

ИЗВОД ИЗ ЗАПИСНИКА
Са 3. сједнице Привредног савјета општине Брод

Сједница је одржана дана 17.08.2017. године са почетком у 19:00 часова у сали за састанке (зграда Општине).

Присутни чланови Привредног савјета: Градимир Вукман, Славко Себастијановић, Остоја Сремац, Миливоје Ђурђевић, Дејан Симиција, Стево Себастијановић, Драган Вудраг, Ирфан Омербашић, Бранко Џабић, Драган Јандрић, Славица Репија.

Из општинске управе присутни:

Начелник општине, г-дин Илија Јовичић, шеф службе за локални развој, инвестиције и јавне набавке г. Боро Грабовац, Начелник одјељења за привреду и друштвене дјелатности г. Слободан Пејчић, Начелник одјељења за просторно уређење, грађевинарство и екологију г. Пајо Тркуља, шеф одсјека за заштиту и спасавање г. Драго Николић.

Портпарол Општине Брод – Зорица Кнежевић

Одсутни: Зијад Хавић, Светозар Миличић, Драган Бардак, Милан Дуроња, Иво Дујмић, Лука Шљивић, Саво Даниловић, Гордана Радовановић, Ружица Маслић, Сњежана Вукман,

Записничар: Славиша Тодоровић из одјељења за привреду и друштвене дјелатности.

Констатовано је да је од укупно 21. члана Привредног савјета присутно 11 чланова.

За ову сједницу Привредног савјета предложен је слиједећи:

Дневни ред:

1. Усвајање записника са претходне сједнице Привредног савјета,
2. Организација сајма привреде, пољопривреде и туризма Брод 2017,
3. Посјета привредном сајму у Дервенти
4. Стање одбране од поплава и каналске мреже на територији општине Брод,
5. Правилник о условима и начину отуђења непокретности у својини општине Брод, испод тржишне цијене или без накнаде у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за регионални односно локално економски развој,
6. Одлука о измјени Одлуке о висини трошкова уређења градско грађевинског земљишта,
7. Разно.

Предсједник Привредног савјета је поздравио присутне и предложени дневни ред дао на усвајање.

С обзиром да није било примједби на предложени дневни ред, исти је усвојен и прешло се на рад по тачкама:

1. Усвајање записника са претходне сједнице Привредног савјета –

Предсједавајући је предложену тачку дао на усвајање, те је констатовано да је иста усвојена једногласно.

2. Организација сајма привреде, пољопривреде и туризма Брод 2017

Предсједник Савјета је уводну ријеч дао Начелнику одјељења за привреду и друштвене дјелатности општине Брод, г. Слободан Пејчићу, који се обратио присутнима и упознао их са активностима око организације сајма привреде.

Начелник општине, г. Илији Јовичићу. Начелник општине се обратио присутним члановима привредног савјета те образложио да се и ове године одржава 5. по реду Сајам привреде, пољопривреде и туризма Општине Брод. Носилац организационих активности јесте Туристичка

организација Општине Брод, а за потребе истог, формиран је и организациони одбор. Начелник општине замолио је све присутне привреднике да изнађу начин да подрже ову манифестацију.

Гђа Славица Репија изнијела је став да је потребно да наш организациони одбор ступи у контакт са организационим одборима сајмова сусједних општина, Дервенте и Модриче како би се боље информисали, те преузели добре стране организације, које се могу примјенити код нас.

Г. Стево Себастијановић је истакао да ће лично, подржати сајам привреде, као и сваке године, али да Општина Брод треба више да поведе рачуна око ангажовања домаћих привредника када се врше одређени послови на подручју општине Брод. Овакав став подржао је и г. Милвоје Ђурђевић, гдје је нагласио да треба дати већу подршку локалном бизнису.

Г. Себастијановић напоменуо је и важност постојања компанија које могу бити ангажоване у случају ванредних ситуација, као што се и десило приликом прошле пријетње од поплаве. Такође, наведено је да компаније које посједују утовариваче и камионе Општина посебно треба подржати, јер ванредне ситуације ће немоновно поново доћи, а компаније без посла неће опстати.

Начелник општине, сложио се са наведеном констатацијом, али и упознао присутне, да приликом извођења било каквих радова, обавеза општине је строго поштује Закон о јавним набавкама БиХ којим се уређује ова област.

3. Посјета привредном сајму у Дервенти

Начелник општине информисао је присутне чланове, да се 23.08.2017. одржава Сајам привреде и туризма Дервента 2017. те да има намјеру са својим сарадницима и члановима Привредног Савјета присуствује овој манифестацији у сусједној општини. За потребе одласка, општина Брод ће обезбједити аутобус, те је замолио још једном чланове Привредног савјета да нађу вријеме, да се одазову овом позиву. Учесће на сајму је узела и Туристичка организација Општине Брод, која је закупила штанд са промотивним материјалима општине.

