

Службени гласник

ОПШТИНЕ БРОД



ИЗДАВАЧ: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРОД	ГОД. 31. БРОЈ 4/22 Датум: 03.05.2022.год. Цијена: 1.04 КМ
--	--

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СА 15. РЕДОВНЕ СЈЕДНИЦЕ

51.

На основу члана 39.став 2. тачка 2. и 13. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске" број 97/16, 36/19 и 61/21), члана 5. Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини РС и јединица локалне самоуправе («Службени гласник РС», број 20/12 и 63/19), члана 41. тачка 2. и 13. и члана 89. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број: 7/17), и члана 111. и 112. Пословника Скупштине Општине Брод – пречишћени текст („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина Општине Брод на 15. редовној сједници одржаној дана 29.04.2022. године, доноси

ОДЛУКУ

о продаји непокретности означена као к.п. број 2312/63, К.О. Брод

I

Општина Брод доноси Одлуку о продаји неизграђеног градског грађевинског земљишта означено као к.п. бр. 2312/63, њива 3. класе, површине 432m², уписана у ЛН број 64, КО Брод, гдје је као корисник уписана Општина Брод, што одговара земљишно-књижној парцели бр. 245/5407, РИТ њива, површине 432 m² из 3.К. улошка бр. 3420 К.О. СП Брод, са укњиженим правом својине на Општину Брод са дијелом 1/1.

II

Продаја непокретности из тачке I ове одлуке извршиће се усменим јавним надметањем - лицитацијом (у даљем тексту: лицитација).

Ако не успије прва лицитација, лицитација ће се поновити. Ако не успије ни поновљена лицитација, сматра се да је јавно надметање безуспјешно.

Почетна продајна цијена непокретности из тачке I ове одлуке износи 8,82 КМ/м², односно 3.813,03 КМ (словима: трихиљадеосамстотинатринаест КМ и 3/100 пфенинга) према процјени Горана Васиљевића, вјештака грађевинско-архитектонске струке из Модриче, од 11.04.2022.године.

III

Продаја непокретности из тачке I ове одлуке објављују се у средствима јавног информисања, и

то путем: веб странице општине Брод, огласне табла Општине Брод и једних дневних новина, најкасније 15 дана прије дана одређеног за дан провођења лицитације.

IV

За учешће у поступку лицитације учесници су дужни уплатити кауцију која износи 10% од почетне цијене непокретности, с тим што тај износ не може бити нижи од 1.000,00 КМ.

V

Лицитацију ће провести Комисија за спровођење јавног надметања-лицитације у поступку продаје непокретности у својини општине Брод у складу са одредбама Правилника о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе («Службени гласник РС», број: 20/12, 63/19).

VI

Прије закључења уговора о продаји, којим се прецизније уређују међусобна права и обавезе уговорних страна, нацрт уговора се доставља Правобранилаштву Републике Српске - Сједиште замјеника у Добоју, које даје мишљење у року од 15 дана.

Након пријема позитивног мишљења о нацрту уговора, из претходног става, са учесником лицитације, чија је понуда утврђена као најповољнија, Општина Брод, односно у њено име Начелник општине, закључује уговор о продаји непокретности из тачке I ове одлуке.

Излицитирану купопродајну цијену, купац је обавезан уплатити до потписивања уговора. Све трошкове везане за пренос земљишта (нотарска обрада уговора и таксе везане за упис у катастарски и земљишно-књижни операт) сноси купац.

VII

Ако учесник лицитације одустане од закључења уговора губи право на повраћај положене кауције.

У случају понављања поступка лицитације, Комисија у записнику потврђује да није успјела прва лицитација, те да исту треба поновити у року од два мјесеца.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Брод».

Број: 01/022-41/22

Предсједник

Датум: 29. 04. 2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

52.

На основу члана 39. став 2. алинеја 2 Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Српске», број: 97/16, 36/19 и 61/21), члана 41. став 1. алинеја 2. и члана 89. Статута општине Брод («Службени гласник општине Брод», број: 7/17) и члана 111. и 112. Пословника о раду Скупштине општине Брод («Службени гласник општине Брод», број: 5/20), Скупштина општине Брод на 15. редовној сједници одржаној дана 29.04. 2022. године, д о н о с и

ОДЛУКУ

**о расписивању Јавног конкурса
за избор најуређенијег дворишта, балкона и улаза
стамбене зграде и утврђивање критерија**

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Скупштина општине расписује Јавни конкурс за избор најуређенијег дворишта, балкона и улаза стамбене зграде, као и утврђивање критерија за избор (у даљем тексту: Конкурс).

Члан 2.

Конкурс ће бити објављен путем средстава јавног информисања, огласне табле општине Брод и интернет станице општине Брод.

Члан 3.

Конкурс остаје отворен 15 дана од дана објављивања.

Право учешћа имају сва физичка и правна лица који имају пребивалиште и сједиште на територији општине Брод.

Члан 4.

Избор из члана 1. Одлуке организоваће се у три категорије и то:

1. најуређеније двориште;
2. најуређенији балкон;
3. најуређенији улаз стамбене зграде.

II УСЛОВИ И КРИТЕРИЈИ

Члан 5.

Критериј оцјењивања биће естетски угођај и амбијент, изглед ограде дворишта, уложени труд и креативност, те вриједност употребљеног биљног покроба за уређење дворишта или балкона.

Општи услови су:

- за физичка лица:

1. пријављено пребивалиште у општини Брод,

- за правна лица:

1. сједиште правног лица регистровано на територији општине Брод;

2. регистрована Заједница етажних власника.

