

Службени гласник

ОПШТИНЕ БРОД



ИЗДАВАЧ: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРОД	ГОД. 31. БРОЈ 11/22 Датум: 01.11.2022.год. Цијена: 1.04 КМ
--	---

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СА 20. РЕДОВНЕ СЈЕДНИЦЕ

142.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2. и 13. и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31. 10. 2022. године, доноси

ОДЛУКУ

о продаји непокретности означене као к.п. број 3425/2, К.О. Брод

I

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са: к.п. број 3425/2, СКЕЛЕ, Посл. зграда у привреди, површине 47 m², уписана у Лист непокретности број 3651, к.о. Брод, на корисника Ђурђевић (Јован) Обрада са дијелом 1/1, која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п. број 36/5001, ПОЛОЈ; Оралица, површине 47 m², уписана у ЗК уложак број 441, к.о. СП Брод, са правом својине на Општину Брод са дијелом 1/1.

Предметно земљиште се налази у II зони градског грађевинског земљишта, односно у Улици Краља Петра I Ослободиоца.

II

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архи-

тектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 12.09.2022. године, у износу од 30,21 КМ/m², односно 1419,87 КМ, за укупну површину од 47 m².

III

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове одлуке, износи 1.000,00 КМ.

IV

Јавни оглас за продају предметног земљишта, из тачке I ове одлуке, објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, службеној интернет страници Општине Брод и службеној страници Радио - Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

V

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод, у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-одлука УС).

VI

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење, у року од 15 дана, од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става, са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити, до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед и својину купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном

земљишту (нотарска обрада уговора, таксе и накнаде, везане за упис у катастарски и земљишнокњижни операт) сноси купац.

VII

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Предсједник
Скупштине општине

Број: 01/022-111/22

Датум: 31. 10. 2022. године

Александар Крушкоњић с.р.

143.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2. и 13. и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31.10.2022. године, доноси

О Д Л У К У

о продаји непокретности означене као к.п. број 3425/3, К.О. Брод

I

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са:

к.п. број 3425/3, СКЕЛЕ, Пословна зграда у ван-привреди, површине 14 m², уписана у Лист непокретности број 1574, к.о. Брод, на корисника Кузмановић (Недељко) Алена са дијелом 1/1, која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п. број 36/5003, ПОЛОЈ; Ораница, површине 14 m², уписана у ЗК уложак број 441, к.о. СП Брод, са правом својине на Општину Брод са дијелом 1/1.

Предметно земљиште се налази у II зони градског грађевинског земљишта, односно у Улици Краља Петра I Ослободиоца.

II

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 12.09.2022. године, у износу од 30,21 KM/m², односно 422,94 KM, за укупну површину од 14 m².

III

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 KM. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове одлуке, износи 1.000,00 KM.

IV

Јавни оглас за продају предметног земљишта, из тачке I ове одлуке, објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, службеној интернет страници Општине Брод и службеној страници Радио - Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

V

Личитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод, у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-одлука УС).

VI

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење, у року од 15 дана, од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става, са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити, до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед и својину купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора, таксе и накнаде, везане за упис у катастарски и земљишнокњижни операт) сноси купац.

VII

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Предсједник
Скупштине општине

Број: 01/022-112/22

Датум: 31. 10. 2022. године

Александар Крушкоњић с.р.

144.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2. и 13. и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31. 10. 2022. године, доноси

О Д Л У К У

о продаји непокретности означене као к.п. број 3425/5, К.О. Брод

I

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са:

к.п. број 3425/5, СКЕЛЕ, Пословна зграда у ванпривреди, површине 14 m², уписана у Лист непокретности број 2664, к.о. Брод, на корисника Ракић (Симеун) Радмилу са дијелом 1/1, која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п. број 36/5004, ПОЛОЈ; Ораница, површине 14 m², уписана у ЗК уложак број 441, к.о. СП Брод, са правом својине на Општину Брод са дијелом 1/1.

Предметно земљиште се налази у II зони градског грађевинског земљишта, односно у Улици Краља Петра I Ослободиоца.

II

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 12.09.2022. године, у износу од 30,21 KM/m², односно 422,94 KM, за укупну површину од 14 m².

III

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 KM. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове одлуке, износи 1.000,00 KM.

IV

Јавни оглас за продају предметног земљишта, из тачке I ове одлуке, објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, службеној интернет страници Општине Брод и службеној страници Радио - Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

V

Личитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод, у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-одлука УС).

VI

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење, у року од 15 дана, од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става, са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити, до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед и својину купца уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора, таксе и накнаде, везане за упис у катастарски и земљишнокњижни операт) сноси купац.

VII

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва

лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Предсједник
Скупштине општине

Број: 01/022-113/22

Датум: 31.10. 2022. године

Александар Крушкоњић с.р.

145.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) и 13) и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19 – одлука УС), члана 41. тачка 2. и 13. и члана 89. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31.10. 2022. године, доноси

О Д Л У К У

о продаји непокретности означене као к.п. број 3116/3, К.О. Брод

I

Општина Брод продаје неизграђено градско грађевинско земљиште, означено са: к.п. број 3116/3, БРОДСКО ПОЉЕ, Њива 3. класе, површине 525 m², уписана у Лист непокретности број 2303, к.о. Брод, на корисника Општину Брод са дијелом 1/1, која одговара земљишнокњижној парцели означеној са к.п. број 245/5275, површине 525 m², уписана у ЗК уложак број 15, к.о. СП Брод, са правом својине на Општину Брод са дијелом 1/1.

