

Службени гласник

ОПШТИНЕ БРОД



ИЗДАВАЧ: СКУПШТИНА ОПШТИНЕ БРОД	ГОД. 20. БРОЈ 1/14 Датум: 3. 02. 2014. год. Цијена: 1,00 КМ
--	--

1.

На основу члана 112. и 121. а примјеном члана 129. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13) и члана 3. алинеја 1. Одлуке о јавним расправама у општини Српски Брод ("Службени гласник општине Српски Брод", број 3/04), Скупштина општине Брод на 14. редовној сједници одржаној дана 31.01. 2014. године доноси

ЗАКЉУЧАК

о усвајању нацрта Статута општине Брод

1. Усваја се нацрт Статута општине Брод.

2. Скупштина општине Брод, сагласно одредби члана 112., 121. и 129. Пословника Скупштине општине Брод и члана 3. алинеја 1. Одлуке о јавним расправама, одлучује да нацрт Статута општине Брод упути на јавну расправу, јер се Статутом општине Брод уређују питања која су од посебног значаја за грађане општине и о којима је неопходно да се обаве најшире и детаљне консултације са грађанима општине.

3. За организовање и спровођење јавне расправе задужује се Кабинет начелника општине и Стручна служба Скупштине општине.

4. Шеф кабинета Начелника општине и Секретар Скупштине општине дужни су да:

- воде бригу да се нацрт Статута учини доступан јавности,
- организују и спроведу јавну расправу уз обезбеђење услова за учешће свих грађана општине,
- у смислу информисања грађана користе локални "Радио Брод" Брод,

- осигурају прикупљање и сређивање примједби, мишљења и приједлога изнесених у току јавне расправе,

- прате јавну расправу и анализирају приједлоге, мишљења и примједбе изнесене у току јавне расправе и

- припреме извјештај о резултатима јавне расправе, са детаљним образложењем због чега поједини приједлози, мишљења и примједбе нису прихваћени.

5. Јавна расправа трајаће 30 дана од дана усвајања овог закључка.

6. Овај закључак ступа на даном доношења и биће објављен у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-5/15

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

2.

На основу члана 30. алинеја 21. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), а у вези члана 62. и 63. Закона о измјенама и допунама Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 98/13), члана 36. Статута општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. и 113. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13) Скупштина општине Брод на 14. редовној сједници одржаној дана 31.01. 2014. године донијела је

ОДЛУКУ

о оснивању Одбора за жалбе

I

Овом Одлуком оснива се Одбор за жалбе општине Брод (у даљем тексту: Одбор).

Одбор је самостално тијело које одлучује о жалбама службеника и техничких и помоћних радника у другом степену на рјешења којим се одлучује о њиховим правима и дужностима, као и о жалбама кандидата који су учествовали на јавном конкурс.

Одлуке Одбора су коначне, а може их преиспитивати надлежни суд у радном спору.

II

Одбор има предсједника и два члана.

Предсједник и чланови Одбора немају статус службеника и техничког и помоћног радника у општинској управи.

Предсједник и чланови Одбора имају право на накнаду за рад.

Висина накнаде за рад чланова Одбора одредиће се одлуком Скупштине општине.

III

Одбор доноси пословник о раду којим се утврђују правила поступка, начин рада и одлучивања Одбора, као и друга питања везана за рад Одбора.

Одбор има печат који се израђује у складу са Законом о печатима.

Одбор о свом раду подноси извјештај Скупштини општине, најмање једном годишње.

IV

Предсједника и чланове одбора именује Скупштина општине, након спроведеног јавног конкурса, на период од четири године, са могућношћу поновног избора.

Јавни конкурс објављује се у "Службеном гласнику Републике Српске" и најмање у једном дневном листу доступном јавности на територији Републике Српске.

Рок за пријављивање кандидата је 15 дана.

За спровођење јавног конкурса за избор чланова Одбора Скупштина општине именује комисију од пет чланова, од којих су три члана са листе стручњака коју је утврдила Скупштина општине, а два члана су службеници општинске управе који имају одговарајуће професионално искуство.

Поступак за избор чланова Одбора подразумева улазни интервју и контролу испуњености

услова, а спроводи се у року од 30 дана од дана истека рока за пријављивање кандидата.

Поступак именовања Одбора мора се окончати у року од 30 дана од дана достављања приједлога комисије из става 4. овог члана предсједнику Скупштине општине.

V

У Одбор може бити именовано лице које испуњава опште услове за запошљавање у општинску управу и посебне услове за именовање. Посебни услови за именовање су:

1. да има завршен четворогодишњи студиј са звањем дипломирани правник или први циклус студија - дипломирани правник са 240 ECTS бодова,

2. да има најмање пет година радног искуства у траженом степену образовања,

3. да има положен стручни испит за рад у органима управе или положен правосудни испит и

4. доказани резултати рада на ранији пословима и посједовање организационих способности.

За чланове Одбора не могу се именовати лица запослена у општинској управи.

VI

Члану Одбора престаје мандат прије истека времена на које је именован у слиједећим случајевима:

1. у случају смрти,

2. подношењем оставке у писменој форми,

3. ако је у току поступка избора прећутао или дао нетачне податке који су били од значаја за именовање у Одбор,

4. због неизвршавања, несавјесног, односно неблаговременог извршавања дужности,

5. у случају потпуног губитка радне способности - даном правоснажности рјешења надлежног органа и

6. ако правоснажном пресудом буде осуђен на безусловну казну затвора у трајању од најмање шест мјесеци.

VII

Средства потребна за рад одбора осигуравају се у Буџету општине Брод. Стручно- техничке послове за потребе Одбора обавља Одјељење за општу управу.

VIII

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-7/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

3.

На основу члана 36. Статута општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. и 121. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод, на 14. редовној сједници, одржаној дана 31.01. 2014. године доноси

ЗАКЉУЧАК
о прихватању Информације Полицијске
станице о стању безбједности на
подручју општине Брод

1. Прихвата се Информација Полицијске станице о стању безбједности на подручју општине Брод.

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Информација из тачке 1. овог Закључка.

3. Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-11/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

4.

На основу члана 30., став 1., алинеја 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 101/04, 42/05, 118/05, 98/13), члана 36. став 1. тачка 2. Статута општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 09/10 и 1/13) и члана 20., 112. и 113. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод на 14. редовној сједници одржаној дана 31.01.2014. године доноси

ОДЛУКУ

о утврђивању висине накнаде одборника и
радних тијела Скупштине општине

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се висина накнаде одборника Скупштине општине и радних тијела Скупштине општине Брод.

Члан 2.

За обављање одборничке дужности одборник има право на новчану накнаду у мјесечном износу од 450,00 КМ за фискалну 2014. годину.

Одборници са сатусом функционера који су у радном односу у Скупштини општине немају право на одборничку накнаду.

Члан 3.

Члановима сталних и повремених радних тијела Скупштине општине за рад у радним тијелима припада накнада у износу од 40,00 КМ по сједници, као и одборницима Скупштине општине и начелнику општине, када у својству службеног лица присуствују закључењу брака.

Члан 4.

Накнада одборницима и радним тијелима се исплаћује након истека мјесеца на основу извјештаја секретара Скупштине општине о присуству сједницама.

Члан 5.

Одборник и члан радног тијела Скупштине општине који оправдано изостане са сједнице Скупштине општине односно сједнице радног тијела има право на новчану накнаду.

Одборник, односно члан радног тијела Скупштине дужан је доставити доказ о оправданом изостанку.

У случају неоправданог изостанка одборник, односно члан радног тијела Скупштине нема право на новчану накнаду.

У случају неоправданог напуштања сједнице Скупштине општине новчана накнада се умањује за 50%.