Посебни услови и критерији су:

А) За двориште:

- визуелни изглед оградеод 1 до 5 бодова;

- уређење зелених површина и биљни покров ...

.....од 1 до 5 бодова;

- уређење стазеод 1 до 5 бодова;

- вртни мобилијар (кутак за одмор, фонтане и др.)од 1 до 5 бодова;

- украсна и друга расвјетаод 1 до 5 бодова;

- општи естетски утисакод 1 до 5 бодова.

Б) За балконе:

- искориштеност простора (уколико већ постоји корито за цвијеће, да ли је и на који начин искориштено)од 1 до 5 бодова;

- одабир биљакаод 1 до 5 бодова;

- гарнитура за сједењеод 1 до 5 бодова;

- општи естетски утисак о балкону (амбијент)

.....од 1 до 5 бодова.

В) За улаз стамбене зграде:

- уређеност прилаза стамбеној згради

.....од 1 до 5 бодова;

- одабир и врста биљака

.....од 1 до 5 бодова;

- уређеност стубиштаод 1 до 5 бодова.

Код избора најуспјешнијих учесника предност се даје онима који освоје највећи број бодова у свакој категорији појединачно.

Члан 6.

Потребна документација:

1. попуњен образац пријаве са личним подацима, односно подацима о правном лицу (етажној заједници);

2. фотокопија ЦИПС-ове личне карте (за физичка лица);

3. овјерена фотокопија регистрације правног лица, односно рјешење о упису у регистар Заједница етажних власника;

4. потврда да је поступак регистрације етажне заједнице у току (за заједнице које су у поступку регистрације);

5. фотокопија текућег рачуна за физичка и жиро рачуна за правна лица;

6. евентуално фотографија.

III КОМИСИЈА**Члан 7.**

Комисију за избор најуређенијег дворишта, балкона и улаза стамбене зграде (у даљем тексту: Комисија) именује Начелник Општине.

Комисија се састоји од пет чланова. Рјешење о именовану комисије биће објављено на огласној табли општине Брод и интернет страници општине Брод заједно са Конкурсом.

Члан 8.

Приликом вредновања, Комисија вреднује општа мјерила за све учеснике који конкуришу, а за одређену категорију, комисија ће вредновати само оне критерије који се односе на категорију за коју је учесник конкурисао. Општа мјерила су елиминаторна.

Члан 9.

Задатак Комисије је:

- да отвори пристигле пријаве,
- да прегледа и утврди да ли су испуњени услови Конкурса,
- да изађе на лице мјеста и изврши визуелни преглед и о истом сачини записник,
- да утврди листу учесника који испуњавају услове, изврши бодовање, сачини ранг листу и изабере најуспјешнијег за све три категорије,
- да обавијести све учеснике Конкурса о резултатима истог,
- да ранг листу објави на огласној табли и службеној интернет страници општине.

Члан 10.

За најуређеније двориште, балкон и улаз у стамбену зграду предвиђене су слиједеће новчане награде:

У категорији најуређенијег дворишта:

- I награда 500,00 КМ
- II награда 300,00 КМ
- III награда 200,00 КМ

У категорији најуређенијег балкона:

- I награда 300,00 КМ
- II награда 200,00 КМ
- III награда 100,00 КМ

У категорији најуређенијег улаза стамбене зграде:

- I награда 400,00 КМ
- II награда 200,00 КМ
- III награда 100,00 КМ

Члан 11.

Листа најуспјешнијих учесника биће објављена на огласној табли општине Брод, а фотографије истих моћи ће се видјети на службеној интернет страници општине Брод. Уколико учесник на Конкурсу

одустане од утврђеног права, право првенства биће додијељено сљедећем учеснику Конкурса са утврђене листе.

Исплата новчаних средстава реализоваће се најкасније у року од 30 дана од дана објаве Одлуке Комисије о избору најуспјешнијих учесника Конкурса.

Члан 12.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о расписивању Јавног конкурса за избор најуређенијег дворишта, балкона и улаза стамбене зграде и утврђивање критерија («Службени гласник општине Брод», број: 4/21).

Члан 13.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном гласнику општине Брод».

Број: 01/022-42/22

Предсједник

Датум: 29.04. 2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

53.

На основу члана 54. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, број 93/06, 86/07,14/10, 5/12, 58/19 и 119/21) члана 39. став 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21) члана 41. став 1. тачка 5. и члана 89. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“ број 7/17) и члана 111. и 118. Пословника Скупштине општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 9/17 и 3/20), и сагласности Министарства пољопривреде шумарства и водопривреде Републике Српске број: 12.03.5-330-1118/22 од дана 19.04.2022. године, Скупштина општине Брод на 15. сједници одржаној дана 29.04.2022. године, донијела је:

ПРОГРАМ

коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Брод за 2022. годину

I. ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Овим Програмом одређује се располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Српске на подручју општине Брод. Овај програм израђује се за подручје општине Брод и примјењивати ће се на територији општине. Располагање пољопривредним земљиштем заснива се на подацима из катастра, земљишних књига и предходно добијених података Министарства пољопривреде шумарства и водопривреде Републике Српске о земљишту у својини Републике Српске.

Програм садржи:

а) површине земљишта у својини Републике по катастарским општинама - укупну површину,

б) податке о површини додијељеног пољопривредног земљишта у својини Републике и корисницима пољопривредног земљишта,

в) податке о површини недодјељеног пољопривредног земљишта у својини Републике и тренутно стање коришћења,

г) површину земљишта планирану за давање у закуп,

д) површину земљишта планирану за концесију.