Предметно земљиште се налази у IV зони градског грађевинског земљишта, односно у Улици Мајке Југовића.

II

Продаја предметног земљишта, из тачке I ове одлуке, извршиће се усменим јавним надметањем – лицитацијом (у даљем тексту – лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Процјену тржишне вриједности, односно почетне вриједности предметне непокретности, из тачке I ове одлуке, утврдио је вјештак грађевинско-архитектонске струке, Горан Васиљевић из Модриче, дана 24.03.2022. године, у износу од 9,19 KM/m², односно 4.824,75 KM, за укупну површину од 525 m².

III

За учешће у поступку лицитације, учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10 % од почетне продајне, односно тржишне цијене предметног земљишта, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 KM. Сходно наведеном, кауција за предметно земљиште, из тачке I ове одлуке, износи 1.000,00 KM.

IV

Јавни оглас за продају предметног земљишта, из тачке I ове одлуке, објављује се у средствима јавног информисања, и то на: Огласној табли Општине Брод, службеној интернет страници Општине Брод и службеној страници Радио - Брода, најкасније 15 дана, прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

V

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања – лицитације у поступку продаје непокретности у својини Општине Брод, у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретности у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број 20/12 и 63/19-одлука УС).

VI

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске – Сједиште замјеника правобраниоца у Добоју, које даје мишљење, у року од 15 дана, од дана достављања истог нацрта.

Након пријема позитивног мишљења, о нацрту уговора из претходног става, са учесником лицитације чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод односно у њено име, Начелник општине закључује уговор о продаји земљишта из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити, до потписивања уговора.

Вријеме и начин предаје предметне непокретности у посјед купца, уредиће се уговором. Све трошкове везане за пренос права на предметном земљишту (нотарска обрада уговора, таксе и накнаде, везане за упис у катастарски и земљишнокњижни операт) сноси купац.

VII

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора, губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Предсједник
Скупштине општине

V

Број: 01/022-114/22

Датум: 31. 10. 2022. године

Александар Крушкоњић с.р.

Координате ломних тачака новоформиране
парцеле су :

	X	Y
146.		
	01. 6 513 388,11	4 992 075,47
	02. 6 513 411,24	4 992 046,25
	03. 6 513 414,56	4 992 076,00
	04. 6 513 414,66	4 992 071,77
	05. 6 513 413,26	4 992 064,17
	06. 6 513 414,51	4 992 051,45
	07. 6 513 403,17	4 992 050,12
	08. 6 513 400,44	4 992 071,24
	09. 6 513 411,38	4 992 072,41
	10. 6 513 419,74	4 992 027,50
	11. 6 513 419,33	4 992 025,93
	12. 6 513 418,47	4 992 024,98
	13. 6 513 416,58	4 992 024,44
	14. 6 513 394,81	4 992 022,25

На основу члана 39. став 2. тачка 2., 8. и 13. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске», број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу («Службени гласник Републике Српске», бр. 40/13, 2/15 - одлука УС, 106/15, 03/16, 104/18 - одлука УС и 84/19), члана 41. став 1. тачка 2. и 8. и члана 89. Статута општине Брод («Службени гласник општине Брод», број: 7/17) и члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине општине Брод («Службени гласник општине Брод» бр. 9/17 и 3/20), Скупштина општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31. 10. 2022. године, доноси

ОДЛУКУ

**о усвајању Стручног мишљења
и урбанистичко-техничких услова
за парцелацију земљишта означеног као дио к.ч.
1930/3 К.О. Брусница Велика, Општина Брод**

I

Усваја се Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови за парцелацију земљишта означеног као дио к.ч. 1930/3 К.О. Брусница Велика, на локацији Брусница Велика у Броду.

II

Саставни дио ове Одлуке је „Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови за парцелацију земљишта означеног као дио к.ч. 1930/3 К.О. Брусница Велика, Општина Брод“ урађено од стране АД „Добојинвест“ Добој, бр. 677/22 од октобра 2022. године.

III

Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови из претходне тачке садржи:

- Општи дио
- Текстуални дио
 - о Стручно мишљење и урбанистичко-техничке услове
- Графички дио:
 - о Геодетска подлога М = 1:500
 - о План парцелације М = 1:500
- Прилози
 - о Копија катастарског плана
 - о Записник о увиђају на лицу мјеста

IV

Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови из тачке II. ове одлуке су основ за формирање грађевинских парцела ради комплетирања грађевинске парцеле на предметној локацији.

VI

За провођење ове Одлуке задужује се Одјељење за просторно уређење, стамбено- комуналне послове и екологију, Брод.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Брод».

Број: 01/022-117/22

Предсједник

Датум: 31. 10. 2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

147.