Уколико се у једном мјесецу буду одржале двије или више сједница а одборник једној присуствује, а осталим не присуствује, има право на новчану накнаду.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-12/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

Члан 3.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-8/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

5.

На основу члана 30. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 80. став 4. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број 40/13), члана 36. алинеја 2. Статута општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод на 14. редовној сједници одржаној дана 31.01.2014. године, доноси:

ОДЛУКУ

о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене по 1,00 м2 корисне стамбене површине у 2013. години на подручју општине Брод

Члан 1.

Утврђује се просјечна коначна грађевинска цијена 1,00 м2 корисне стамбене површине у 2013. години на подручју општине Брод у износу од 700,00 КМ, која служи као основица за одређивање и обрачун ренте у 2014. години и других накнада чији је обрачун у директној или индиректној вези са наведеном цијеном.

Члан 2.

Ступањем на снагу ове одлуке, престаје да важи Одлука о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене по 1,00 м2 корисне стамбене површине у 2012. години на подручју општине Брод ("Службени гласник општине Брод", број 1/13).

6.

На основу члана 30. алинеја 35. и члана 72. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 36. алинеја 29. и члана 66. Статута Општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник Општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13), члана 112. став 1. и члана 116. Пословника Скупштине Општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник Општине Брод", број 12/09 и 2/13), у предмету о допуни Одлуке о преузимању неизграђеног градског грађевинског земљишта од досадашњег корисника Хацић (Касима) Хусеина уз накнаду ради привођења истог трајној намјени у складу са Регулационим планом Општине Српски Брод, Скупштина Општине Брод, на 14. редовној сједници, одржаној дана 31.01.2014. године, донијела је

ОДЛУКУ

о допуни Одлуке о преузимању неизграђеног градског грађевинског земљишта од досадашњег корисника Хацић (Касима) Хусеина уз накнаду ради привођења истог трајној намјени у складу са Регулационим планом Општине Српски Брод

I

У Одлуци о преузимању неизграђеног градског грађевинског земљишта од досадашњег корисника Хацић (Касима) Хусеина уз накнаду ради привођења истог трајној намјени у складу са Регулационим планом Општине Српски Брод, број: 02- 022-80/2001 од 26.09.2001. године ("Службени гласник Општине Српски Брод", број 4/01), у тачки 1. иза ријечи: "уписано у ПЛ број 764/02 КО Српски Брод са 1/1",

брише се тачка, ставља запета и додају ријечи: "која к.п. број 1370/3 (сада спојена у к.п.1368/7, п.л. 490, к.о. Брод), у тренутку пре-

узимања земљишта њен дио је одговарао земљишној парцели 268/8 у земљишнокрњижном улошку број 1620 и дијелу друге, односно других земљишних парцела које се сада не могу идентификовати,

к.п. број 1374 одговара земљишној парцели број 267/1 у земљишнокрњижном улошку број 545,

к.п. број 1389/2, 1390/2 и дио 1389/4 одговарају земљишној парцели број 269/2 у земљишнокрњижном улошку број 2091, све к.о. Брод".

II

У осталом дијелу текста, одлука из претходне тачке остаје непромијењена.

III

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављена у "Службеном гласнику Општине Брод".

Број: 01-022-13/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

7.

На основу члана 4. Закона о административним таксама и накнадама ("Службени гласник Републике Српске", број: 100/11, 103/11 и 67/13), члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 101/04, 42/05, 118/05, 98/13), члана 36. став 1. алинеја 2. Статута општине Брод-пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод на 14. редовној сједници одржаној 31.01.2014. године доноси

ОДЛУКУ

о измјенама Одлуке о општинским административним таксама

Члан 1.

У члану 20. Одлуке о општинским административним таксама ("Службени гласник опш-

тине Брод", број 01/12 и 03/13), у ТАРИФИ ОПШТИНСКИХ АДМИНИСТРАТИВНИХ ТАКСА, у поглављу 10. /Одобрења за рад/, тарифни број 16. мијења се и гласи:

"За акте из ОБЛАСТИ ПРИВРЕДЕ, САОБРАЋАЈА И ПОЉОПРИВРЕДЕ:

1. за рјешења о регистрацији предузетника.... 30,00
2. за рјешења о промјени података у рјешењу о регистрацији предузетника 20,00
3. за рјешења о престанку обављања делатности предузетника-одјави 20,00
4. за рјешења о одобрењу извођења музике уживо 20,00
5. за рјешења о категоризацији угоститељских објеката за смјештај врсте: сеоско домаћинство и камп 30,00
6. за привремено рјешење до 7 дана 10,00
7. за привремено рјешење до 1 године .. 20,00
8. за рјешења за обављање дјелатности у Дане Свете Петке у Дубоковцу:
 - а. угоститељски објекти и забавне игре 30,00
 - б. штандови и слично 15,00
 9. за издавање водне дозволе 50,00
 10. за издавање водне сагласности 50,00
 11. за лиценцу превозника "Б", "Ц" и "Д" 50,00
 12. за лиценцу за возило 10,00
 13. за издавање лиценце "Е" 15,00
 14. за легитимацију за возача такси возила 10,00
 15. за сваки најављени полазак и за сваки најављени повратак у новом реду вожње 30,00
 16. за упис чамца у регистар и издавање пловидбене дозволе 30,00
 17. за продужење пловидбене дозволе 10,00".

Тарифни број 17. и 18. бришу се.

Члан 2.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-6/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

8.

На основу члана 36. Статута општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине

Брод", број: 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. и 121. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број: 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод, на 14. редовној сједници, одржаној дана 31.01. 2014. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја Комисије за избор директора у ЈУП "Бели анђео" Брод са приједлогом ранг-листе за именовање

1. Усваја се Извјештај Комисије за избор директора у ЈУП "Бели анђео" Брод са приједлогом ранг-листе за именовање.

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1. овог Закључка.

3. Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-9/14
Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

9.

На основу члана 18. Закона о систему јавних служби ("Службени гласник Републике Српске", број 68/07 и 109/12), члана 12. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 41/03), члана 65. Закона о предшколском васпитању и образовању ("Службени гласник Републике Српске", број 119/08 и 1/12), члана 36. Статута Општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13) и Пословника Скупштине општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод на 14. редовној сједници одржаној дана 31.01. 2014. године, донијела је

РЈЕШЕЊЕ

о именовању директора Јавне установе предшколства "Бели анђео" Брод

1. За директора Јавне установе предшколства "Бели анђео" Брод, именује се Марјана Папић из Брода, по занимању дипломирани васпитач предшколске деце из Брода.

2. Директор се именује на мандатни период од четири године.

3. Радно правни статус директора биће регулисан Уговором о раду који ће директор закључити са Управним одбором Јавне установе.

4. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у "Службеном гласнику општине Брод", ступањем на снагу овог Рјешења престаје да важи Рјешење о именовању в.д. директора Јавне установе предшколства "Бели анђео" Брод, број 01-111-66/13 од 29.10. 2013. године ("Службени гласник општине Брод", број 12/13).

Образложење:

Скупштина општине Брод на 12. редовној сједници одржаној дана 28.11.2013. године донијела је Одлуку о расписивању Јавног конкурса за избор и именовање директора ЈУП "Бели анђео" Брод.

Чланом 18. Закона о систему јавних служби прописано је да директора установе именује и разрјешава оснивач, на период од четири године уз предходно спроведен поступак јавне конкуренције, чланом 65. Закона о предшколском васпитању и образовању ("Службени гласник Републике Српске", број 119/08 и 1/12) прописано је да директора предшколске установе именује и разрјешава оснивач на период од четири године и уз предходно спроведен поступак јавне конкуренције.