4. Стање одбране од поплава и каналске мреже на територији општине Брод

Уводну ријеч по овој тачки дао је шеф службе заштите и спасавања г. Драго Николић презентујући раније припремљену информацију о водоодбрамебним објектима, и то насип Ново Село-Клакар Доњи, ободни канал Сава-Укрина, Средњи ободни канал, сабирни канал, прпне станице Ивањско поље, Уставе, Љетни насип Полој. Такође рјечи је било и о примарној и секундарној каналској мрежи, као и рибњаку који је водоодбрамебни објекат.

Начелник општине у наставку излагања, пренио је информацију да су у току радови на чишћењу канала као и да се у наредном периоду очекује да и мањи канал у МЗ Риг буде очишћен. Такође, присутни су упознати да постоји воља мјештана и сагласност општине да се очисти и одводни канал Бакара, који ће увелико помоћи пољопривредницима у отклањању проблема са плављењем пољопривредних парцела.

Г. Стево Себастијановић, изнио је приједлог, да се размисли о подизању тзв љетног насипа у Старом Полоју за 1 метар, како би се помогло пољопривредницима, јер наведено подручје плави иако нема значајне опасности за општину. Расправи по овој тачки, придружио се и г. Бранко Џабић који је подржао приједлог.

Начелник општине, изнио је став, да је љетни насип у Старом Полоју, изграђен некада раније, те да је документима за наведено сливно подручје, предметни локалитет представљен као ретензија.

Сви присутни су се сложили с наведеним, међутим сматрају да је потребно изнаћи начин, да се уради нова студија, јер је досадашња не ревидирана више од 40 година.

Закључак је такође да се изврши притисак на Воде српске, да одржавају насип у Полоју.

У вези с темом, г. Градимир Вукман, предсједник привредног савјета изнио је став да је потребно више размишљати око кориштења водоодбрамених објеката и канала у сврху наводњавања пољопривредних парцела.

Г. Пајо Тркуља, упознао је присутне да је некада раније, прије рата, започет пројекат наводњавања пољопривредних парцела Ивањског поља, те да су у те сврхе и израђене двије бушотине на локалитету Наретака.

5. Правилник о условима и начину отуђења непокретности у својини општине Брод, испод тржишне цијене или без накнаде у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за регионални односно локално економски развој,

Уводно излагање по овој тачки изнио је начелник одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију Општине Брод, г. Пајо Тркуља. Пајо Тркуља, начелник Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију је истакао да чланови Привредног савјета пред собом имају Нацрт Правилника о условима и начину отуђења непокретности у својини општине Брод, испод тржишне цијене или без накнаде у циљу реализације инвестиционог пројекта од посебног значаја за регионални односно локални економски развој, те је нагласио да је Народна скупштина 2015. године Републике Српске донијела је допуне Закона о стварним правима гдје је у члану 348. донијела један нови став, став 10. којим је речено да јединице локалне самоуправе као и Република у посебним случајевима могу отуђити непокретности, мали број општина је то урадио до сада, међу њима је и општина Брод, међутим водећи рачуна да се спроведе у законске одредбе, направили су нацрт Правилника гдје предвиђају начин на који се може извршити отуђење непокретности по нижој цијени или у неким случајевима и без накнаде и то зависи првенствено од броја запослених радника, за свако отуђење непокретности, значи прије отуђења мораће се направити скупштинска одлука, гдје ће се видјети која је непокретност предмет отуђења, инвестициони план инвеститора којим ће предвиђати број новозапослених радника, а онда даље проводити процедуру лицитације. С обзиром да је ово нацрт Правилника, да ће приједлог бити у јавној расправи тридесет дана, а да ће после тога услиједити скупштинска пауза па ће бити на сједници Скупштине општине тек у септембру мјесецу господин Тркуља их је позвао да након пажљивог читања доставе приједлог надлежном Одјељењу, узму учешће у јавним расправама како би евентуалне несугласице или пропусте исправили и донијели што бољи и квалитетнији Правилник.

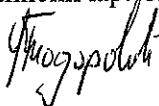
6. Одлука о измјени Одлуке о висини трошкова уређења градско грађевинског земљишта,

Пајо Тркуља, начелник Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију је истакао да чланови Савјета пред собом имају Нацрт Одлуке о измјени Одлуке о висини трошкова уређења градског грађевинског земљишта, приједлогом одлуке они из локалне управе ишли су за тим да се смање цијене накнаде за уређење градског грађевинског земљишта за 25% за изградњу стамбених, пословних и производних објеката на подручју општине да би омогућили ниже цијене инвеститорима у поступку самог грађења. Пошто је ово у нацрт Одлуке који ће бити у јавној расправи тридесет дана, господин Тркуља је позвао да узму учешће у јавној расправи како би се добила што боља Одлука.

7. Разно

Састанак завршио у 21 час.

Записничар: Славиша Тодоровић



Предсједник Привредног савјета

Градимиr Вукман