На основу члана 39. став 2. тачка 2., 8. и 13. и члана 82. став 2. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске», број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 38. став 2. Закона о уређењу простора и грађењу («Службени гласник Републике Српске», бр. 40/13, 2/15 - одлука УС, 106/15 , 03/16, 104/18 - одлука УС и 84/19), члана 41. став 1. тачка 2. и 8. и члана 89. Статута општине Брод («Службени гласник општине Брод», бр. 7/17) и члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине општине Брод («Службени гласник општине Брод» бр. 9/17 и 3/20), Скупштина општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31.10. 2022. године, доноси

ОДЛУКУ

**о усвајању Стручног мишљења
и урбанистичко-техничких услова за парцелацију
земљишта означеног као дио к.ч. 281/1, к.ч. 267,
дио к.ч. 281/6 и к.ч. 281/7 К.О. Брод,
Ул. Проте Матије Ненадовића, Општина Брод**

I

Усваја се Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови за парцелацију земљишта означеног као к.ч. бр. 267, дио к.ч. бр. 281/1, дио к.ч. бр. 281/6 и к.ч. бр. 281/7 К.О. Брод, на локацији у Ул. Проте Матије Ненадовића у Броду.

II

Саставни дио ове Одлуке је „Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови за парцелацију земљишта означеног као дио к.ч. 281/1, к.ч. 267, дио к.ч. 281/6 и к.ч. 281/7 К.О. Брод, Ул. Проте Матије Ненадовића, Општина Брод “ урађено од стране АД „Добојинвест“ Добој, бр. 374/22 од јуна 2022.године.

III

Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови из претходне тачке садржи:

- Општи дио
- Текстуални дио
 - о Стручно мишљење и урбанистичко-техничке услове
- Графички дио:
 - о Геодетска подлога М = 1:500
 - о План парцелације М = 1:500
- Прилози
 - о Копија катастарског плана
 - о Записник о увиђају на лицу мјеста

IV

Стручно мишљење и урбанистичко-технички услови из тачке II. ове одлуке су основ за формирање грађевинских парцела ради легализације бесправно изграђених објеката на предметној локацији.

V

Координате ломних тачака новоформиране парцеле су :

	X	Y
01.	4 999 222,26	6 499 383,62
02.	4 999 226,47	6 499 378,36
03.	4 999 225,69	6 499 377,73
04.	4 999 229,41	6 499 373,08
05.	4 999 230,20	6 499 373,70
06.	4 999 244,60	6 499 355,70
07.	4 999 254,85	6 499 364,16
08.	4 999 253,32	6 499 366,25
09.	4 999 248,10	6 499 373,01
10.	4 999 243,58	6 499 378,93
11.	4 999 242,46	6 499 380,28
12.	4 999 240,16	6 499 383,27
13.	4 999 239,75	6 499 383,98
14.	4 999 237,10	6 499 381,87
15.	4 999 236,37	6 499 381,66
16.	4 999 235,70	6 499 382,03
17.	4 999 229,80	6 499 389,40
18.	4 999 227,63	6 499 387,83

VI

За спровођење ове Одлуке задужује се Одјељење за просторно уређење, стамбено- комуналне послове и екологију, Брод.

VII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Брод».

Број: 01/022-119/22

Предсједник

Датум: 31.10.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

148.

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи (Службени гласник Републике Српске број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 41. став 1. тачка 13. Статута општине Брод (Службени гласник општине Брод, број: 07/17) и члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст (Службени гласник општине Брод, број: 05/20), Скупштина општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31. 10. 2022. године, доноси:

ОДЛУКУ

о преносу права власништва над пресом за балирање отпада са општине Брод на ЈКП „Комвод“ а.д. Брод

I

Преноси се право власништва над пресом за балирање отпада следећих техничких карактеристика: димензије:1100x700x1400, сила притиска: 8-12 тона, снага: 4 kw, тежине: сса 800 kg, са Општине Брод на ЈКП „Комвод“ а.д. Брод.

II

Право власништва над пресом за балирање отпада из члана I ове Одлуке преноси се без накнаде.

III

Књижење из члана I ове Одлуке извршиће се из књиговодства Одјељења за финансије Општине Брод у књиговодство ЈКП „Комвод“ а.д. Брод.

IV

За спровођење ове Одлуке задужује се Одјељење за финансије.

V

Пренос права власништва детаљније ће се регулисати Уговором који ће закључити Општина са ЈКП „Комвод“ а.д. Брод.

VI

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Број: 01/022-120/22

Предсједник

Датум: 31.10. 2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

149.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 8. Закона о стратешком планирању и управљању развојем у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“ број 8/22), члана 41. став 1. тачка 2) и члана 89. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“ број 7/17), члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине општине Брод – Пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20) Скупштина општине Брод, на 20. редовној сједници, одржаној дана 31. 10. 2022. године д о н о с и

ОДЛУКУ

о изради Интегралног програма капиталних инвестиција општине Брод за период 2023-2025. година

I

Овом одлуком одређују се начини и рокови израде Интегралног програма капиталних инвестиција општине Брод за период 2023-2025. година (у даљем тексту ПКИ)

II

Процес израде ПКИ треба да садржи:

- Прикупљање приједлога пројеката за период 2023-2025. године од шире јавности;
- анализу реализованости пројеката за плански период 2023-2025. године;
- израду докумената потребних за прикупљање пројектних приједлога од стране шире јавности;
- израду докумената за вредновање пристиглих приједлога пројеката;
- оперативни план имплементације ПКИ за период 2023-2025. године.