Поступак по Јавном конкурс за избор и именовање директора ЈУП "Бели анђео" Брод спровела је Комисија именована рјешењем Скупштине општине број 01-111-73/13 од 28.11.2013. године у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске. Комисија за провођење Конкурса је са кандидатом који је испуњавао опште и посебне услове Конкурса обавила интервју и дала препоруку за кандидата.

Извјештај о спроведеном поступку са препоруком за кандидата, Комисија је доставила Скупштини на разматрање и одлучивање. Из достављеног извјештаја је видљиво да су за позицију директора ЈУП "Бели анђео" Брод пристигле три пријаве. Од три пријављена кандидата два кандидата нису испуњавала услове конкурса. Кандидат Марјана Папић у цијелости испуњава опште и посебне услове конкурса, те Комисија даје препоруку Скупштини за њено именовање. Након усвајања извјештаја Комисије о проведеној ко-

нкурсној процедури са препоруком за кандидата и обзиром на постојање правног основа Скупштина општине је донијела Рјешење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Против овог Рјешења није дозвољена жалба, али се у року од 30 дана од дана пријема овог Рјешења може покренути управни спор подношењем тужбе код Окружног суда у Добоју.

Број: 01-111-2/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

10.

На основу члана 36. Статута општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број: 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. и 121. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број: 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод, на 14. редовној сједници, одржаној дана 31.01. 2014. године, доноси

ЗАКЉУЧАК

о усвајању Извјештаја Комисије о спровођењу поступка по поновљеном Јавном конкурс за избор и именовање чланова Управног одбора ЈУ "Туристичка организација општине Брод" Брод са приједлогом ранг- листе за именовање

1. Усваја се Извјештај Комисије о спровођењу поступка по поновљеном Јавном конкурс за избор и именовање чланова Управног одбора ЈУ "Туристичка организација општине Брод" Брод са приједлогом ранг-листе за именовање.

2. Саставни дио овог Закључка у предмету чини Извјештај из тачке 1. овог Закључка.

3. Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и објавиће се у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-10/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

11.

На основу члана 16. став 1. Закона о систему јавних служби ("Службени гласник Републике Српске", број 68/07 и 109/12), члана 12. Закона о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 41/03) члана 70. Закона о туризму ("Службени гласник Републике Српске", број 70/11), члана 36. Статута општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. и 113. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод на 14. редовној сједници одржаној дана 31. 01. 2014. године донијела је

РЈЕШЕЊЕ

о именовању чланова Управног одбора Јавне установе "Туристичка организација општине Брод" Брод

1. За чланове Управног одбора у Јавној установи "Туристичка организација општине Брод" Брод именују се:

1. Ружица Маслић, професор разредне наставе,
2. Небојша Дурковић, дипломирани организатор спортске рекреације,
3. Зоран Благојевић, дипломирани инжењер хемије.

2. Чланови Управног одбора именују се на период од четири године.

3. Чланови Управног одбора за свој рад имају право на накнаду у складу са Одлуком Скупштине општине о утврђивању висине накнаде за рад чланова управних и надзорних одбора у јавним установа и предузећима чији је оснивач општина Брод.

4. Управни одбор за свој рад одговара Скупштини општине.

5. Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења, и биће објављено у "Службеном гласнику општине Брод", ступањем на снагу овог Рјешења престаје да важи Рјешење о именовању чланова привременог Управног одбора ЈУ Туристичка организација општине Брод, број 01-111-49/13 од 30.04.2013. године ("Службени гласник општине Брод", број 4/13).

Образложење:

Скупштина општине Брод на 12. редовној сједници одржаној дана 28.11. 2013. године донијела је Одлуку о расписивању поновног Јавног конкурса за избор и именовање чланова управног одбора Јавне установе "Туристичка организација општине Брод" Брод.

У складу са чланом 16. Закона о систему јавних служби ("Службени гласник Републике Српске", број 68/07 и 109/12) управни одбор јавне установе именује и разрјешава оснивач, те управни одбор има најмање три члана.

Чланом 12. Закона о министарским владиним и другим именовањима Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 41/03) прописано је коначно именовање наконведеног поступка избора утврђеног овим законом.

Чланом 70. Закона о туризму ("Службени гласник Републике Српске", број 70/11) прописано је да су органи управљања туристичких организација директор и управни одбор.

Поступак по поновном Јавном конкурс за избор и именовање чланова управног одбора ЈУ "ТООБ" Брод спровела је Комисија именована Рјешењем Скупштине општине број 01-111-54/13 од дана 30.07.2013. године у складу са Законом о министарским, владиним и другим именовањима Републике Српске. Из извјештаја Комисије је видљиво да су на расписани јавни конкурс пристигле 4 пријаве. Комисија за избор је након утврђивања испуњености општих и посебних услова са кандидатима обавила интервју и утврдила Ранг листу кандидата за именовање и то:

1. Ружица Маслић,
2. Небојша Дурковић,
3. Зоран Благовјевић и
4. Мајана Радовановић

Извјештај о спроведеном поступку са приједлогом Ранг листе и препоруком за именовање три члана (прворангирана) како је тражено конкурсом, Комисија је доставила Скупштини на разматрање и одлучивање. Након усвајања Извјештаја Комисије, а на приједлог начелника општине, Скупштина општине је донијела рјешење као у диспозитиву.

ПРАВНА ПОУКА: Ово Рјешење је коначно и против истог није дозвољена жалба, али се у року 30 дана од дана пријема Рјешења може покренути управни спор подношењем тужбе код Окружног суда у Добоју.

Број: 01-111-1/14
Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

12.

На основу члана 36. алинеја 25. Статута општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13), члана 112. и 116. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13), а у вези са чланом 6. став 2. Одлуке о оснивању Јавног предузећа "Градска топлана" Босански Брод, број 01-022- 99/07 од 18.09.2007. године ("Службени гласник општине Босански Брод", број 9/07) и Статута Јавног предузећа "Градска топлана" Брод, Скупштина општине Брод, на 14. редовној сједници одржаној дана 31.01. 2014. године донијела је

Рјешење

о измјени Рјешења о именовању представника власника - Скупштине општине у Скупштини Јавног предузећа "Градска топлана" Брод

Члан 1.

Тачка 3. Рјешења о именовању представника власника - Скупштине општине у Скупштини Јавног предузећа "Градска топлана" Брод, број 01-111- 21/12 од дана 06.12. 2012. године ("Службени гласник општине Брод", број 9/12) мијења се и гласи:

"3. Мандат именованог представника власника - Скупштине општине у Скупштини Јавног предузећа "Градска топлана" Брод траје годину дана, од 01.01.2014. до 01.01. 2015. године."

Члан 2.

Ово Рјешење ступа на снагу даном доношења и биће објављено у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-111-3/14
Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

13.

На основу члана 30. алинеја 35. и члана 72. став 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени

гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 204. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број: 13/02, 87/07 и 50/10), члана 36. алинеја 29. и члана 66. Статута Општине Брод ("Службени гласник Општине Брод", број 12/09 - пречишћени текст, 9/10 и 1/13), члана 112. став 1. и члана 116. Пословника Скупштине Општине Брод ("Службени гласник Општине Брод", број 12/09 - пречишћени текст и 2/13), у предмету допуне Рјешења о додјели градског грађевинског земљишта на кориштење ради грађења Трнинић Остоји, по захтјеву Остоје (Томо) Трнинића из Брода, Улица Сергеја Јесењина 8, Скупштина Општине Брод, на 14. редовној сједници, одржаној дана 31.01.2014. године, донијела је

РЈЕШЕЊЕ

о допуни Рјешења о додјели градског грађевинског земљишта на кориштење ради грађења Трнинић Остоји

1. У Рјешењу Скупштине Општине Српски Брод, број: 44-475-85/2000, од 19.04.2000. године (објављено у "Службеном гласнику Општине Српски Брод", број 1/00, под бројем 01-475-28/2000), које је постало правоснажно дана 20.05.2000. године, у тачки I диспозитива, послје ријечи: "Скупштина општине Српски Брод" ставља се запета и додају ријечи:

"а која к.ч. одговара земљишној парцели, број 260/26, уписаној у земљишнокњижни уложак број 15, к.о. Брод".