Укупна површинама пољопривредног земљишта у Својини Републике Српске према Програму коришћења пољопривредног земљишта, обухваћа земљиште на територији општине Брод површине 24.284.258 м² или 2.428,4258 хектара.

II. ЦИЉЕВИ ЗЕМЉИШЊЕ ПОЛИТИКЕ

Земљишна политика садржана је у склопу мјера за рационално располагање пољопривредним земљиштем као добром од интереса за општину Брод.

Мјере земљишне политике су:

-кориштења пољопривредног земљишта у својини Републике Српске, која обухваћа давање у закуп и концесију пољопривредног земљишта ради обављања пољопривредне дјелатности,

-унапријеђење кориштења пољопривредним земљиштем, које обухваћа радње око груписања земљишта у веће и правилније блокове или катастарске парцеле,

-заштита пољопривредног земљишта од онечишћења (дивљих депонија, запуштених пољопривредних површина) ради производње здраве хране.

III. УПРАВЉАЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНИМ ЗЕМЉИШТЕМ У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

Основна начела располагања пољопривредним земљиштем у својини Републике Српске су:

-Пољопривредно земљиште у својини Републике Српске потребно је да буде у функцији пољопривредне производње, узимајући у обзир традиционалну производњу подручја,

-Промјену намјене пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе проводиће се у складу с документима просторног уређења и другим прописима локалне самоуправе,

-Пољопривредно земљиште у својини Републике Српске које је предвиђено за закуп уз сагласност Министарства Пољопривреде шумарства и водопривреде Републике Српске, проводи општина Брод кроз расписивање јавног огласа за додјелу пољопривредног земљишта у закуп физичким или правним лицима на територији општине Брод.

-За пољопривредно земљиште у својини Републике Српске које је предвиђено за додјелу путем концесије, процедуру додјеле земљишта проводи Министарства пољопривреде шумарства и водопривреде Републике Српске.

IV. УКУПНЕ ПОВРШИНЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ

Укупне површине пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Брод, према подацима из катастра земљишта и земљишних књига, а које је предмет овог програма износи 24.284.258 м² или 2.428,4258 хектара.

УКУПНА ПОВРШИНА РС/ ОПШТИНА (м ²)	УКУПНО ДОДЈЕЉЕНА ПОВРШИНА (м ²)	ДОДЈЕЉЕНО У ЗАКУП (м ²)	ДОДЈЕЉЕНО У КОНЦЕСИЈИ (м ²)	УКУПНО НЕДОДЈЕЉЕНА ПОВРШИНА (м ²)*
24284258	9613615	7268513	2345102	1467643

Табела. 1 Преглед површина пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Брод.

Пољопривредним земљиштем у својини Републике Српске на подручју општине Брод додјељено је у закуп и концесију наведеним физичким и правним лицима како стоји у табели бр.2 у складу са одредбама Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, број 93/06, 86/07, 14/10, 5/12, 58/19 и 119/21) наведеним корисницима.

КОНЦЕСИЈА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА			
Ред. Бр.	Корисник	Додјељено м ²	Врста уговора
1	Доо „БС-Инжењеринг“	623784	концесија
2	Доо „Пољопривредник“	1721318	концесија
	УКУПНА ПОВРШИНА	2345102	

ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА			
Ред. Бр.	Корисник	Додељено м²	Врста уговора
1	Костадиновић Тихомир	155311	закуп
2	Зечевић Перо	89518	закуп
3	Шукурма Драго	21662	закуп
4	Илић Маринко	57623	закуп
5	Шпрља Недељко	113165	закуп
6	Трифунувић Горан	110371	закуп
7	Себастијановић Давор	19185	закуп
8	Трифунувић Слободанка	35510	закуп
9	Кршић Перо	211312	закуп
10	Марковић Драган	78489	закуп
11	Себастијановић Душан	65957	закуп
12	Станисављевић Паво	38677	закуп
13	Машић Саладин	35949	закуп
14	Јефтић Миленко	32427	закуп
15	Трифунувић Јованка	40047	закуп
16	Јаћимовић Дејан	34550	закуп
17	Бардак Перица	36047	закуп
18	Јевтић Душан	44440	закуп
19	Шукурма Здравко	77229	закуп
20	Шукурма Спасоје	110470	закуп
21	Ђујић Здравко	12068	закуп
22	Шукурма Мирун	46909	закуп
23	Василић Бранислав	194422	закуп
24	Грозданић Дејан	88692	закуп
25	Марић Теодор	38203	закуп
26	Јокановић Добро	203186	закуп
27	Милошевић Мирко	19910	закуп
28	Џабић Бранко	204403	закуп
29	Бардак Јован	207250	закуп
30	Петковић Милан	172608	закуп
31	Илић Маринко	175429	закуп
32	Пејчић Жарко	66830	закуп
33	Ивановић Милан	200273	закуп
34	Костадиновић Тихомир	219855	закуп
35	Грозданић Дејан	249787	закуп
36	Јокановић Добро	228295	закуп
37	Ивановић Жељко	38012	закуп
38	Дујанић Бранко	123092	закуп
39	Кршић Перо	235319	закуп
40	Вукичевић Жарко	29574	закуп
41	Василић Бранислав	249756	закуп
42	Миличић Вид	206239	закуп
44	Јаћимовић (Саво) Далибор	69156	закуп
45	Пејчић Ненад	61784	закуп
46	Грозданић Дејан	140031	закуп
47	"AGRO KOOTEN" ДОО	727814	закуп
48	Јокановић Добро	132665	закуп