III

За припрему и израду ПКИ бит ће задужен Тим за израду ПКИ, који ће посебном одлуком именовати Начелник општине.

У процес прикупљања пројектних приједлога за ПКИ, бит ће укључена шира јавност, а посебно: јавна предузећа и установе, савјети мјесних заједница, привредна друштва, невладин сектор, спортска удружења и друге организације и инвеститори.

IV

Начин израде ПКИ подразумијева израду истог у форми нацрта и приједлога докумената.

V

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-115/22

Датум: 31. 10. 2022. године

Предсједник

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

150.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члан 8. Закона о стратешком планирању и управљању развојем у Републици Српској („Службени гласник Републике Српске“, број 63/21), у вези са чланом 6. Одлуке о изради Стратегије развоја локалне самоуправе у Републици Српској за период 2022-2028. године („Службени гласник Републике Српске“ број 14/22), члан 41. став 1. тачка 2. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“ број 7/17), члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине општине Брод – Пречишћени текст („Службени гласник општине Брод“, број 5/20) Скупштина општине Брод, на 20. редовној сједници, одржаној дана 31. 10. 2022. године д о н о с и

ОДЛУКУ

о изради Стратегије развоја општине Брод за период 2022-2028. године

I

Овом одлуком одређује се начин и рокови израде Стратегије развоја општине Брод за период 2022.-2028. година.

II

Скупштина општине одређује Одсјек за локални развој општине за планирање развоја општине Брод, која ће бити основни носилац израде Нацрта стратегије развоја.

III

Крајњи рок за израду Нацрта стратегије је крај марта 2023. године, а усвајање Приједлога до краја септембра 2023. године.

Посебним акционим планом, који ће утврдити Одсјек за локални развој општине Брод, а одобрити Начелник општине, дефинисат ће се поједини рокови за сваку фазу процеса израде Нацрта стратегије развоја општине Брод за период 2022-2028. године.

IV

Одсјек за локални развој општине Брод ће остварити непосредни контакт са учесницима планског процеса (привредним друштвима, невладиним и друштвеним организацијама и грађанима) како би се постигло што веће укључивање свих заинтересованих у овај процес.

V

У нацрт стратегије бит ће укључени и механизми за имплементацију, надгледање и ревизију. Нацрт мора бити сачињен тако да се на бази њега може урадити Акциони план реализације стратегије за сваку годину.

VI

Одсјек за локални развој ће организовати јавну расправу о Нацрту стратегије развоја општине Брод, путем веб странице општине и на све друге прикладне

начине како би се у расправи обезбедило што веће учешће грађана.

VII

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука број 01-022-144/19 од 30.10.2019. године („Службени гласник општине Брод“, бр 15/19).

VIII

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-116/22

Предсједник

Датум: 31.10. 2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

151.

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 59. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“ број: 93/06, 86/07, 14/10, 05/12, 58/19 и 119/21), члана 41. став 2. тачка 2) Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31.10. 2022. године донијела је:

ОДЛУКУ

о стављању ван снаге Одлуке о избору најповољнијег понуђача и додјели у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод, Недељко Лелић из Брода

I

Ставља се ван снаге Одлука о избору најповољнијег понуђача и додјели у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод са закупопримцем Недељком Лелићем из Брода („Службени гласник Општине Брод“, број: 9/16).

II

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-121/22

Предсједник

Датум: 31.10.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

152.

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 59. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“ број: 93/06, 86/07, 14/10, 05/12, 58/19 и 119/21), члана 41. став 1. тачка 2) Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17), члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31.10. 2022. године донијела је:

ОДЛУКУ

о стављању ван снаге Одлуке о избору најповољнијег понуђача и додјели у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод, Мирко Ђукић из Брода

I

Ставља се ван снаге Одлука о избору најповољнијег понуђача и додјели у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод са закупопримцем Мирком Ђукићем из Брода („Службени гласник Општине Брод“, број: 9/16).

II

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-123/22

Предсједник

Датум: 31.10.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

153.

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 63. став 2. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“ број: 93/06, 86/07, 14/10, 05/12, 58/19 и 119/21), члана 41. став 1. тачка 2) Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17) и члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31.10. 2022. године донијела је:

ОДЛУКУ

о давању сагласности за закључење споразума о раскиду уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини општине Брод са закупопримцем Недељком Лелићем из Брода

I

Даје се сагласност Начелнику општине да са закупопримцем Недељком Лелићем из Брода закључи Споразум о раскиду уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини општине Брод.

II

За потписивање Споразума из члана I ове Одлуке овлашћује се Начелник општине.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику“ општине Брод.

Број: 01/022-124/22

Предсједник

Датум: 31.10.2022. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

154.

На основу члана 39. став 2. тачка 13) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“ број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 63. став 2. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник Републике Српске“ број: 93/06, 86/07, 14/10, 05/12, 58/19 и 119/21), члана 41. став 1. тачка 2) Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“ број 7/17), члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник Општине Брод“ број 5/20), Скупштина општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31.10. 2022. године донијела је:

ОДЛУКУ

о давању сагласности за закључење споразума о раскиду уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини општине Брод са закупопримцем Мирком Ђукићем из Брода

I

Даје се сагласност Начелнику општине да са закупопримцем Мирком Ђукићем из Брода закључи Споразум о раскиду уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини општине Брод.