2. У осталом дијелу текста, рјешење из претходне тачке остаје непромијењено.

Образложење:

Дана, 30.09.2013. године, Остоја (Томо) Трнинић обратио се са Захтјевом за доношење допунског рјешења, којим се Рјешење Скупштине Општине Српски Брод, о додели градског грађевинског земљишта на кориштење ради грађења Трнинић Остоји, број: 44-475-85/2000, од 19.04.2000. године, допуњује земљишнокњижним (грунтовним) подацима, у циљу стицања права својине на предметном земљишту. Уз захтјев и накнадно, странка је у списе предмета приложила потребне доказе.

Размотривши поднесени захтјев са прилозима, и остале списе у предмету, остваривши увид у предмет, број: 44-475-335/00, те након одржане усмене расправе и извршеног увиђаја, утврђено је да се захтјеву странке може удовољити, из следећих разлога:

Рјешењем Скупштине Општине Српски Брод, број: 44-475-85/00, од 19.04.2000. године, које је постало правоснажно 20.05.2000. године, Трнинић Остоји додијељено је, без накнаде, градско грађевинско земљиште, на кориштење ради грађења, означено са к.ч. број 1377/13 површине 492 м², из Посједовног листа број 490, к.о. Српски Брод, посједника Скупштина општине Српски Брод. Дакле, предметно земљиште додијељено је на основу катастарских података, а након тога проведен је упис само у катастарски операт.

Наиме, у вријеме доношења предметног рјешења, није био доступан земљишнокњижни операт, а што се види у допису Земљишнокњижне канцеларије (ЗКК) Основног суда у Дервенти, број: 084-0-Рз-11-000 692, од 22.03.2011. године у којемо је наведено да је ЗКК почела са радом, у априлу 2005. године, и да су у јануару 2004. године враћене земљишне књиге, за цијелу Општину Брод. Због тога се није могао извршити упис предметне непокретности и права, у земљишну књигу, у ЗКК Основног суда у Дервенти.

С обзиром да је поново успостављен земљишнокњижни операт, прибављени су потребни земљишнокњижни подаци и предмет је употпуњен новим доказима.

Увидом у копију катастарског плана број 28, од 06.03.2000. године, Извода- Преписа Посједовног листа, од 24.05.2000. године, Посједовног листа од 30.06.2005. и од 30.09.2013. године, утврђено је да је Остоја Трнинић посједник к.п. бр. 1377/13, пов. 492 м², зв. РАКИТ, у нарави ораница (по копији од 24.05.2000.), односно куће и зграде 138 м² и двориште 354 м² (по п.л.), у Посједовном листу бр. 3259/01, к.о., Српски (Босански) Брод, Брод, са дијелом 1/1.

Увидом у Увјерење РУГИПП-Подручна јединица Брод, број: 21.44/952.1- 783/13, од 02.10.2013. године, утврђено је да к.п. бр. 1377/13 одговара грунтовној парцели број 260/26, и да је наведена катастарска парцела, из премјера који је на снази у к.о. Брод, уписана у Посједовни лист број 3259.

У земљишнокњижном изватку РУГИПП-ПЈ Брод, од 08.10.2013. године, који се односи на земљишнокњижни уложак бр.15, к.о. Брод, види се да је, у Б Власничком листу, укњижено право својине, на некретнине уписане у А листу, односно на земљишној парцели бр. 260/26, РАКИТА, Ораница, површине 492 м², у корист Општине Брод, са дијелом 1/1.

На основу урбанистичке сагласности, грађевинске дозволе, стања списка предмета и стања на

терену, утврђено је да је Остоја Трнинић изградио породичну кућу и у исту уселио с породицом, на предметној к.п. 1377/13, локација Ул. Сергеја Јесењина 8, Брод, те да је уплаћење куће проведено у катастарском оперативу.

У члану 204. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број: 13/02, 87/07 и 50/10) одређено је да, ако орган није рјешењем одлучио о свим питањима која су била предмет поступка, он може, по приједлогу странке или по службеној дужности, донијети посебно рјешење, о питањима која већ донесеним рјешењем нису обухваћена (допунско рјешење), да ако је предмет већ расправљен, допунско рјешење се може донијети без поновног спровођења испитног поступка, те да се допунско рјешење сматра, у погледу правних средстава и извршења, самосталним рјешењем.

На основу чињеница утврђених у поступку и, с обзиром да су се испунили услови из члана 204. Закона о општем управном поступку, одлучено је као у диспозитиву овог рјешења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог рјешења није допуштена жалба, али се тужбом може покренути управни спор, у Округном суду у Добоју, у року од 30 дана од дана пријема овог рјешења.

Број: 01-475-4/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

14.

На основу члана 34. Закона о Уставном суду Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 104/11), члана 36. алинеја 2. Статута општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13), Скупштина општине путем Комисије за прописе надлежне за давања аутентичног тумачења одлука Скупштине општине, поступајући по рјешењу Уставног суда Републике Српске, број У-83/13 од 24. децембра 2013. године, а поводом Иницијативе за покретање поступка за оцјену законитости и уставности члана 6. став 2. и 3. Одлуке о комуналној накнади ("Службени гласник општине Брод", број 3/12 и 4/13) подносиоца Радовановић Јове из Брода на 14. редовној сједници одржаној дана 31.01. 2014. године даје

На рјешење Уставног суда Републике Српске, број У-83/13 од 24. децембра 2013. године којим је покренут поступак за оцјењивање уставности и законитости члана 6. став 2. и 3. Одлуке о комуналној накнади број 01-022-37/12 од 29.03.2012. године ("Службени гласник општине Брод", број 3/12 и 4/13).

Скупштина општине Брод сходно члану 34. Закона о уставном суду Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске", број 104/11) даје одговор на рјешење Уставног суда Републике Српске, број У-83/13 од 24. децембра 2013. године којим је покренут поступак за оцјењивање уставности и законитости члана 6. став 2. и 3. Одлуке о комуналној накнади број 01-022-37/12 од дана 29.03.2012. године ("Службени гласник општине Брод", број 3/12 и 4/13).

Законом о комуналним дјелатностима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/11, у даљем тексту: "Закон о комуналним дјелатностима") утврђене су комуналне дјелатности од посебног друштвеног интереса и начин обезбјеђивања посебног друштвеног интереса, организација и обављање комуналних дјелатности и начин њиховог финансирања.

Чланом 21. став 1. тачка а) те чланова 22. 23. и 24. наведеног Закона прописано је да Скупштина општине у складу са овим Законом прописује обавезу плаћања комуналне накнаде за кориштење објеката и уређаја заједничке комуналне потрошње као и да Одлуком Скупштине општине се уводи обавеза плаћања комуналне накнаде, одређују основи и мјерила на основу којих се утврђује висина накнаде у зависности од степена опремљености насеља комуналним објектима и уређајима заједничке комуналне потрошње, квалитета и стандарда комуналних производа и услуга.

Предметном одредбом захвати у простору који по својој материјалној суштини нису објекти у класичном смислу, правно су изједначени са таквим објектима, а површина коју обухватају сматра се изграђеном корисном површином, будући да је у питању површина која је функционално и манипулативно повезана са објектом (површина се експлоатише тј. користи).