49	Џабић Петар	23904	закуп
50	Гајић Радиславка	112064	закуп
51	Јаћимовић(Жарка) Далибор	119670	закуп
52	Ђујић Никола	24758	закуп
53	Грозданић Љубица	30920	закуп
54	Ивановић Жељко	19735	закуп
55	Бардак Слађана	27953	закуп
56	Вукман Стојко	8632	закуп
57	Вукадиновић Младен	176600	закуп
58	Бардак Бранко	10031	закуп
59	Петковић Милан	43126	закуп
60	Шукурма Здравко	47764	закуп
61	"AGRO KOOTEN" ДОО	71991	закуп
62	Себастијановић Синиша	62393	закуп
63	Илић Маринко	115295	закуп
64	Грозданић Дејан	61089	закуп
65	Џабић Бранко	134362	закуп
66	Кршић Перо	131741	закуп
	УКУПНО	7268513 м2 или 726,8513 хектара	

Табела. 2. Пољопривредно земљиште у својини Републике Српске на подручју општине Брод које је дато у закуп и концесију.

Пољопривредно земљиште које је додјељено у закуп или концесију правним и физичким лицима додјељено је на период:

-до 25 година за подизање воћњака и расадника, (концесија и закуп)

-до 12 година за ратарску и сточарску производњу, (закуп).

На основу Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, број: 93/06, 86/07,14/10, 5/12, 58/19 и 119/21) за 2022 годину на основу недодјељених пољопривредних површина на подручју општине Брод унесени су подаци о пољопривредном земљишту по катастарским општинама за приједлог поступак додјеле путем закупа.

Бр.	Назив К.О.	Недодјељена површина (м ²)	Планирано за закуп (м ²)	Планирано за концесију (м ²)	Напомена
1	БРОД	1137312	221067		На подручју општине Брод према евиденцији земљишних површина у својини Републике Српске у К.О : Колибе Доње, Колибе Горње, Збориште, Ново Село, Сијековац и Мочила Доња воде се као пољопривредне површине, а на терену је рибњак.
2	БРУСНИЦА МАЛА	369802			
3	БРУСНИЦА ВЕЛИКА	408610	158810		
4	ГРК	358016	50454		
5	КЛАКАР ДОЊИ	33576			
6	КОЛИБЕ ДОЊЕ	317959			
7	КОЛИБЕ ГОРЊЕ	156093	62291		
8	КОРАЋЕ	1217256			
9	КРИЧАНОВО	9414			
10	ЛИЈЕШЋЕ	160016			
11	МОЧИЛА ДОЊА	24083			
12	МОЧИЛА ГОРЊА	869412			
13	НОВО СЕЛО	5222070	44000		
14	ПОЛОЈ	97916	50454		
15	СИЈЕКОВАЦ	1211425			

16	УНКА	221535	95610	
17	ВИНСКА	534492	107358	
18	ВРЕЛА ДОЊА	677963	158810	
19	ВРЕЛА ГОРЊА	632636		
20	ЗБОРИШТЕ	1139298	34856	
21	КЛАКАР ГОРЊИ	387819	296439	

Табела. 3. Приједлог начина коришћење пољо-привредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Брод за 2022 годину.

Преглед катастарских парцела по К.О. за које постоји интересовање пољопривредних произвођача за закуп.

Р/Б	Катастарска општина (К.О.)	Број посједовног листа (бр.п.л.)	Број парцеле (бр.к.ч.)	Катастарска култура	Класа	Површина (м ²)
1	2	3	4	5	6	7
1	Брод	2708	4233	њива	3	80000
2	Брод	2708	4521/1	њива	3	139196
3	Брод	2708	4521/2	њива	3	1871
УКУПНО м²						221067
4	Брусница Велика	392	726	ливада	2	2400
5	Брусница Велика	392	726	ливада	4	2969
6	Брусница Велика	392	995/2	ливада	2	2101
7	Брусница Велика	392	996	њива	4	2964
8	Брусница Велика	392	996	њива	7	9630
9	Брусница Велика	392	999	њива	7	240
10	Брусница Велика	392	1454	њива	6	14747
11	Брусница Велика	392	1518	њива	6	39058
12	Брусница Велика	392	1519/1	њива	6	2782
13	Брусница Велика	392	1519/2	њива	3	7406
14	Брусница Велика	392	2365	пашњак	3	9762
15	Брусница Велика	392	2366	пашњак	3	350
16	Брусница Велика	392	2367	њива	3	1450
17	Брусница Велика	392	2369	њива	6	33850
18	Брусница Велика	392	2369	њива	7	16403
19	Брусница Велика	392	2370	пашњак	3	3086
20	Брусница Велика	392	2371	њива	6	1614
21	Брусница Велика	392	2372	њива	6	4666
22	Брусница Велика	392	2373	воћњак	2	7089
23	Брусница Велика	392	2374	њива	7	10854
24	Брусница Велика	392	2375	воћњак	2	13597
25	Брусница Велика	392	2376	њива	6	8930
26	Брусница Велика	392	2376	њива	7	19310
27	Брусница Велика	392	2379	њива	6	9392
28	Брусница Велика	392	2380	воћњак	2	7770
УКУПНО м²						232420
29	Унка	136	446	ливада	5	21785
30	Унка	136	451	ливада	5	12345
31	Унка	136	479	ливада	5	7457
32	Унка	136	488	ливада	6	4923

