



**РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА БРОД
НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ**

Улица Светог Саве број 17,74450 Брод, тел/факс +387(0) 53/610-116, e-mail: nacelnik@opstina-brod.net

Број: 05 (02)-363-35/19
Датум: 01.04.2020. године

На основу члана 59. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 65. став 1. тачка 5. Статута Општине Брод („Службени гласник Општине Брод“, број 7/17) и члана 4. Одлуке расписивању Јавног конкурса за израду идејног архитектонско-урбанистичког рјешења уређења излетишта Дубоковац („Службени гласник општине Брод“, број: 7/19), Начелник општине Брод расписује

**ЈАВНИ КОНКУРС
за избор идејног архитектонско-урбанистичког рјешења уређења излетишта
Дубоковац, општина Брод**

1. Подаци о инвеститору:

Општина Брод, са сједиштем у Броду, Улица Светог Саве 17, 74450 Брод, ЈИБ 4400135550003.

2. Циљ конкурса:

Основни циљ израде идејног архитектонско-урбанистичког рјешења уређења излетишта Дубоковац јесте унапређење квалитета просторних, функционалних процеса, односно побољшање постојећих или формирање нових простора, те стварање угодне и естетски прихватљиве слике, а које одговара захтјевима посјетилаца.

3. Постојеће стање:

Границе обухвата идејног рјешења одређене су између два моста у појасу 100 м x 200 м. Површина обухвата износи цца 2,0 ha.

Тренутно стање не удовољава функционалним потребама простора намијењеног излетишту. Наглашен је недостатак обликовне и естетске компоненте садржаја што значајно утиче и на уопштени недостатак амбијенталне препознатљивости.

4. Будуће стање:

Идејно архитектонско-урбанистичко рјешење урадити према слиjedeћим смјерницама:

- Извршити анализу стања у простору обухвата
- Поштовати одређења дата кроз Просторни план општине Брод
- Основна концепција уређења просторне цјелине идејног рјешења треба дати приједлог намјене садржаја и да у просторно-функционалном смислу представља цјелину
- Дефинисати садржаје који се односе на рекреацију, спорт и кориштење слободног времена
- Уређење простора око храма
- Архитектонско обликовање прилагодити окружењу
- При обликовању просторних и пејзажних рјешења дефинисати и планирати уређење зелених површина
- Кроз концепт просторне организације поштовати начела заштите животне средине

5. Садржај идејног рјешења:

- Анализа постојећег стања
- Текстуални прилог-технички опис идеје и концепта архитектонско-урбанистичког рјешења, садржаја и начина функционисања предметног простора
- Графички прилози-ситуација, основна концепција простора, карактеристични пресеци-погледи, саобраћајно рјешење, пјешачки садржај, хортикултурно рјешење, приказ планираних објеката и други садржаји који се односе на рекреацију, спорт и кориштење слободног времена
- 3Д приказ карактеристичних детаља

Идејно рјешење је потребно урадити у складу са позитивним законским прописима Републике Српске, техничким стандардима и правилима струке и доставити га у електронском (pdf , dwg format) и штампаном облику (у формату који је довољан за јасну графичку презентацију).

6. Учесници конкурса

Право учешћа имају сва физичка и правна лица из области планирања и уређења простора, архитектуре и грађевине.

7. Вријеме и начин разгледања локације:

Прије израде идејног рјешења, заинтересована лица могу извршити разгледање предметне локације, те извршити увид у документацију (пројектни задатак, геодетска подлога), сваког радног дана у периоду од 08,00 - 14,00 часова у присуству службеника Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију Општине Брод.

8. Конкурсна документација

Документација која се даје учесницима конкурса:

- Пројектни задатак
- Геодетска подлога у дигиталној форми

Конкурсна документација може се преузети у Одјељењу за просторно уређење, стамбено- комуналне послове и екологију и путем e-maila:

urbanizam@opstina-brod.net

Контакт телефон 053-610-879.

9. Провођење поступка одабира архитектонско-урбанистичког рјешења уређења излетишта Дубоковац:

Поступак одабира идејног рјешења проводи Комисија за избор идејног архитектонско-урбанистичког рјешења уређења излетишта Дубоковац коју именује Начелник општине, а у складу са одредбама Одлуке о расписивању Јавног конкурса за израду идејног архитектонско-урбанистичког рјешења уређења излетишта Дубоковац („Службени гласник општине Брод“, број 7/19).

10. Критерији за оцјену радова:

- архитектонско обликовање простора
- функционалност
- саобраћајно рјешење
- садржаји који се односе на рекреацију, спорт и кориштење слободног времена
- хортикултурно уређење
- естетика и оригиналност

11. Награде

Одлуком Комисије додијелит ће се награде и то:

I награда у износу од 1.500,00 КМ

II награда у износу од 1.000,00 КМ

III награда у износу од 500,00 КМ

Укупан фонд награда је 3.000,00 КМ.

12. Објава конкурса

Овај конкурс објављује се у дневним новинама „Глас Српске“, на веб страници Општине Брод, на огласној табли Општине Брод, те на Радио Броду.

13. Рок за подношење пријава

Рок за подношење пријава износи 30 дана од дана последњег објављивања овог конкурса у средствима јавног информисања.

14. Пријава на конкурс

Пријаве на конкурс достављају се директно на протокол (шалтер сала) или путем поште у затвореној коверти, на адресу општине Брод, Ул. Светог Саве бр. 17, 74450 Брод, са назнаком „Општина Брод - Комисија за спровођење јавног конкурса за израду идејног архитектонско-урбанистичког рјешења уређења излетишта Дубоковац – не отварати“.

Идејно рјешење се доставља у непрозирној затвореној коверти са идентификационом шифром која се састоји од три велика слова и три броја унесених у горњем десном углу коверте. Ова коверта садржи двије коверте са истом шифром:

1-Коверта са назнаком „Аутор“ (у десном углу идентификациона шифра) садржи:

- за физичка лица: име и презиме аутора или имена чланова ауторског тима, контакт телефон и адреса становања, овјерена фотокопија дипломе просторног планирања, архитектуре, грађевине или другог стручног усмјерења које је у вези са просторним планирањем, изјава да је приложени рад изворно ауторско дјело и изјава аутора да ауторска права и права коришћења предложеног идејног рјешења преноси на општину Брод уколико буде међу награђенима ;
- за правна лица: пуни назив фирме, рјешење регистарског суда са сједиштем правног лица ,овјерена фотокопија регистрације правног лица који обављају професионалну дјелатност која је у вези са просторним планирањем, архитектуром и грађевином, изјава да је приложени рад изворно ауторско дјело и изјава овлашћеног лица да ауторска права и права коришћења предложеног идејног рјешења се преносе на општину Брод уколико буде међу награђенима ;

2-Коверта са назнаком „Идејно рјешење“ (у десном углу идентификациона шифра) садржи:

- идејно рјешење са захтијеваним садржајем и прилозима из тачке 4. и 5. Јавног конкурса за избор идејног архитектонско-урбанистичког рјешења уређења излетишта Дубоковац (сваки прилог мора садржавати назначену шифру)

Учесницима конкурса који не буду награђени, радови се враћају путем поште на достављене адресе.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

М.П.

Илија Јовичић, дипл.ек.