Смисао наведене одредбе нарочито се испољава код објеката друштвеног стандарда: зграда у којој се обављају одређене дјелатности или функције, заједно са творничким кругом, паркинг простором, складиштем, надстрешницом и сл. манипулативним односно помоћним простором и чине функционалну ијелину, независно од тога да

ОДГОВОР

ли се ради о класичним објектима или захватима у простору.

Имајући у виду да је за обрачун комуналне накнаде мјеродавна корисна површина објекта, то се доносилац акта управо како би олакшао обвезницима, определијелио да помоћни простор односно такве захвате у простору, разграничи од зграде и пропише мању накнаду;

На одређивање корисне површине није од значаја да ли је грађевинско земљиште изграђено или неизграђено, да ли је одређени објекат уплаћен или није, да ли је легално или нелегално изграђен, као ни да ли се ради о привременим или сталним објектима; И једни и други користе уређаје заједничке комуналне потрошње што је основ наплате комуналне накнаде.

Оспореним чланом 6. став 2. дефинисано је: "корисном површином производно- пословних објеката сматрају се и површине које су функционално повезане са грађевинским објектом и служе његовом кориснику у обављању регистроване дјелатности, као што су економска дворишта, отворена и покривена складишта, стоваришта, фабрички круг, манипулативни простор и друге сличне површине..."

Оспореним чланом 6. став 3. дефинисано је: "корисном површином услужно- пословних објеката сматрају се и површине које су функционално повезане са грађевинским објектом и служе његовом кориснику као што су отворени и затворени канцеларијски, паркинг простори, складишни простор и друге сличне површине..."

Дефиниција појмова: економска дворишта, отворена и покривена складишта, стоваришта, фабрички круг, манипулативни простор, паркинг и сл. је ближе одређена чланом 2. Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник РС", број:40/13) као помоћни објекти који посредно служе одређеној дјелатности или намјени, обезбјеђивањем услова за функцију главних објеката (тачка о).

Без обзира на чињеницу да Уставни суд не разматра и не одлучује о међусобној усклађености закона са уставом РС Закон о комуналним дјелатностима упућује на Закон о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", број 40/13) у смислу дефиниције појмова.

Чл. 23. Закона о комуналним дјелатностима одређено је да се комунална накнада одређује према јединици изграђене корисне површине м² за стамбени, пословни и помоћни простор и објекте друштвеног стандарда.

Будући да је основ обрачуна изграђена корисна површина то је доносилац акта различито класификовао коефицијенте намјене.

Чл. 2. став 2. тачке е), м) и о) Закона о уређењу простора и грађењу ("Службени гласник Републике Српске", бр. 40/13) прописано је да је зграда објекат чију грађевинску цјелину чине хоризонтални и вертикални елементи и кров, заједно са свим инсталацијама и опремом, који чине функционалну цјелину, а намјењена је за становање или обављање одређених дјелатности или функција; да је објекат склоп грађевинских елемената у простору који је повезан са земљиштем на одређеној локацији са свим инсталацијама, постројењима и опремом, као и захвати у простору којима се мијења начин коришћења простора као што су насип, ископ, одлагалиште и слично; да су помоћни објекти (гараже, љетне кухиње, оставе и слично) грађевине које посредно служе одређеној дјелатности или намјени, обезбјеђивањем услова за функцију главних објеката (тачка о).

Стога се и појам корисна површина везује за простор тј. уређено грађевинско земљиште односно за такво земљиште на којем постоје управо такви елементи прописани Законом о уређењу простора и грађењу на основу којих се одређује појам објекта у грађевинском смислу и његова корисна површина.

Из наведеног произлази да је законодавац комуналну накнаду везао за врсту простора, а не грађевинског земљишта.

Комунална накнада представља приход општине који јој је гарантован и Уставом.

Наиме чланом 63. Устава Републике Српске утврђено је да су средства буџета порези, таксе и други законом утврђени приходи, а чланом 103. Устава РС утврђено је да граду и општини припадају приходи утврђени законом

Чланом 102. Устава РС утврђено је да општина преко својих органа уређује и обезбјеђује обављање комуналних дјелатности.

Закон о комуналној дјелатности је прописано да се средства за обављање комуналне дјелатности заједничке комуналне потрошње обезбјеђују из буџета јединице локалне самоуправе по основу прихода остварених између осталог из: а) комуналне накнаде

Основ и мјерила плаћања комуналне накнаде утврђује Скупштина општине својим одлуком, а иста се плаћа за зграде, објекте и помоћне објекте који посредно служе обављању регистроване дјелатности или намјени, обезбјеђивањем услова за функцију главног објекта.

Сви грађани и правна лица која обављају пословну дјелатност, или остварују добит на подручју општине, обавезна су да учествују у финансирању функција и овлашћења општине путем пореза, такси, доприноса и других прихода, у складу са законом, чиме омогућавају да општина извршава своју обавезу одржавања комуналних објеката и заједичке комуналне потрошње.

Доносилац оспорене Одлуке је такође, испоштовао све законом и Статутом општине прописане обавезе у поступку доношења оспорене Одлуке, спровео јавну раправу, одлучивао у оквиру законом датих овлашћења и у свему правилно примјенио позитивне прописе.

Такође, напомињемо да је пред Министарством за просторно уређење, грађевинарство и екологију била предмет разматрања жалба против Рјешења надлежног општинског органа о утврђивању обавезе плаћања комуналне накнаде која је одбијена као неоснована, а произашло је из Одлуке о комуналној накнади.

Надлежно Министарство у образложењу свог Рјешења наводи да је обавеза плаћања комуналне накнаде утврђена у складу са Законом о комуналним дјелатностима ("Службени гласник Републике Српске", број 124/11).

Како је оспореном Одлуком прописано да је обавеза плаћања комуналне накнаде утврђена за објекте као и помоћне објекте који служе обављању регистроване дјелатности сматрамо да је Одлука о комуналној накнади у складу са Законом и Уставом. Постојао би основ за оцјену уставности и законитости да је Одлуком о комуналној накнади прописана обавеза плаћања комуналне накнаде и за помоћне објекте који не служе за обављање регистроване дјелатности.

Из овог произилази да треба разликовати помоћне објекте који служе физичким и правним лицима за обављање регистроване дјелатности од помоћних објеката који не служе за обављање регистроване дјелатности (нпр: паркиралишта уз бензиске станице, терминале, као и економска дворишта уз складишта и стоваришта грађевинског материјала служе за обављање регистроване дјелатности а насупрот томе паркиралишта уз кафе-барове, киоске, фризерске салоне и сл. не служе за обављање регистроване дјелатности и за иста би било супротно закону и уставу утврдити обавезу плаћања комуналне накнаде).

Обзиром на све напријед наведено, предлагемо да се иницијатива одбије као неоснована у цјелости јер је члан 6. став 2. и 3. у сагласности са одредбама Закона о комуналној дјелатности

Републике Српске и Законом о уређењу простора и грађењу.

Број: 01-462-39/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

15.

На основу члана 36. Статута општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. и 121. Пословника Скупштине општине Брод- пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод, на 6. тематској сједници, одржаној дана 31.01.2014. године доноси

ЗАКЉУЧАК

о прихватању Информације о стању у ЈП "Градска топлана" поводом блокаде рачуна и покретања стечајног поступка

1. Прихвата се информација о стању у ЈП "Градска топлана" поводом блокаде рачуна и покретања стечајног поступка у складу са чланом 4. став 2. Закона о стечајном поступку.

