
- 5.Сока Пајић, члан – Удружење жена „Винска“;
- 6.Стево Себастијановић, члан – представник пословног сектора.

**II**

Комисија ће имати улогу и задатак да врши оцјену пословних планова за финансирање бизниса маргинализованих група жена средствима буџета Општине Брод и УСАИД/ИНСПИРЕ. За оцјену пословног плана Комисија ће одредити број бодова за сваки од критеријума у оквиру обрасца за оцјењивање пословног плана. Комисија већином гласова врши одабир пословног плана за финансирање. Коначна оцјена бодова представља збир бодова свих критеријума Комисије. Уколико се чланови/ице не усагласе око неког од елиминаторних критеријума, коначна одлука доноси се на основу већине гласова свих чланова/ица Комисије. Комисија коначну оцјену сваког пословног плана врши на обрасцу за Комисију.

**III**

Образац за Комисију садржи:

- а) назнаку да ли се план подржава или не;
- б) оцјену пословног плана по основу бодовања по критеријумима из Члана 9. Правилника, коју попуњавају чланови/це Комисије;
- ц) назнаку да се пословни план одбија (у случају да нису испуњени критеријуми) са навођењем разлога одбијања;
- д) приједлог износа средстава која се одобравају из Фонда за реализацију пословне идеје;
- е) рубрику Остало за додатна мишљења и образложења у вези с пословним планом (од важности за Комисију), а чије вредновање није прописано у критеријумима;
- ф) потписе предсједника/це и свих чланова/ица Комисије.

Комисија доноси приједлог одлуке о расподје-

ли средстава руководећи се оцјеном пословног плана на основу критеријума прописаних у Члану 9. Правилника о расподјели средстава. У случају да два или више пословних планова добију исти број бодова, а расположива средства нису довољна за њихово финансирање, Комисија већином гласова врши одабир пословног плана за финансирање. Комисија је дужна припремити приједлог одлуке о расподјели средстава и доставити је Начелнику у року од 8 дана од дана истека рока за подношење жалби.

#### IV

Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и објавиће се у Службеном гласнику општине Брод.

Број: 02/323-5/22

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 24.06.2024.год.

Зоран Видић с.р.

31.

На основу члана 82.став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 65. и 90. Статута Општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17), Начелник општине доноси:

#### Р Ј Е Ш Е Њ Е

**о допуни Рјешења о именовању чланова локалне ДРР Платформе (смањење ризика од катастрофа)**

1.Рјешење о именовању чланова локалне ДРР Платформе (смањење ризика од катастрофа) број 02.8/810-18/24 од 10.06.2024. године допуњује се тако што се у тачку 1. диспозива, додаје нови члан локалне ДРР Платформе, „12. Ведран Пјанић“.

2.Остали дијелови Рјешења остају непромијењени.

3.Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, а биће објављено у Службеном гласнику општине Брод.