II

За потписивање Споразума из члана I ове Одлуке овлашћује се Начелник општине.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику“ општине Брод.

Број: 01/022 -110/22

Предсједник

Датум: 31.10.2022. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

155.

На основу члана 39. став 2. тачка 2) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 11. Одлуке о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 3/20), члана 41. став 1. тачка 2) и члана 89. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“ број 7/17), члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине општине Брод („Службени гласник општине Брод“ број 5/20), Скупштина општине Брод на 20. редовној сједници одржаној дана 31.10.2022. године, доноси:

ОДЛУКУ

о расписивању Јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод путем прибављања писаних понуда

I

Предмет ове Одлуке је расписивање Јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод (у даљем тексту: општина) путем прибављања писаних понуда.

Пољопривредно земљиште које се даје у закуп налази се у катастарским општинама:

- Брод-	30.521 м2
- Барица -	163.637 м2
- Брусница Велика -	65.242 м2
- Грк -	9.920 м2
- Клакар Доњи-	37.506 м2
- Клакар Горњи -	88.661 м2
- Колибе Доње -	44.091 м2
- Крушчик -	24.554 м2
- Лијешће -	130.632 м2
- Мочила Доња -	22.062 м2
- Ново Село -	17.320 м2
- Полој -	76.910 м2
- Сијековац -	15.765 м2
- Винска -	4.482 м2
- Врела Доња -	396.637 м2

Укупна површина земљишта које се даје у закуп износи 1.127.940 м2 или 112,7940 ха,

II

Пољопривредно земљиште из члана I. ове Одлуке, даје се у закуп искључиво ради обављања ратарске, сточарске, воћарске и повртарске пољопривредне производње.

III

Пољопривредно земљиште из члана I ове Одлуке зависно од намјене за коју ће се користити даје се у закуп на период од 25 година за садњу воћњака, винограда и других вишегодишњих засада, а за ратарску, сточарску и повртарску производњу на период од 12 година, уз могућност продужења.

IV

Максимална површина пољопривредног земљишта које се даје у закуп привредном друштву износи до 30 ха, предузетнику до 25 ха и физичком лицу до 20 ха.

V

Годишња цијена закупнине једног хектара (1ха) пољопривредног земљишта износи за: I класу 120 KM, II класу 110 KM, III класу 100 KM, IV класу 90 KM, V класу 80 KM, VI, VII и VIII класу 60 KM.

VI

Годишња закупнина за прву годину закупа уплаћује се прије закључења уговора о закупу у новчаном износу умањеном за износ уплаћеног депозита.

Годишња закупнина за остале године закупа уплаћује се 30 дана унапријед за наредну годину у пуном износу.

Пољопривредно земљиште које је запустено и зарасло коровским и дрвенастим растињем до 30% даје се у закуп уз услов ослобађања обавезе плаћања годишње закупнине за другу годину трајања закупа.

Пољопривредно земљиште које је запустено и зарасло коровским и дрвенастим растињем од 30% до 70% даје се у закуп уз услов ослобађања обавезе плаћања годишње закупнине за другу, трећу и четврту годину трајања закупа.

Пољопривредно земљиште које је запустено и зарасло коровским и дрвенастим растињем од 70% до 100% даје се у закуп уз услов ослобађања обавезе плаћања годишње закупнине за другу, трећу, четврту, пету и шесту годину трајања закупа.

Годишња закупнина за остале године закупа уплаћује се у складу са ставом 2. овог члана.

VII

За додјелу пољопривредног земљишта у својини Општине у закуп, путем прибављања писаних понуда могу се пријавити:

а) привредна друштва регистрована за обављање пољопривредне дјелатности, основана у складу са прописима Републике,

б) предузетници регистровани за обављање пољопривредне дјелатности, регистровани у складу са прописима који регулишу ову област,

в) физичка лица:

1. физичка лица уписана у регистар пољопривредних газдинстава код АПИФ-а, у комерционалана и некомерционална газдинства,

- имају пребивалиште, односно сједиште на подручју општине Брод, најмање годину дана прије подношења понуде, односно пријаве за закуп и

- посједују пољопривредну механизацију,

- немају доспјелих, а неизмирених обавеза по основу закупнине пољопривредног земљишта у својини општине Брод.

2 физичка лица која заснивају пољопривредну производњу.

- имају пребивалиште, односно сједиште на подручју општине Брод, најмање годину дана прије подношења понуде, односно пријаве за закуп и

- посједују пољопривредну механизацију.

У зависности од врсте пољопривредне производње која се планира обављати на пољопривредном земљишту које се даје у закуп, поред услова из става 1. овог члана, привредна друштва, предузетници и физичка лица морају испуњавати и следеће посебне услове:

а) уколико се на предметном пољопривредном земљишту планира обављати ратарска производња понуђач мора да располаже са: властитим пољопривредним земљиштем или земљиштем под закупом минималне површине 1 ха и објектима за смјештај готових ратарских производа;

б) уколико се на предметном пољопривредном земљишту планира обављати сточарска производња понуђач мора да располаже са: властитим пољопривредним земљиштем или земљиштем под закупом минималне површине 1 ха, минимално 2 музна грла (краве), или 5 говеда старости од 12 до 24 мјесеца, или 5 говеда старости од 6 до 12 мјесеци, или 5 расплодних свиња (крмача прасиља), или 10 свиња у тову, или 20 оваца, или 20 коза, или 1000 комада товних пилића у једном турнусу, или 1000 комада кока носиља у једном турнусу и објектима за смјештај и држање животиња;

в) уколико се на предметном пољопривредном земљишту планира обављати воћарска производња понуђач мора да располаже са: властитим или воћњак под закупом минималне површине 0,5 ха и објектима за смјештај произведеног воћа до коначног складиштења или продаје;

г) уколико се на предметном пољопривредном земљишту планира обављати повртарска производња понуђач мора да располаже са: засадима поврћа на властитом или земљишту под закупом минималне површине 0,3 ха и објектима за смјештај произведеног поврћа до коначног складиштења или продаје.