2. Ради обезбеђења снабдијевања крајњих потрошача топлотном енергијом функција комуналне дјелатности производње и испоруке енергије крајњим потрошачима се привремено повјерава КП "Комуналац" Брод, због чега се истом предузећу привремено уступају објекти и инфраструктура даљинског гријања у периоду од 01.02. до 15.10.2014. године.

3. Саставни дио овог Закључка је Информација из тачке 1. овог Закључка.

4. Овај Закључак ступа на снагу даном доношења и биће објављен у Службеном гласнику Општине Брод.

Број: 01-022-2/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

**ИНФОРМАЦИЈА
О СТАЊУ У ЈП "ГРАДСКА ТОПЛАНА"
ПОВОДОМ БЛОКАДЕ РАЧУНА И
ПОКРЕТАЊА СТЕЧАЈНОГ ПОСТУПКА**

Директор ЈП "Градска топлана" Брод обратио се Начелнику општине Информацијом о стању у ЈП "Градска топлана" Брод поводом блокаде рачуна и закључка Надзорног одбора након одржане сједнице због новонастале ситуације.

У Информацији се наводи да ће ЈП "Градска топлана" пословну 2013. годину завршити са

губитком из истог разлога с којим послује од самог оснивања, а то је у првом реду превисока цијена енергента за гријање града (мазут), недовољан број корисника услуга градског гријања због високе цијене услуге и тенденције сталног смањења броја корисника.

И поред смањења трошкова пословања у 2013. години губитак је неизбјежан, а преузете мјере и активности на смањењу трошкова гријања за грејну сезону 2013/2014. годину су обухватиле једва, два мјесеца грејне сезоне. Према подацима ЈП "Градска топлана" најзначајнији трошкови по годинама изгледају овако:

Р. бр.	ВРСТА ТРОШКА	Стање са 31.12.2011.	Стање са 31.12.2012.	Стање са 31.12.2013.
1.	Трошкови материјала	1.826.379,00	1.878.633,00	1.514.703,00
	- мазут	1.566.790,16	1.695.902,48	1.348.369,94
	- нафта	11.700,98	8.151,51	4.867,46
	- струја	163.664,08	133.429,72	127.510,50
	- вода	11.669,40	12.395,40	5.088,50
	- трошкови одржавања	72.553,67	28.754,00	28.867,00
2.	Трошкови зарада и накнада	620.294,00	567.606,00	432.255,68

Акумулирани губитак са 31.12.2013. године износи око 5.500.000,00 КМ (2013. година процјена). Обавезе према добављачима са 31.12.2013. године су:

1. "Лимиком" д.о.о.	581.124,05
2. "Оптима група" (Прилог 1)	191.637,32
3. "Оптима група" д.о.о. (Уговор 667-13)	428.695,93
4. "Термоелектро" Брчко	880.876,89
5. Кредит	4.868.729,86
6. Ел. енергија	225.842,98
7. Остали добављачи	12.147,74
УКУПНО	7.189.054,77

Потраживања од купаца са 31.12.2013. године су:

Физичка лица	523.062,56
Правна лица	357.557,45
УКУПНО:	880.620,01

Рјешењем Окружног привредног суда Добој о извршењу, број 60 0 Ип 019189 13 Ип од 15.01.2014. године, а по приједлогу тражиоца извршења "Термоелектро" доо Брчко на износ од 880.876,89 КМ, блокиран је трансакциони рачун предузећа. Очекује се и рјешење суда по приједлогу за извршење од стране "Лимиком" доо

Бања Лука на износ од 581.124,05 КМ, плус законска затезна камата. Наведена потраживања односе се на камате за кашњења у плаћању рачуна испостављених за испоручени мазут ЈП "Градска топлана" у 2008., 2009., 2010. и 2011. години.

ЈП "Градска топлана" обратила се "Термоелектро" доо Брчко са приједлогом за репрограм основног дуга на 120 једнаких мјесечних рата са грејс периодом од 1 године, отписом камата и потписаном изјавом о повлачењу приједлога за извршење. Исто тако, предузеће се обратило и "Лимиком" доо Бања Лука са приједлогом за отпис 50% њихових потраживања, а да се остатак потраживања од 50% репрограмира на 120 једнаких мјесечних рата и грејс периодом од 1 године, те потписану изјаву добављача да ће повући приједлог за извршење.

У оба дописа је наведено да неприхватање приједлога ЈП "Градска топлана" за репрограм потраживања доводи до блокаде рачуна и тиме неизбјежног покретања стечаја над ЈП "Градска топлана" Брод.

Повјериоци су доставили негативан одговор уз напомену да прихватају репрограм дуга тако да се 50% укупног дуга уплати у року од 7 дана од дана достављања дописа, а остатак дуга у наредна три мјесеца.

Топлана је новим дописом од 29.01.2014. године тражила од Термоелектро деблокаду рачуна до краја грејне сезоне како би могла наставити са радом и изналазити рјешења за отплату дуга и избјегла стечај.

ЈП "Градска топлана" није у могућности отплаћивати горе наведена дуговања на начин предложен од стране добављача, јер мјесечни приход Топлане износи око 80.000,00 КМ, што није довољано за измирење обавеза према запосленима, кредитном задужењу и осталим добављачима. Такође, ЈП "Градска топлана" није у могућности да се кредитно задужи код неке од комерцијалних банака како би могла отплаћивати нагомилане обавезе.

На основу горе наведеног, а имајући у виду да предузеће није у могућности у скорије вријеме измиривати своје обавезе, као и обавезе по основу текућег рада и пословања чиме се доводи у питање и завршетак ове грејне сезоне, Директор је дужан, као лице овлашћено за заступање ЈП "Градска топлана", у складу са одредбама члана 4. став 2. Закона о стечајном поступку Републике Српске поднијети приједлог за покретање стечајног поступка у року од 30 дана од дана наступања платежне неспособности.

На првој ванредној сједници Надзорног одбора одржаној дана 27.01.2014. године закључено је следеће:

1. Прихвата се Информација о стању у Ј.П. "Градска топлана" Брод са стањем на дан 22.01.2014. године,

2. Прихвата се приједлог вршиоца дужности директора Ј.П. "Градска топлана" о покретању стечајног поступка у складу са Законом о стечајном поступку Републике Српске као једином могућем рјешењу тренутне ситуације,

3. Предлаже се скупштини предузећа да прихвати овај закључак привременог Надзорног одбора и да сагласност вршиоцу дужности директора за покретање стечајног поступка.

На другој ванредној сједници скупштина Ј.П. "Градска топлана" Брод, одржаној дана 27.01.2014. године предједавајући скупштине Ј.П. "Градска топлана" Брод донио је следећи закључак:

1. Прихвата се Закључак привременог Надзорног одбора, број 56/14 од 27.01.2014. године донесен на 1. ванредној сједници привременог Надзорног одбора Ј.П. "Градска топлана" Брод одржаној 27.01.2014. године са приједлогом за покретање стечајног поступка,

2. Даје се сагласност вршиоцу дужности Ј.П. "Градска топлана" Брод за покретање стечајног поступка,

3. Представник власника, Скупштине општине у Скупштини предузећа, Начелник општине ће о стању у Ј.П. "Градска топлана" информисати Скупштину општине Брод и организовати тематску сједницу исте.

Дана 28.01.2014. године, на основу горе наведених закључака Окружном привредном суду у Добоју послан је приједлог за покретање стечајног поступка на основу Закона о стечајном поступку Републике Српске.

На основу наведеног, а у циљу обезбеђења континуираног снабдијевања топлотном енергијом крајњих потошача, предлаже се Скупштини да дјелатност снабдијевања топлотном енергијом привремено повјери КП "Комуналац" Брод и да истолл уступи инфраструктуру градског гријања ради обезбеђења наведене комуналне дјелатности у периоду од 01.02.2014. до 15.10.2014. године.

