

Презиме (Име оца) Име / Назив правног лица

ЈМБГ / ЈИБ

Адреса становања / Адреса сједишта

Контакт телефон - Контакт особа

(Отисак пријемног штамбиља)



РЕПУБЛИКА СРПСКА
ОПШТИНА БРОД
НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО УРЕЂЕЊЕ
СТАМБЕНО-КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ И ЕКОЛОГИЈУ

ЗАХТЈЕВ ЗА ИЗДАВАЊЕ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

ВРСТА РАДОВА (означити опцију)

- | | | |
|---|--|---|
| <input type="checkbox"/> изграђени објекат | <input type="checkbox"/> надограђени објекат | <input type="checkbox"/> одржавање и санација |
| <input type="checkbox"/> дограђени објекат | <input type="checkbox"/> извршену промјену намјене објекта | <input type="checkbox"/> изграђену комун. инфраструк. |
| <input type="checkbox"/> реконструисани објекат | <input type="checkbox"/> остало..... | |

НАМЈЕНА ОБЈЕКТА (означити опцију)

- | | | |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> индивидуални стамбени | <input type="checkbox"/> вишепородични стамбени | <input type="checkbox"/> објекат комуналне инфраструктуре |
| <input type="checkbox"/> индивидуални стамб.-посл. | <input type="checkbox"/> вишепородични стамб.-посл. | <input type="checkbox"/> помоћни објекат |
| <input type="checkbox"/> остало..... | | |

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ (уписати податке)

- | | |
|--|--|
| - хоризонтални габарити | - катастарска парцела (к.п. број)..... |
| - вертикални габарити (спратност)..... | - катастарска општина (к.о.)..... |
| - адреса локације..... | |

ТАКСЕ И НАКНАДЕ

Назив таксе/накнаде	Износ таксе/накнаде	Број рачуна	Позив на број/коментар
Такса за захтјев	2,00 КМ	5620050000164471 или таксена марка 5550080052046334	Врста прихода: 722 121
Такса за издавање употребне дозволе	50,00КМ - за објекте или дијелове објекта БГП до 400 м ² 100,00 КМ – за објекте или дијелове објекта БГП преко 400 м ² и објекте инфраструктуре	5620050000164471 или таксена марка 5550080052046334	Врста прихода: 722 121

Рок за рјешавање комплетног предмета:

Рок за преглед комплетности захтјева 3 дана.

Рок за рјешавање комплетног захтјева 15 дана.

Вријеме важења рјешења:

Трајно

УЗ ЗАХТЈЕВ ПРИЛАЗЕМ (означити):

- Главни пројекат или пројекат изведеног стања;
- Фотокопија грађевинске дозволе;
- Потврду о извршеном геодетском снимању објекта;
- Доказ о извршеном снимању подземних инсталација;
- Сагласност МУП ЦЈБ Добој на ППЗ;
- Изјава извођача о изведеним радовима;
- Извјештај надзорног органа;
- Енергетски сертификат зграде у складу са чланом 90. Закона о уређењу простора и грађењу („Сл. гласник РС“, број: 40/13, 106/15 и 03/16)
- Општинска административна такса у износу од 2,00 КМ;
- Остало _____

Инвеститор, односно власник или његов правни сљедник, дужан је да обезбиједи присуство учесника у грађењу приликом техничког прегледа и да најкасније на дан техничког прегледа комисији за технички преглед достави на увид сљедећу документацију: грађевинску дозволу са главним пројектом на основу којег је издата дозвола, доказе о квалитету радова, грађевинских производа и опреме, документацију о извршеним испитивањима и резултатима тестирања носивости конструкције, грађевински дневник, грађевинску књигу, за оне објекте за које је уговорена обавеза њеног вођења, књигу инспекција и осталу документацију дефинисану посебним прописима у зависности од врсте објекта.

Брод, _____ године,

Подносилац захтјева:

КОРИСНЕ ИНФОРМАЦИЈЕ:

- 1) Грађевинска дозвола: Грађевинску дозволу издаје Одјељење за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију општине Брод. Уколико је приликом градње дошло до одступања од главног пројекта - на основу кога је издата грађевинска дозвола, уз захтјев за издавање употребне дозволе прилаже се и пројекат изведеног стања са уцртаним измјенама насталим током изградње, а које су у складу са издатом грађевинском дозволом и које су одобрене од пројектанта главног пројекта, главног ревидента и лица које врши надзор (Члан 104. Закона о просторном уређењу и грађењу).
- 2) Потврда о извршеном геодетском снимању објекта: Овај документ издаје Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединца Брод
- 3) Доказ о извршеном снимању подземних инсталација: Овај доказ издаје Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове, Подручна јединица Брод
- 4) Изјава извођача о изведеним радовима и условима за одржавање објекта: Ову изјаву сачињава извођач радова у случају када је Министарство издало локацијске услове за изградњу објекта
- 5) Извјештај надзора над грађењем Овај извјештај сачињава лице које је у име инвеститора вршило надзор над грађењем
- 6) Административна такса: Административна такса се плаћа приликом подношења захтјева и то за издавање употребне дозволе 2,00 КМ.
- 7) Захтјев за издавање употребне дозволе се предаје у пријемној канцеларији (шалтер сали) општине Брод, Ул. Светог Саве бр. 17, Брод.
- 8) За све детаљније информације можете се обратити на један од контакт телефона Одјељења за просторно уређење, стамбено-комуналне послове и екологију општине Брод: 053/610-879 и 053/611-967.