VIII

Начелник општине Брод ће расписати јавни оглас и исти објавити у „Бродским новинама“, „Радио Броду“, интернет страници општине Брод и истаћи на огласној табли општине Брод.

Јавни оглас остаје отворен 30 дана, од дана објављивања. Јавни оглас треба да садржи све елементе прописане чланом 12. Одлуке о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод.

IX

Поступак давања у закуп пољопривредног земљишта у својини општине спроводи Комисија за давање у закуп пољопривредног земљишта, коју формира Начелник општине.

Начелник општине Брод ће, најдаље у року од 30 дана (тридесет) дана од дана закључења јавног огласа, а на основу обавјештења Комисије о резултатима давања у закуп пољопривредног земљишта, донијети коначну листу најповољнијих понуда за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини општине, у складу са Одлуке о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод.

X

Након спроведеног поступка Начелник општине Брод ће закључити уговоре о закупу са изабраним понуђачима.

XI

За сва питања, која нису регулисана овом Одлуком примјењиваће се критеријуми из Јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод путем прибављања писаних понуда као и критеријуми из Одлуке о поступку давања у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод.

XII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01-022-118/22

Предсједник

Датум: 31.10.2022. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

156.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод –пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 20. редовној сједници, одржаној дана 31. 10. 2022. године доноси:

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о кориштењу, управљању и одржавању објеката СРЦ Градски базени за купалишну сезону 2022. године

1. Усваја се Извјештај о кориштењу, управљању и одржавању објеката СРЦ Градски базени за купалишну сезону 2022. године

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1. овог Закључка.

3. Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-128/22

Предсједник

Датум: 31. 10. 2022. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

157.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број: 7/17) и члана 111. Пословника о раду Скупштине општине Брод

– Пречишћени текст („Службени гласник општине Брод“, број: 5/20), Скупштина општине Брод, на 20. редовној сједници, одржаној дана 31.10.2022. године доноси:

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о реализацији Акционог плана за отклањање недостатака по ревизији финансијских извјештаја за 2020. годину, од стране Начелника општине Брод

1. Прихвата се Информација о реализацији Акционог плана за отклањање недостатака по ревизији финансијских извјештаја за 2020. годину, од стране Начелника општине Брод.

2. Саставни дио овог закључка у предмету чини Информација из тачке 1.

3. Овај закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-122/22

Предсједник

Датум: 31.10.2022. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

158.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод –пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 20. редовној сједници, одржаној дана 31.10. 2022. године доноси:

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о стању у области НВО на подручју општине Брод

1. Прихвата се Информација о стању у области НВО на подручју општине Брод.

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Информација из тачке 1. овог Закључка

3. Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-127/22

Предсједник

Датум: 31. 10. 2022. године

Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

159.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод –пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 20. редовној сједници, одржаној дана 31.10.2022. године доноси:

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о стању популационе политике на подручју општине Брод и приједлог за побољшање наталитета

1. Прихвата се Информација о стању популационе политике на подручју општине Брод и приједлог за побољшање наталитета.

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Информација из тачке 1. овог Закључка.

3. Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-126/22

Предсједник

Датум: 31.10.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

160.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод –пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 20. редовној сједници, одржаној дана 31.10.2022. године доноси:

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Анализе о равноправности полова на локалном нивоу

1. Прихвата се Анализа о равноправности полова на локалном нивоу.

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Анализа из тачке 1. овог Закључка.

3. Овај Закључак ступа на снагу наредног дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-125/22

Предсједник

Датум: 31.10.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

24.

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 90. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и тачке Х подтачка 3) Одлуке о допунским правима бораца, војних инвалида и породица погинулих бораца Одбрамбено-отаџбинског рата Републике Српске („Службени гласник општине Брод“, број 12/21), Начелник општине доноси,

РЈЕШЕЊЕ

о замјени члана Стамбене комисије

1. **Зоран (Сретко) Видић**, именује се за члана Комисије за додјелу једнократне новчане помоћи за стамбено збрињавање (у даљем тексту: Стамбена комисија), у својству представника општинске Борачке организације, умјесто досадашњег члана Стамбене комисије **Жељка Ружојчића**.

2. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „Службеном гласнику општине Брод“.

Образложење

Начелник општине Брод, својим рјешењем број 02/532-196/22 од 21.03.2022. године, именовао је Комисију за додјелу једнократне новчане помоћи за стамбено збрињавање у саставу: Урош Гајић, предсједник, Жељко Ружојчић, члан и Бригита Видић, члан.