Начелник општине

16.

На основу члана 14. став 1. алинеја 7. и члана 30. став 1. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске" број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 6. и 7. Закона о комуналним дјелатностима ("Службени гласник Републике Српске", број 124/11), члана 36. став 1. алинеја 2. Статута општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. и 113. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод на 6. тематској сједници одржаној дана 31.01.2014. године донијела је

ОДЛУКУ

о привременом повјеравању обављања комуналне дјелатности - производња и испорука топлотне енергије

I

Овом Одлуком општина Брод привремено повјерава обављање комуналне дјелатности - производња и испорука топлотне енергије - КП "Комуналац" а.д. Брод за дио грејне сезоне 2013/

2014 године почев од 01.02.2014. године до 15.10.2014. године, коју дјелатност је до доношења ове Одлуке обављало ЈП "Градска топлана" Брод на основу Одлуке о оснивању.

II

Општина Брод је оснивач ЈП "Градска топлана" Брод и КП "Комуналац" а.д. Брод.

ЈП "Градска топлана" Брод због блокаде жиро рачуна није у могућности несметано наставити снабдевање топлотном енергијом кориснике гријања, те општина Брод ради обавезе обезбјеђења континуитета у производњи и испоруци топлотне енергије корисницима градског гријања, обављање ове дјелатности привремено повјерава КП "Комуналац" а.д. Брод.

III

Општина Брод и КП "Комуналац" а.д. Брод закључиће уговор о међусобним правима и обавезама у обављању комуналне дјелатности - производња и испорука топлотне енергије. За закључење уговора овлашћује се начелник општине.

IV

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-4/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

17.

На основу члана 30. алинеја 2. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број: 101/04, 42/05 и 118/05, 98/13), члана 6. и 7. Закона о комуналним делатностима ("Службени гласник Републике Српске", број: 124/11), члана 36. алинеја 2. Статута општине Брод - пречишћен текст ("Службени гласник општине Брод", број: 12/09, 9/10 и 1/13) и члана 112. Пословника Скупштине општине Брод - пречишћени текст ("Службени гласник општине Брод", број: 12/09 и 2/13), Скупштина општине Брод на 6. тематској сједници одржаној дана 31.01.2014. године, доноси

ОДЛУКУ

о привременом давању на управљање, коришћење и одржавање објеката и инфраструктуре градског гријања КП "Комуналац" АД Брод

Члан 1.

Овом Одлуком прописују се услови и начин давања на привремено управљање, коришћење и одржавање инфраструктуре градског гријања КП "Комуналац" АД Брод на подручју општине Брод ради производње топлотне енергије и дистрибуције до крајњег потрошача.

Члан 2.

Производња и испорука топлотне енергије, као комунална дјелатност од посебног јавног интереса обухвата производњу и испоруку паре и топле воде из даљинског централизованог извора или појединачних извора за гријање, вреловодном и топловодном мрежом до крајњег потрошача.

Члан 3.

Инфраструктура градског гријања која је предмет давања на управљање, коришћење и одржавање обухвата:

- ЗГРАДУ СА ПРАТЕЋИМ ОБЈЕКТИМА -
- Управна зграда,
- Зграда котловнице,
- Зграда мазутне станице,
- Резервоар са танкваном,
- Димњак, 2 КОМ,
- Цјевовод,
- Котао са пламеником, 2 ком, тип котла ОКР П10/Б, серијски бројеви 250 и 251, тип пламеника АМР6ГХ/7-М-1-5-Т серијски бројеви 28867 и 25222,
- Управљачки ормар за котао, 2 ком, тип АМР6, серијски број 28867 и 25222,
- Експандер одсољења, 1 ком, тип ЗЕС, серијски број 10230,
- Раздјелник паре, 1 ком, тип ДН500, серијски број 10230,
- Измјењивач грејања, 1 ком.тип МК100, серијски број 030907,
- Резервоар кондезата, 1 ком, тип ОКР - КР, серијски број 274,
- Пумпа за претакање мазута, 1 ком, тип ДПСА-70-4НМ/90С-4, серијски број 23000658,

- Напојни резервоар са дегазатором, 1 ком., тип ОКРП-НР, серијски број 08052117689001,
- Уређај за хемијску припрему воде, 1 ком., тип 9100, серијски број 08052117689001,
- Догријач мазута, 1 ком., тип ДМ 130, серијски број 277,
- Циркулациона пумпа, 1 ком., тип ЗОЛС-50 Б5/112 М-6, серијски број 23000749,
- Дозатор, 1 ком., тип Н.ДОЗ-Н20, серијски број 24/07,
- Котао за попутно гријање, 1 ком., тип Vailant elo BLOCK, серијски број 21064518-KBЦР 11" 3100007138НЗ,
Сее уписано на парцели 137/5013, ЗК уложар број 286, површине 3.859 м2.

- ТОПЛОТНЕ СТАНИЦЕ-
1.) ТС "Тулес", површине 90,44 м2,
2.) ТС "Обданиште", површине 20,00 м2,
3.) ТС "Стари метал емајл", површине 33,00 м2,
4.) ТС "Електродистрибуција", површине 14,04 м2,
5.) ТС "Жито комбинат", површине 37,04 м2,
6.) ТС "Жито комбинат С 20/2", површине 16,00 м2,
7.) ТС "Жито комбинат С 20/4", површине 4,84 м2,
8.) ТС "Жито комбинат С 20/5", површине 4,62 м2,
9.) ТС "Стари гарнизон", површине 29,40 м2,
10.) ТС "Пошта", површине 19,80 м2,
11.) ТС "Стара основна школа", површине 35,00 м2,
12.) ТС "Спортски центар", површине 41,76 м2,
13.) ТС "Јована Рашковића", површине 20,00 м2,
14.) ТС "Ламеле", површине 24,88 м2,
15.) ТС "Средња школа", површине 63,00 м2,
16.) ТС "Плаве скеле", површине 26,40 м2,
17.) ТС "Бијеле скеле", површине 28,00 м2,
18.) ТС "Махала", површине 25,80 м2 и
19.) ТС "Основна школа", површине 20,00 м2.

Подстанице које нису у функцији:

- 1.) ТС "Метал Брод"
- 2.) ТС "Зоил",
- 3.) ТС "Железничка станица,
- 4.) ТС "Стадион Полет",
- 5.) ТС " УПИ-ТИПОК"
- 6.) ТС "Транстер",
- 7.) ТС "Раднички универзитет"

-ВРЕЛОВОД-

- 1.) Нови вреловод у дужини од 1.494,20 м и
- 2.) Стари вреловод у дужини од 8.705,80 м.

- ТОПЛОВОД - дужина цца 8.000 м

Члан 4.

Општина Брод као власник, даје на привремено управљање, коришћење и одржавање објекте и инфраструктуру градског гријања, из претходног члана, КП "Комуналцу" АД Брод, под условима да КП "Комуналац" ад Брод:

- организује рад и пословање на начин којим се обезбеђује поуздано, трајно и континуирано снабдијевање потрошача топлотном енергијом,

- настави са испоруком топлотне енергије за престали дио грејне сезоне 2013/2014.,

- обезбједи да грејни дан за снабдијевање топлотном енергијом у сврху гријања стамбених и пословних просторија траје 24 часа, уз рад од 30% номиналне снаге котла од 21 - 04 часа

- у току грејне сезоне постигне и одржава температуру код крајних корисника од 19 С° до 21 С°

- по приговорима потрошача, о висини температуре у својим просторијама, изађе на лице мјеста и изврши мјерење температуре, те отклони евентуални узрок смањења температуре и смањи цјену гријања сразмјерно резултатима мјерења температуре,

- објекте и инфраструктуру градског гријања експлоатише рационално и економично одржавајући га у исправном стању,

- врши дистрибуцију топлотне енергије свим потрошачима на градском подручју и да управља дистрибутивним системом на принципима јавности и недискриминације.