33	Унка	136	490	ливада	5	6683
34	Унка	136	491	њива	6	15840
35	Унка	136	492	ливада	4	5190
36	Унка	136	520	њива	6	14814
37	Унка	136	649	пашњак	3	2025
38	Унка	136	653	ливада	5	4548
УКУПНО м²						95610
39	Врела Доња	30	109	њива	5	5677
40	Врела Доња	30	153	воћњак	2	437
41	Врела Доња	30	156/1	њива	5	79
42	Врела Доња	30	156/2	њива	5	757
43	Врела Доња	30	156/5	њива	5	956
44	Врела Доња	30	156/6	њива	5	1520
45	Врела Доња	30	156/9	њива	5	3381
46	Врела Доња	30	156/11	њива	5	3724
47	Врела Доња	30	156/12	њива	5	3687
48	Врела Доња	30	156/13	њива	5	1326
49	Врела Доња	30	156/14	њива	5	5133
50	Врела Доња	30	158/1	њива	5	109
51	Врела Доња	30	158/3	њива	5	946
52	Врела Доња	30	158/5	њива	5	1006
53	Врела Доња	30	158/7	њива	5	352
54	Врела Доња	30	159/4	њива	5	2315
55	Врела Доња	30	159/8	њива	5	362
56	Врела Доња	30	162/2	њива	5	1477
57	Врела Доња	30	162/9	њива	5	1123
58	Врела Доња	30	162/11	њива	5	882
59	Врела Доња	30	163/1	њива	5	274
60	Врела Доња	30	239	њива	6	8394
61	Врела Доња	30	256	ливада	4	2822
62	Врела Доња	30	263/1	њива	7	8245
63	Врела Доња	30	263/3	њива	7	390
64	Врела Доња	30	265	њива	4	11394
65	Врела Доња	30	291/2	њива	5	11369
66	Врела Доња	30	382	њива	6	1959
67	Врела Доња	30	383	њива	5	1600
68	Врела Доња	30	383	њива	6	4435
69	Врела Доња	30	303/1	њива	5	9277
70	Врела Доња	30	303/2	њива	5	1910
71	Врела Доња	30	305	њива	6	5227
72	Врела Доња	30	307	њива	6	1097
73	Врела Доња	30	309	њива	5	2205
74	Врела Доња	30	526	ливада	3	3687
75	Врела Доња	30	528/1	њива	5	5348
76	Врела Доња	30	528/2	ливада	3	2735
77	Врела Доња	30	531	њива	4	1596
78	Врела Доња	30	531	њива	5	2430
79	Врела Доња	30	532	њива	4	1397
80	Врела Доња	30	532	њива	5	2350

81	Врела Доња	30	533	њива	4	1480
82	Врела Доња	30	533	њива	5	2402
83	Врела Доња	30	568	њива	4	4376
84	Врела Доња	30	703/1	њива	6	8219
85	Врела Доња	30	802/1	воћњак	3	7543
86	Врела Доња	30	458	ливада	3	3688
87	Врела Доња	30	459	ливада	3	2490
88	Врела Доња	30	459	ливада	4	3222
УКУПНО м²						158810
89	Колибе Горње	617	дио 639	њива	4	1853
90	Колибе Горње	617	638	ливада	3	900
91	Колибе Горње	617	665	ливада	4	1571
92	Колибе Горње	617	дио 664	њива	4	2283
93	Колибе Горње	617	дио 666	њива	4	901
94	Колибе Горње	617	дио 667	њива	4	1697
95	Колибе Горње	617	дио 673	њива	4	2863
96	Колибе Горње	617	дио 674	њива	4	1730
97	Колибе Горње	617	дио 675	њива	4	1844
98	Колибе Горње	617	дио 676	њива	4	1284
99	Колибе Горње	617	дио 677	њива	4	2654
100	Колибе Горње	617	дио 678	њива	4	816
101	Колибе Горње	617	дио 636	њива	5	5856
102	Колибе Горње	617	дио 633	њива	5	1805
103	Колибе Горње	617	дио 633	њива	4	1241
104	Колибе Горње	617	дио 632	њива	4	2682
105	Колибе Горње	617	дио 627	њива	4	521
106	Колибе Горње	617	дио 628	њива	5	1452
107	Колибе Горње	617	дио 637	њива	4	6970
108	Колибе Горње	617	дио 635	њива	4	5147
109	Колибе Горње	617	дио 634	њива	4	5262
110	Колибе Горње	617	631	њива	4	3127
111	Колибе Горње	617	дио 630	њива	4	2022
112	Колибе Горње	617	дио 629	њива	4	4960
113	Колибе Горње	617	дио 624	њива	4	850
УКУПНО м²						62291
114	Клакар Горњи	288	854	пашњак	3	3410
115	Клакар Горњи	288	853	њива	5	105838
116	Клакар Горњи	288	500	њива	5	30330
117	Клакар Горњи	288	238	ливада	3	5996
118	Клакар Горњи	288	220	ливада	4	6025
119	Клакар Горњи	288	221	њива	5	13253
120	Клакар Горњи	288	223/1	ливада	4	6211
121	Клакар Горњи	288	126/1	њива	3	1385
122	Клакар Горњи	288	126/2	њива	3	1345
123	Клакар Горњи	288	138	њива	3	3571
124	Клакар Горњи	288	139	пашњак	2	2006
125	Клакар Горњи	288	140	њива	3	55973
126	Клакар Горњи	288	184/2	пашњак	3	3925
127	Клакар Горњи	288	186/3	њива	6	10670