С обзиром да Жељко Ружојчић из приватних разлога, односно због запослења, више није у могућности да се ангажује у раду Стамбене комисије, приједлог општинске Борачке организације је да се за новог члана Стамбене комисије, испред наведене организације, именује Зоран (Сретко) Видић, актуелни предсједник општинске Борачке организације.

На основу наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

Број: 02/532-196/22

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 28.09.2022. године

Зоран Видић с.р.

25.

На основу члана 59. став 1. тачка 18. и 21. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/19 и 36/19), члана 65. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17), а у вези члана 20. став 1. тачка 11. и члана 25. тачка 3. и 4. Закона о локалној самоуправи („Служ-

бени гласник Републике Српске“, број 97/16 и 36/19),
Начелник општине доноси,

Број: 02-345-7/22
Датум: 28.09.2022. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Зоран Видић с.р.

**ЗАКЉУЧАК
О СУФИНАНСИРАЊУ ПРЕВОЗА УЧЕНИКА
ОСНОВНИХ ШКОЛА СА ПОДРУЧЈА
ОПШТИНЕ БРОД ЗА ШКОЛСКУ
2022/2023. ГОДИНУ**

1. Овим Закључком утврђује се начин суфинансирања трошкова превоза ученика основних школа са подручја општине Брод за школску 2022/2023. годину (I полугодиште).

Превозом ученика основних школа, у смислу овог Закључка, сматра се путнички јавни линијски превоз на регистрованим линијама превозника, који се обавља од мјеста пребивалишта до мјеста школовања, ученика са подручја општине Брод.

2. Општина Брод суфинансираће трошкове превоза ученика из члана 1. Ове Одлуке, за школску 2022/2023. годину (I полугодиште) за период септембар 2022. године – децембар 2022. године, како слиједи:

- у износу од 35,00 КМ са ПДВ-ом по ученику;
- у паушалном износу максимално до 6.264,00 КМ са ПДВ-ом, сваки други мјесец, по основу превоза ученика у другу смјену (ротација смјена) у О.Ш. „Свети Сава“ Брод, зависно од броја ученика, удаљености, односно релације на којима се обавља превоз.
- у паушалном износу максимално до 6.084,00 КМ са ПДВ-ом, сваки други мјесец, по основу превоза ученика у другу смјену (ротација смјена) у О.Ш. „Лијешће“ Лијешће, зависно од броја ученика, удаљености, односно релације на којима се обавља превоз.

3. Превозник/превозници који ће обављати превоз ученика у смислу претходног члана су превозници који имају регистроване редове вожње на аутобуским линијама на градском и приградском подручју општине Брод.

4. На основу овог Закључка, основне школе ће утврдити попис, односно тачан број ученика за које се врши суфинансирање превоза ученика, те на основу тих података, достављати мјесечни захтјев Одјељењу за финансије за уплату грант средстава. Захтјев општини за грант средства, основне школе су дужне доставити првог радног дана у мјесецу за претходни мјесец.

Општина ће грант средства уплаћивати на рачун посебних намјена – донације на број рачуна:

- ОШ „Свети Сава“, број рачуна: 555-100-0043652005, буџетска организација 08140104,
- ОШ „Лијешће“, број рачуна 555-100-0043652005, буџетска организација 08140205.

5. Средства за реализацију овог Закључка обезбјеђена су у Буџету општине Брод.

6. Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен на огласној табли општине Брод.

26.

На основу члана 16. Одлуке о стипендирању студената („Службени гласник општине Брод“, број 14/14) Начелник општине доноси:

**О Д Л У К У
о висини стипендије за школску 2022/2023 годину**

Члан 1.

Основна стипендија за школску 2022/2023 годину износи 650,00 КМ.

Члан 2.

Основна стипендија увећава се за 20% студентима бораčkih категорија који су обухваћени чланом 6. став 1. тачка 1. Одлуке о стипендирању студената („Службени гласник општине Брод“, број 14/14), студентима из социјално угрожених породица, и студентима који су положили све испите из претходних година студија, и имају просјек оцјена 8,50 и више.

Члан 4.

Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у Службеном гласнику општине Брод.

Број: 02-670-7/22
Датум: 13.10.2022. године

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Зоран Видић с.р.

**АКТИ ОДЈЕЉЕЊА ЗА ПРОСТОРНО
УРЕЂЕЊЕ, СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ
ПОСЛОВЕ И ЕКОЛОГИЈУ**

8.

ОГЛАС

Одјељење за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију општине Брод, на основу рјешења број 02.5/372-55/22 од 03.10.2022. год. извршило је статусну промјену спајања Заједница етажних власника Ул. Светог Саве бр.52, Брод и Заједница етажних власника Ул. Светог Саве бр.50, Брод.

У Регистарском листу бр. 01-96 врши се упис статусне промјена спајања Заједница етажних власника.

Нови назив Заједнице етажних власника је ЗАЈЕДНИЦА ЕТАЖНИХ ВЛАСНИКА УЛ. СВЕТОГ САВЕ бр.50 и бр.52, БРОД.

Заједница етажних власника је извршила усклађење аката са Одлуком заједнице бр.01/2022 од 09.09.2022. године.

9.