- на инфраструктури градског гријања врши текуће и инвестиционо одржавање по техничким прописима, прописима намјене и условима за испоруку и преузимање топлотне енергије из вреловодне мреже, тако да се обезбједи производња и дистрибуција топлотне енергије до крајњег потрошача,

- врши испостављање рачуна и наплату топлотне енергије у складу са Одлуком о утврђивању цијена гријања ("Службени гласник општине Брод", број 7/10 и 9/11), и

- врши испоруку топлотне енергије у складу са Одлуком о условима и начину испоруке и наплате топлотне енергије ("Службени гласник општине Брод", број 7/10 и 3/10).

Члан 5.

Привремено управљање, коришћење и одржавање објеката и инфраструктуре градског гријања даје се од 01.02.2014. године до 15.10.2014. године.

КП "Комуналац" АД Брод је дужан да после истека рока из претходног става, преда општини Брод инфраструктуру градског гријања из члана 3. ове Одлуке у функционалном стању.

Члан 6.

Ова Одлука ступа на снагу даном доношења, а биће објављена у "Службеном гласнику општине Брод".

Број: 01-022-3/14

Датум: 31.01.2014. год.

Предсједник СО-е
Иво Мијић, с.р.

1.

На основу члана 43. и 72. Закона о локалној самоуправи ("Службени гласник Републике Српске", број 101/04, 42/05, 118/05 и 98/13), члана 40. и 68. Статута општине Брод ("Службени гласник општине Брод" број: 12/09, 9/10, 1/13), а у вези указане потребе организације сусрета са представницима збратимљене општине Копар и организацију рукометног турнира за жене, међународног карактера, Начелник општине Брод донио је:

РЈЕШЕЊЕ

о именовању Одбора за организацију сусрета са представницима збратимљене општине Копар и организацију рукометног турнира за жене, међународног карактера

1. Именује се Одбор за организацију сусрета са представницима збратимљене општине Копар и организацију рукометног турнира за жене, међународног карактера, који ће се одржати дана 14. и 15. фебруара 2014. године у Броду, у саставу:

1. Гарачић Горан, предсједник;
2. Бојић Весна, члан;
3. Милкановић Данимир, члан;
4. Ђурђевић Миливоје, члан;
5. Гојковић Бране, члан;
6. Ђурко Никола, члан;

7. Вукман Сњежана, члан;
8. Шукурма Ненад, члан;
9. Чечавац Дејан, члан.

2. Задатак Одбора из члана 1. овог Рјешења је да сачини Програм организације рукометног турнира за жене, и Протокол за пријем и смјештај гостију из Копра, као и других учесника у турниру и да организује уређење спортских просторија у којима ће се одржавати утакмице и припремати играчи.

3. Предсједник Организационог одбора ће свакодневно извјештавати Начелника општине о току припрема организације сусрета са представницима града Копар и организације турнира.

4. Рјешење ступа на снагу даном доношења.

Број: 02-66-3/14

Датум: 23.01.2014.

Начелник општине
Јовичић Илија, дипл.ек. с.р.

2.

На основу члана 17. став 6. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Српске" број: 112/06), Начелник општине доноси

ОБАВЈЕШТЕЊЕ

о утврђивању коначног палана експропријације непокретности за изградњу планираних истражно-експлоатационих бунара и задржавања постојећих истражних бушотина у циљу водоснабдевања подручја општине Брод

Утврђује се коначан План експропријације непокретности ради изградње планираних истражно-експлоатационих бунара и задржавања постојећих истражних бушотина у циљу водоснабдевања подручја општине Брод и то:

- на дијелу к.ч. бр.1340, њива, класа 3, К.О. Клакар Доњи, општина Брод уписане у ПЛ број: 304/02 К.О. Клакар Доњи, која одговара грађевинској парцели 442/5011 уписане у ЗК уложак број: 588 К.О. Клакар Доњи, површине 400 м².

Јавни увид у План експропријације био је изложен на огласној табли општине Брод, Радио Брод-у, кабловској ТВ и службеној интернет страници општине Брод www.opstina-brod.net у трајању од 15 дана у времену од 15.01.2014. до 31.01.2014. године.

Начелник општине констатује да током
Јавног увида није било примједби на изложени
План експропријације.

Број: 02-(06)-370-299/14

Датум: 03.02.2014.

Ово обавјештење објавити у Службеном
гласнику општине Брод.

Начелник општине
Јовичић Илија, дипл.ек. с.р.

САДРЖАЈ

Ред. број

Страна

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СА 14. РЕДОВНЕ СЈЕДНИЦЕ

1. Закључак о усвајању Нацрта Статута општине Брод	1
2. Одлука о оснивању Одбора за жалбе	1
3. Закључак о прихватању Информације Полицијске станице о стању безбједности на подручју општине Брод	3
4. Одлука о утврђивању висине накнаде одборника и радних тијела Скупштине општине	3
5. Одлука о утврђивању просјечне коначне грађевинске цијене по 1,00 м ² корисне стамбене површине у 2013. години на подручју општине Брод	4
6. Одлука о допуни Одлуке о преузимању неизграђеног градског грађевинског земљишта од досадашњег корисника Хаџић (Касима) Хусеина уз накнаду ради привођења истог трајној намјени у складу са Регулационим планом општине Српски Брод	4
7. Одлука о измјенама Одлуке о општинским административним таксама	5
8. Закључак о усвајању Извјештаја Комисије за избор директора у ЈУП "Бели анђео" Брод са приједлогом ранг-листе за именовање	5
9. Рјешење о именовању директора Јавне установе предшколства "Бели анђео" Брод	6
10. Закључак о усвајању Извјештаја Комисије о спровођењу поступка по поновљеном Јавном конкурс за избор и именовање чланова Управног одбора Јавне установе "Туристичка организација општине Брод" Брод са приједлогом ранг-листе за именовање	7
11. Рјешење о именовању чланова Управног одбора Јавне установе "Туристичка организација општине Брод" Брод	7
12. Рјешење о измјени Рјешења о именовању представника власника - Скупштине општине у Скупштини Јавног предузећа "Градска топлана" Брод	8
13. Рјешење о допуни Рјешења о додјели градског грађевинског земљишта на кориштење ради грађења Трнинић Остоји	8
14. Одговор на Рјешење Уставног суда Републике Српске којим је покренут поступак за оцјењивање уставности и законитости члана 6. став 2. и 3. Одлуке о комуналној накнади ("Службени гласник општине Брод", број 3/12 и 4/13)	10

АКТИ СКУПШТИНЕ ОПШТИНЕ СА 6. ТЕМАТСКЕ СЈЕДНИЦЕ

15. Закључак о прихватању Информације о стању у ЈП "Градска топлана" поводом блокаде рачуна и покретања стечајног поступка	12
---	----

16. Одлука о привременом повјеравању обављања комуналне дјелатности-производња и испорука топлотне енергије 14
17. Одлука о привременом давању на управљање, коришћење и одржавање објеката и инфраструктуре градског гријања КП "Комуналцу" АД Брод 15

АКТИ НАЧЕЛНИКА ОПШТИНЕ

1. Рјешење о именовању Одбора за организацију сусрета са представницима збратимљене општине Копар и организацију рукометног турнира за жене, међународног карактера 17
2. Обавјештење о утврђивању коначног плана експропријације непокретности за изградњу планираних истражно-експлоатационих бунара и задржавања постојећих истражних бушотина у циљу водоснабдијевања подручја општине Брод 17