128	Клакар Горњи	288	241	ливада	3	5332
129	Клакар Горњи	288	263	ливада	5	2258
130	Клакар Горњи	288	264	ливада	3	9630
131	Клакар Горњи	288	299	њива	5	2978
132	Клакар Горњи	288	856	њива	5	9412
133	Клакар Горњи	288	867/2	њива	5	4099
134	Клакар Горњи	288	869/2	њива	6	1322
135	Клакар Горњи	288	937	њива	6	6869
136	Клакар Горњи	288	940	њива	5	4601
УКУПНО м²						296439
137	Винска	219	1519	ливада	5	32140
138	Винска	219	1518	њива	5	13323
139	Винска	219	1842/1	њива	6	2940
140	Винска	219	1842/2	њива	6	2214
141	Винска	219	1843	њива	6	15558
142	Винска	219	1846	њива	6	3265
143	Винска	219	1847/1	њива	6	2573
144	Винска	219	1847/2	њива	6	2452
145	Винска	219	1849	њива	6	3265
146	Винска	219	1852	њива	6	2980
147	Винска	219	1853	њива	6	2840
148	Винска	219	1856	њива	6	8844
149	Винска	219	1859	њива	6	8244
150	Винска	219	1862	њива	6	6720
УКУПНО м²						107358
151	Ново Село	666	116	ораница	5	18000
152	Ново Село	666	114	ораница	5	21000
153	Ново Село	666	86	ораница	5	5000
УКУПНО м²						44000
154	Грк	176	675	ораница	5	50454
УКУПНО м²						50454
155	Полој	410	1059	њива	2	2213
156	Полој	410	1059	њива	3	1488
157	Полој	410	961	њива	2	2060
158	Полој	410	1143	њива	4	2772
159	Полој	410	551/1	њива	2	1982
160	Полој	410	551/2	њива	2	515
161	Полој	410	557/1	њива	2	1158
162	Полој	410	557/2	њива	2	3104
163	Полој	410	1725	њива	3	3158
164	Полој	410	1724	пашњак	2	316
165	Полој	410	28	њива	1	16677
166	Полој	410	485/1	њива	2	3039
167	Полој	410	483/1	њива	2	835
168	Полој	410	489	њива	3	5858
169	Полој	410	1162	пашњак	2	5884
170	Полој	410	1133	њива	3	3294
171	Полој	410	1143	њива	4	2772
172	Полој	410	1162	пашњак	2	5884

173	Полој	410	1552/2	њива	2	1034
174	Полој	410	1552/2	њива	3	770
УКУПНО м²						64813
175	Збориште	421	1140	ораница	2	17705
176	Збориште	421	1141	ораница	3	7763
177	Збориште	421	1139	ливада	5	6863
178	Збориште	421	1138	ораница	3	2525
УКУПНО м²						34856
Укупна површина катастарских парцела м2:						1368118

Табела. 4. Преглед катастарских парцела по К.О. на подручју општине Брод.

V. ЗЕМЉИШНИ КАПАЦИТЕТИ

Пољопривредним земљиштем, у смислу Закона о пољопривредном земљишту, сматрају се: њиве, вртови, воћњаци, виногради, ливаде, пашњаци, као и друго земљиште које се по својим природним и економским особинама може најрационалније користити за пољопривредну производњу.

Овим Програмом одређује се располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Српске на подручју општине Брод. Овај програм израђује се за подручје општине Брод и примјењиват ће се на територији општине за кориштење пољопривредног земљишта путем закупа или концесије.

VI. СТУПАЊЕ НА СНАГУ

Овај Програм ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022 -44/22

Датум: 29.04.2022. године

Предсједник
Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

54.

На основу члана 89. тачка 4. Закона о шумама („Службени гласник Републике Српске“, број: 75/08, 60/13 и 70/20), члана 5. Правилника о начину прикупљања, критеријумима за расподјелу средстава и поступку кориштења средстава посевних намјена за шуме („Службени гласник Републике Српске“, број: 45/14), Одлуке о проглашењу неразвијених подручја општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 6/11), члана 39. став 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19 и 61/21) члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број

7/17) и члана 111. и 118. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број: 5/20) и претходно прибављене сагласности Министарства пољопривреде, шумарства и водопривреде, број: 12.06.2-332-332/22 од дана 25.03.2022. године, Скупштина општине Брод на 15. сједници одржаној дана 29.04.2022. године, до нијела је:

П Л А Н

утрошка средстава остварен продајом шумско-дрвних сортимената у развој неразвијених подручја општине Брод у 2022. години

I

Овим Планом уређује се питање утрошка средстава остварена продајом шумско- дрвних сортимената са подручја општине Брод од неутрошених средстава из 2021. године и планирани средства по овом основу у 2022. години.

Планирана средства биће реализована и пласирана кроз пројекте надлежног одјељења.

II

Планирани износ средстава остварених продајом шумских-дрвних сортимената са подручја општине Брод износе 35.000,00 КМ.

III

Приходи прикупљени продајом шумских дрвних сортимената са подручја општине Брод у буџету општине Брод у 2022. години намјенски ће се користити за изградњу и одржавање инфраструктурних објеката у функцији газдовања шумама и то за:

1. Санацију и насипање или асфалтирање ма- кадамских путева у неразвијеним насељима општине Брод са којих потичу дрвни сортименти: Брусница Велика, Брусница Мала, Грк, Горња Врела, Доња Врела, Горњи Клакар и Доњи Клакар.

.....35.000,00 КМ

IV

Утрошак средстава ће се вршити сразмјерно предвиђеним расположивим средствима за 2022. годину.

V

Начелник општине Брод и надлежно одјељење ће у складу са Законом о јавним набавкама и другим подзаконским актима општине Брод, провешће поступак јавне набавке у циљу реализације пројеката из тачке III овог Плана.