Број: 02.8/810-18/24

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 28.06.2024. године

Зоран Видић, дипл.ек.с.р



# САДРЖАЈ

Ред. број

Страна

## АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СА 39. РЕДОВНЕ СЈЕДНИЦЕ

67. Одлука о усвајању Стратегије развоја општине Брод за период 2022 – 2028. година. .... 1
68. Одлука о измјенама и допунама Одлуке о давању сагласности на упис права кориштења и права својине на земљишту означеном као к.п. 3116/1 к.о. Брод и куповину права својине на дијелу непокретности означене као к.п. 2723, к.о Брод ..... 1
69. Одлука о усвајању Стручног мишљења и урбанистичко-техничких услова са планом парцелације за изградњу складишта грађевинског материјала на дијелу земљишта означеног као к.п. бр. 3163/1, КО Брод..... 2
70. Одлука о усвајању Стручног мишљења и урбанистичко-техничких услова са планом парцелације за изградњу пословног објекта на дијелу земљишта означеног као к.п. бр. 2062/1, КО Брод ..... 3
71. Одлука о продаји сувласничког дијела земљишта означеног као к.п. бр. 1345/2, КО Брод..... 3
72. Одлука о продаји непокретности означене као к.п. број 3195/30 К.О. Брод, путем усменог јавног надметања ..... 4
73. Одлука о продаји непокретности означене као к.п. број 3195/31 К.О. Брод, путем усменог јавног надметања ..... 5
74. Одлука о продаји непокретности означене као к.п. број 3195/32 К.О. Брод, путем усменог јавног надметања ..... 6
75. Одлука о продаји непокретности означене као к.п. број 2988/32 К.О. Брод, путем усменог јавног надметања ..... 7
76. Одлука о продаји непокретности означене као к.п. број 2877/4 К.О. Брод, путем усменог јавног надметања ..... 8
77. Одлука о продаји непокретности означене као к.п. број 2312/143 К.О. Брод, путем усменог јавног надметања ..... 9
78. Одлука о куповини непокретности означених као к.п. број 603/3, 604/7, 604/10, 607/4, 607/6, 604/8, 607/3, 604/9, К.О. Мочила Доња, ради рјешавања имовинско правних односа и уписа локалне саобраћајнице на општину Брод..... 10
79. Одлука о куповини непокретности означених као к.п. бр. 4736 и 4737, КО Брод, ради рјешавања имовинско правних односа и комплетирања земљишта за потребе проширења излетишта ..... 11
80. Одлука о измјени Одлуке о стицању статуса буџетског корисника ЈЗУ „Дом здравља“ Брод..... 12
81. Одлука о закључивању споразума о раскиду уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини општине Брод са закупопримцем Миличић Славком из Брода..... 12
82. Одлука о стављању ван снаге Одлуке о избору најповољнијег понуђача и додјели у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод, Миличић Славке из Брода ..... 13
83. Закључак о усвајању Извјештаја о стању безбједности саобраћаја на подручју општине Брод за 2023. годину. .... 13
84. Закључак о усвајању Извјештаја о раду ЈП „Радио Брод“ доо Брод за 2023. годину ..... 13
85. Закључак о неуспјелом Поновљеном јавном конкурс за избор и именовање предсједника Одбора за жалбе општине Брод.....

85. Закључак о неуспјелом Поновљеном јавном конкурсy за избор и именовање председника Одбора за жалбе општине Брод.....	14
86. Рјешење о именовању в.д. председника Одбора за жалбе општине Брод .....	14
87. Рјешење о разрјешењу в.д. председника Одбора за жалбе општине Брод.....	14
88. Одлука о утврђивању критеријума и расписивању новог Јавног конкурса за избор и именовање председника Одбора за жалбе општине Брод .....	14
89. Закључак о усвајању Извјештаја Комисије за спровођење поступка по Јавном конкурсy за избор члана Одбора за жалбе општине Брод .....	15
90. Рјешење о именовању члана Одбора за жалбе општине Брод .....	16
91. Рјешење о разрјешењу члана Одбора за жалбе.....	16
92. Закључак о прихватању Информације о пословању ЈКП „Комвод“ а.д. Брод за 2023. годину .....	17
93. Закључак о прихватању Информације о материјалном положају пензионера .....	17
94. Закључак о прихватању Информације о корисницима социјалне заштите на подручју општине Брод.....	17
95. Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији Стратегије развоја општине Брод за период 2016. – 2020. година у 2023. години.....	18

## **АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ**

25. Одлука о давању сагласности на Правилник о условима и начину пријема дјецe у Јавну установу предшколства „Бели анђео“ Брод .....	18
26. Одлука о давању сагласности на повећање бројности дјецe у васпитним групама за радну 2024/2025 годину у ЈУП „Бели анђео“ Брод.....	18
27. Одлука о давању Сагласности за коришћење колективног годишњег одмора у ЈУП „Бели анђео“ Брод .....	18
28. Одлука о именовању Савјетодавног одбора грађана општине Брод .....	19
29. Рјешење о именовању чланова локалне ДРП Платформe (Смањење ризика од катастрофа).....	19
30. Рјешење о именовању чланова Комисије за оцјену пословних планова.....	20
31. Рјешење о допуни Рјешења о именовању чланова локалне ДРП Платформe (смањење ризика од катастрофа).....	21