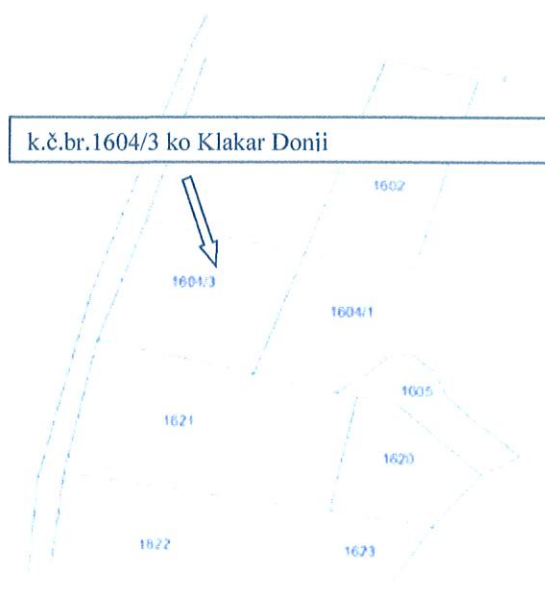


Lokacija	-Predmetna nepokretnost se nalazi u naseljenom mjestu Klakar Donji, Republika Srpska.
----------	---

### 3. PROCJENA VRIJEDNOSTI NEKRETNINE



Opština Brod je opština u Republici Srpskoj, BiH. Sjedište opštine je u naseljenom mjestu Brod. Opština zauzima površinu od 229,3 km<sup>2</sup>. Na popisu stanovništva 2013. godine opština Brod je imala 15.720[4] stanovnika prema podacima Republičkog zavoda za statistiku, a prema podacima Agencije za statistiku Bosne i Hercegovine opština Brod je imala 16.169[5] stanovnika.

Mapa naseljenih mesta opštine Brod

Područje opštine Brod čine naseljena mjesta: Brod, Brusnica Velika, Brusnica Mala, Vinska, Gornja Barica, Gornja Vrela, Gornja Močila, Gornji Klakar, Gornje Kolibe, Grk, Donja Barica, Donja Vrela, Donja Močila, Donje Kolibe, Donji Klakar, Zborište, Koraće, Kričanovo, Kruščik, Liješće, Novo Selo, Sijekovac i Unka.

Po poslednjem službenom popisu stanovništva iz 1991. godine, opština Brod je imala 34.138 stanovnika,