VI

Координацију и праћење провођења овог Плана вршиће Одјељење за привреду и друштвене дјелатности, а намјенски утрошак прикупљених средстава продајом шумских дрвних сортимената са подручја општине Брод, вршиће Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде Републике Српске.

VII

Рок за провођење пројеката из овог Плана је 31.12.2022. године.

VIII

Извјештај о реализацији овог Плана доставиће се Скупштини општине до маја мјесеца 2023. године.

IX

Овај План ступа на снагу осам дана од дана објављивања у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-43 /22 Предсједник
Датум: 29.04. 2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

55.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и члана 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 15. редовној сједници одржаној дана 29.04.2022. године доноси

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о реализацији одлука Скупштине општине Брод, донесених у 2021. години

1.Усваја се Извјештај о реализацији одлука Скупштине општине Брод, донесених у 2021. години.

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1.

3.Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-47/22 Предсједник
Датум: 29.04.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

56.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 15. редовној сједници, одржаној дана 29.04.2022. године доноси:

ЗАКЉУЧАК
о усвајању Извјештаја о раду
ЈЗУ „Дом здравља“ Брод, за 2021. годину

1.Усваја се Извјештај о раду ЈЗУ „Дом здравља“ Брод, за 2021. годину

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај о раду из тачке 1.

3.Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, и биће објављен у „Службеном гласнику“ општине Брод.

Број:01/022-48/22 Предсједник
Датум: 29.04.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

57.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и члана 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 15. редовној сједници одржаној дана 29.04.2022. године доноси

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја о раду ЈУ
„Центар за социјални рад“ Брод, за 2021. годину

1.Усваја се Извјештај о раду ЈУ „Центар за социјални рад“ Брод, за 2021. годину

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1. овог Закључка.

3.Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, и биће објављен у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-49/22 Предсједник
Датум: 29.04.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

58.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и чланова 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 15. редовној сједници, одржаној дана 29.04.2022. године доноси:

З А К Љ У Ч А К
о усвајању Извјештаја о пословању
са финансијским извјештајем
ЈУ „Туристичка организација општине Брод“
Брод, за 2021. годину

1.Усваја се Извјештај о пословању са финансијским извјештајем ЈУ „Туристичка организација општине Брод“ Брод, за 2021. годину

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај о раду из тачке 1.

3.Овај Закључак ступа на снагу даном доношења, и биће објављен у „Службеном гласнику“ општине Брод.

Број:01/022-50/22 Предсједник
Датум: 29.04.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

59.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и члана 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – Пречишћени текст („Службени гласник општине Брод“, број 5/20) Скупштина општине Брод, на 15. редовној сједници одржаној дана 29.04.2022. године доноси:

ЗАКЉУЧАК
о усвајању Извјештаја о раду
Привредног савјета у 2021. години

1.Усваја се Извјештај о раду Привредног савјета у 2021. години.

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1. овог Закључка.

3.Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и исти ће бити објављен у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број:01/022-45/22 Предсједник
Датум:29.04.2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

60.

На основу члана 41. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17) и члана 111. и 117. Пословника о раду Скупштине општине Брод – пречишћени текст - („Службени гласник општине Брод“, број 5/20), Скупштина општине Брод, на 15. редовној сједници одржаној дана 29.04. 2022. године доноси

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о стању
пољопривреде и шумарства на подручју
општине Брод за 2021. годину

1.Прихвата се Информација о стању пољопривреде и шумарства на подручју општине Брод за 2021. годину.

2.Саставни дио овог Закључка у предмету чини Информација из тачке 1.

3.Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у „Службеном гласнику општине Брод“.

Број: 01/022-46/22 Предсједник
Датум: 29.04. 2022. године Скупштине општине

Александар Крушкоњић с.р.

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

11.

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 8. Правилника о пријему у радни однос приправника у Општинској управи Општине Брод („Службени гласник општине Брод“, бр. 1/18 и 9/18) и тачке IV Плана запошљавања у Општинску управу Општине Брод у 2022.години, Начелник општине, доноси,

О Д Л У К У**о пријему приправника у радни однос на одређено вријеме у Општинску управу Општине Брод**

1. Примају се у радни однос у Општинску управу Општине Брод, на одређено вријеме, приправници са високим образовањем и то:

а) приправници - дјеца погинулих бораца Војске Републике Српске:

1) **Дипломирани економиста**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **1 извршилац**,

б) остали приправници:

1) **Дипломирани економиста**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **4 извршиоца**,

2) **Дипломирани правник**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **1 извршилац**,

3) **Дипломирани политиколог**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **1 извршилац**,

4) **Дипломирани просторни планер**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **1 извршилац**,

5) **Дипломирани инжењер саобраћаја**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **1 извршилац**,

6) **Дипломирани социјални радник**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **1 извршилац**,

7) **Дипломирани професор разредне наставе**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **1 извршилац**,

8) **Дипломирани ликовни умјетник**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **1 извршилац**,

9) **Дипломирани менаџер безбједности**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **1 извршилац**,

10) **Дипломирани инжењер пољопривреде**, завршен први циклус студија са остварених 240 ECTS бодова или еквивалент - **2 извршиоца**,

11) **Дипломирани економиста**, завршен први циклус студија са остварених 180 ECTS бодова - **1 извршилац**,

12) **Дипломирани инжењер пољопривреде**, завршен први циклус студија са остварених 180 ECTS бодова - **1 извршилац**,

13) **Дипломирани оптометриста**, завршен први циклус студија са остварених 180 ECTS бодова - **1 извршилац**,

14) **Струковна медицинска сестра** - завршен први циклус студија са остварених 180 ECTS бодова - **1 извршилац**,

15) **Струковни васпитач за традиционалне игре** - завршен први циклус студија са остварених 180 ECTS бодова - **1 извршилац**.