ОГЛАС

Одјелјење за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију општине Брод, на основу рјешења број 02.5/372-74/22 од 26.9.2022.год., извршило је упис промјене кућног броја и лица овлашћеног за заступање Заједнице етажних власника Ул. Светог Саве бр.6 и 8, Брод, у регистру Заједница етажних власника стамбених зграда, у регистарском листу број: 01-51, са сљедећим подацима:

- Шукурма Славко, брише се у регистру Заједница етажних власника као Предсједник Скупштине Заједнице етажних власника ул. Светог Саве 24, Брод,

- Рељић Витомир, уписује се у регистар Заједнице етажних власника као Предсједник скупштине Заједнице етажних власника ул. Светог Саве бр. 6 и 8, Брод, и заступа Заједницу самостално и без ограничења на мандатни период од четири године.

- кућни број Заједнице 24, мјења се бројевима 6 и 8.

Заједница етажних власника је извршила усклађење аката са Одлуком заједнице бр. 01/22 од 26.09.2022. год.

ОСТАЛО

8.

Комисија за провођење процедуре јавног надметања за издавање у закуп пословне просторије путем непосредне погодбе

На основу члана 27. Одлуке о поступку и условима издавања у закуп пословних зграда, пословних простора и гаража у државној својини на којима је носилац располагања општина Брод – Пречишћени текст („Сл. гласник општине Брод», број: 9/18), у поступку додјеле у закуп пословне просторије путем непосредне погодбе, Комисија доноси:

ОДЛУКУ**о додјели у закуп пословне просторије****I**

Додјељују се у закуп пословна просторија (кухиња) у сутерену зграде општине Брод путем непосредне погодбе, како слиједи:

Р/Б	Презиме(име оца) и име/назив правног лица и ЈМБ/ЈИБ понуђача	Износ закупа по m2 са ПДВ-ом	Мјесечни износ закупнине
1	2	3	4
1.	Кафе-бар „OFFICE COFFE“, Сениша Којић, с.п. Брод	2,34 KM	98,28 KM

Ова Одлука је коначна, ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику општине Брод.“

Број: 02.5/374-39/22

Датум: 24.10.2022.године

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ

1. Гордана Жарић, пред. комисије с.р.

2. Радмила Мичић, члан комисије с.р.

3. Бошко Трнинић, члан комисије с.р.

САДРЖАЈ

Ред. број

Страна

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СА 20. РЕДОВНЕ СЈЕДНИЦЕ

142. Одлука о продаји непокретности означене као к.п.број 3425/2, к.о. Брод.....	1
143. Одлука о продаји непокретности означене као к.п.број 3425/3, к.о. Брод.....	2
144. Одлука о продаји непокретности означене као к.п.број 3425/5, к.о. Брод.....	3
145. Одлука о продаји непокретности означене као к.п.број 3116/3, к.о. Брод.....	4
146. Одлука о усвајању Стручног мишљења и урбанистичко-техничких услова за парцелацију земљишта означеног као дио к.ч. 1930/3 К.О. Брусница Велика, Општина Брод.....	5
147. Одлука о усвајању Стручног мишљења и урбанистичко-техничких услова за парцелацију земљишта означеног као дио к.ч. 281/1, к.ч. 267, дио к.ч. 281/6 и к.ч. 281/7. К.О.Брод, Ул. Проте Матије Ненадовића, Општина Брод.....	5
148. Одлука о преносу права власништва над пресом за балирање отпада са општине Брод на ЈКП „Комвод“ а.д. Брод.....	6
149. Одлука о изради Интегралног програма капиталних инвестиција општине Брод за период 2023-2025. година.....	7
150. Одлука о изради Стратегије развоја општине Брод за период 2022-2028.године	7
151. Одлука о стављању ван снаге Одлуке о избору најповољнијег понуђача и дојели у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод, Недељко Лелић из Брода.....	8
152. Одлука о стављању ван снаге Одлуке о избору најповољнијег понуђача и дојели у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод, Мирко Ђукић из Брода	8
153. Одлука о давању сагласности за закључење Споразума о раскиду уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини општине Брод са закупопримцем Недељком Лелићем из Брода	8
154. Одлука о давању сагласности за закључење Споразума о раскиду уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини општине Брод са закупопримцем Мирком Ђукићем из Брода	9
155. Одлука о расписивању Јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини општине Брод путем прибављања писаних понуда.....	9
156. Закључак о усвајању Извјештаја о кориштењу, управљању и одржавању објеката СРЦ Градски базени за купалишну сезону 2022. године.....	11
157. Закључак о прихватању Информације о реализацији Акционог плана за отклањање недостатака по ревизији финансијских извјештаја за 2020.годину, од стране Начелника општине Брод.....	11
158. Закључак о прихватању Информације о стању у области НВО на подручју општине Брод.....	11

159. Закључак о прихватању Информације о стању популационе политике на подручју општине Брод и приједлог за побољшање наталитета12
160. Закључак о прихватању Анализе о равноправности полова на локалном нивоу12

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

24. Рјешење о замјени члана Стамбене комисије12
25. Закључак о суфинансирању превоза ученика основних школа са подручја општине Брод за школску 2022/2023. годину12
26. Одлука о висини стипендије за школску 2022/2023 годину13

АКТИ ОДЈЕЉЕЊА ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ, СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЕКОЛОГИЈУ

8. Оглас13
9. Оглас14

ОСТАЛО

8. Одлука о додјели у закуп пословне просторије.....14