2. Начелник општине Брод ће, у складу са Законом о службеницима и намјештеницима у органима јединице локалне самоуправе, Правилником о пријему у радни однос приправника у Општинској управи Општине Брод и овом Одлуком, расписати Јавни конкурс за пријем приправника у радни однос на одређено вријеме, у Општинску управу Општине Брод.

3. За реализацију ове Одлуке задужује се Кабинет Начелника општине и Одјељење за општу управу.

4. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Број: 02/123-3/22

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 07.04.2022.године

Зоран Видић с.р.

12.

На основу члана 82. став 3. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19 и 61/21), члана 8. Правилника о пријему у радни однос приправника у Општинској управи Општине Брод („Службени гласник општине Брод“, бр. 1/18 и 9/18) и тачке IV Плана запошљавања у Општинску управу Општине Брод у 2022.години, Начелник општине, доноси,

О Д Л У К У**измјени и допуни Одлуке пријему приправника у радни однос на одређено вријеме у Општинску управу Општине Брод**

1. У Одлуци пријему приправника у радни однос на одређено вријеме у Општинску управу Општине Брод, број 02/123-3/22 од 07.04.2022.године, у тачки 1-б) остали приправници:

- под редним бројем 3) ријечи: „Дипломирани политиколог“, замјењују се ријечима: „Дипломирани информатичар“,

- под редним бројем 6) број и ријеч: „1 извршилац“, замјењује се бројем и рјечју: „2 извршиоца“,
- под редним бројем 10) број и ријеч: „2 извршиоца“, замјењује се бројем и рјечју: „1 извршилац“,
под редним бројем 12) број и ријеч: „1 извршилац“, замјењује се бројем и рјечју: „3 извршиоца“,
- послије редног броја 15) додаје се редни број 16) који гласи: „Струковни инжењер графичког инжењерства и дизајна, са остварених 180 ЕCTS бодова - 1 извршилац“.

Број: 02/212-20/22

Датум: 20.04.2022. године

Начелник општине

Зоран Видић с.р.

2. Остали дио текста у Одлуци остаје непромијењен.

3. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику Општине Брод“.

Број: 02/123-3/22

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Датум: 18.04.2022.године

Зоран Видић с.р.

13.

На основу члана 59. и 82. става 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број 97/16, 36/19 и 61/21) и члана 65. Статута општине Брод („Службени гласник општине Брод“, број 7/17), Начелник општине доноси

РЈЕШЕЊЕ

о именовану Комисије за примопредају теренског возилаза потребе ПВСЈ Брод

1. Именује се Комисија за примопредају теренског возила марке Lada, тип 2123, модел Niva Travel Lux Off на основу Уговора о купопродаји за потребе Професионално ватрогасно-спасилачке јединице Брод, закљученог између Општине Брод (као купца) и Лада Ауто доо Бања Лука (као продавца) број 02/404-28/22 од дана 07.04.2022. године у саставу:

1. Миле Вукман, предсједник, Старјешина Професионалне ватрогасно-спасилачке јединице ТВЈ Брод

2. Срђан Џабић, члан

3. Бојан Поповић, члан

2. Задатак Комисије је да изврши преузимање теренског возила, евидентира сва евентуала одступања и недостатке од техничких спецификација датих у понуди број 262/22 од дана 30.03.2022. године и техничких спецификација утврђених Уговором о купопродаји број 02/404-28/22 од дана 07.04.2022. године, те сачини записник о преузимању.

3. Ово рјешење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у „ Службеном гласнику општине Брод,„

САДРЖАЈ

Ред. број Страна

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СА 15. РЕДОВНЕ СЈЕДНИЦЕ

51. Одлука о продаји непокретности означена као к.п. број 2312/63, К.О. Брод	1
52. Одлука о расписивању Јавног конкурса за избор најуређенијег дворишта, балкона и улаза стамбене зграде и утврђивање критерија	2
53. Програм коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Српске на подручју општине Брод за 2022. годину.....	3
54. План утрошка средстава остварен продајом шумско-дрвних сортимената у развој неразвијених подручја општине Брод у 2022. години.....	11
55. Закључак о усвајању Извјештаја о реализацији одлука Скупштине општине Брод, донесених у 2021. години	12
56. Закључак о усвајању Извјештаја о раду ЈЗУ „Дом здравља“ Брод, за 2021. годину.....	12
57. Закључак о усвајању Извјештаја о раду ЈУ „Центар за социјални рад“ Брод, за 2021. годину	12
58. Закључак о усвајању Извјештаја о пословању са финансијским извјештајем ЈУ „Туристичка организација општине Брод“ Брод, за 2021. годину	13
59. Закључак о усвајању Извјештаја о раду Привредног савјета у 2021. години	13
60. Закључак о прихватању Информације о стању пољопривреде и шумарства на подручју општине Брод за 2021. годину,	13

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

11. Одлука о пријему приправника у радни однос на одређено вријеме у Општинску управу Општине Брод.....	14
12. Одлука о измјени и допуни Одлуке о пријему приправника у радни однос на одређено вријеме у Општинску управу Општине Брод	14
13. Рјешење о именовању Комисије за примопредају теренског возила за потребе ПВСЈ Брод	15